STRAND KOMMUNE

Møteprotokoll
for
Kommunestyret

Møtedato: 30.09.2026
Møtested: Kommunestyresalen
Møtetid: kl 18.00 - 20.40

Møtedeltakere	Parti
Anne Kristine Sirnes	AP
Merete Heng	AP
Torhild Pedersen	AP
Bjørnar Lindland	FRP
Kristin Sølvberg Ur	FRP
Petter Korneliussen	FRP
Bjørn Aril Veland	H
Irene Heng Lauvsnes	H
Isabella Jansen Fiskå	H
Kari Førland Lauvsnes	H
Kristoffer Amdal	H
Leif Ove Voster	H
Marcus Søyland	H
Morten Næss	H
Randi Karlsen	H
Hallstein Høydalsvik	INP
Norland, Torbjørn	INP
Tony H. Veland	INP
Arnhild Sørskår	KRF
Bjørg Tryland	KRF
Bjørn Sølve Barka	KRF
Bjørn Ove Hersdal	R
Alf Henning Heggheim	SP
Arild Gjerde	SP
Frida Apall Erevik	SP
Anniken Heimdal Tjøstheim	SV
Sølve Hatteland	V

Forfall meldt fra følgende medlemmer	Parti
Leif Nieuwejaar	AP
Kjetil Andersen	KRF
Kari Førland Lauvsnes	H
Marcus Søyland	Marcus Søyland

Følgende varamedlemmer møtte	Parti
Grim Lura	AP

Sigurd Norland	KRF
Sindre Marvik	H
Helge Alsvik	H

Inhabilitet I sak 081/26 ble Alf Henning Heggheim (Sp) inhabil i saken. Inn som vara tiltrådte Linda Asbjørnsen (Sp)

Andre Kommunedirektør Heidi Klaveness og politisk sekretær Geir Bolme

Merknader I kommunedirektørens kvarter informerte økonomisjef Nils Fredrik Gjerpe om status regnskap og budsjett.
Varaordfører informerte i starten av møte om TV-aksjonen og åpning av det nye kulturhuset.
Ordfører engasjerte gruppelederne om resultatet fra undersøkelsen i Strandbuen – Tillit til de folkevalgte i Strand kommune

Underskrifter:

Irene Heng Lauvsnes, ordfører Geir Bolme, politisk sekretær

Saksliste

Saksnr	Tittel
072/26	Godkjenning av protokoll fra forrige møte
073/26	Statlige overførte oppgaver
074/26	Orientering om plan for kommunalt forebyggingsarbeid 2026
075/26	Førland barnehage - fremtidig løsning
076/26	Forskrift om skole- og feriedager for elevene (skolerute)
077/26	Oppfølging verbalpunkt 3_Fritidsklubb tilbud Strand
078/26	Sluttbehandling - Detaljregulering for Kvednanesvegen 58
079/26	Årsrapport 2025 - for selskaper der Strand kommune har eierandeler
080/26	Utvidet avskrivningstid for vann- og avløpsnettet
081/26	Oversikt kommunale boliger
082/26	Økte midler til startlån
083/26	Møteplan for politiske utvalg 2027
084/26	Fritak fra politiske verv - Erik R. Nyman-Apelset
085/26	Fritak fra politiske verv - Leidulf Sigumundstad
086/26	Fastsetting av stemmekretser og delegering til valgstyret - kommunestyre- og fylkestingsvalget 2027
087/26	Referatsaker

072/26 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Protokoll fra forrige møte godkjennes uten merknader.

30.09.2026

Kommunestyret

KOM - behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 072/26 VEDTAK:

Protokoll fra forrige møte godkjennes uten merknader.

073/26 Statlige overførte oppgaver

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar saken til orientering

30.09.2026

Kommunestyret 073-26

KOM - behandling

Utsettelses forslag, foreslått av Petter Korneliussen (Frp)

Saken returneres til administrasjonen. Det ønskes en oversikt over hvilke tiltak som ikke er fullt ut kompensert på eget vedlegg.

Votering:

Utsettelsesforslag fremsatt av Petter Korneliussen (Frp) **ble vedtatt**. (Mindretall: Sp, Ap. INP, Sv og Rødt, samt Bjørg Tryland (Krf)

KOM - 073/26 VEDTAK:

Saken returneres til administrasjonen. Det ønskes en oversikt over hvilke tiltak som ikke er fullt ut kompensert på eget vedlegg.

074/26 Orientering om plan for kommunalt forebyggingsarbeid 2026

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Vedtak som innstilling fra Levekårsutvalget, 16.09.2026

Saken tas til orientering.

10.09.2026

Eldrerådet

Behandling:

Tor Marlow Barka spurte om det var mulig å søke midler til forebygging eldre eksternt? Eldrerådet var enige om å oppfordre folkehelsekoordinator til å undersøke om det er mulig å søke midler til forebygging eldre i 2027.

ELD - 026/26 VEDTAK:

Eldrerådet oppfordrer folkehelsekoordinator til å undersøke om det er mulig å søke midler til forebygging eldre i 2027. Saken tas til orientering.

10.09.2026

Ungdomsrådet

Behandling:

Ungdomsrådet synes det er veldig positivt at det er helsesykepleiere på hver skole, og at noe av mottatte tilskudd brukes til dette.

SUR - 027/26 VEDTAK:

Ungdomsrådet synes det er veldig positivt at det er helsesykepleiere på hver skole, og at noe av mottatte tilskudd brukes til dette.

14.09.2026

Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne

Behandling:

Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne tar saken til orientering.

RMNF - 025/26 VEDTAK:

Saken tas til orientering.

16.09.2026

Levekårsutvalget

Behandling:

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

LEV - 024/26 VEDTAK:

Saken tas til orientering.

30.09.2026

Kommunestyret – 074/26

KOM - behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Levekårsutvalgets innstilling til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 074/26 VEDTAK:

Saken tas til orientering.

075/26 Førland barnehage - fremtidig løsning

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Strand kommune kjøper bygget for kr 17 500 000,- og fortsetter å drive kommunal barnehage. Kjøpesummen og de nødvendige investeringene innarbeides i Handlings- og økonomiplan for 2027-2030.

2. Investeringsbehov på kr 8 900 000,- for oppgradering til en mer funksjonell barnehage og øke kapasiteten, vurderes i arbeidet med Handlings- og økonomiplan 2027-2030.

Vedtak som innstilling fra Formannskapet, 17.09.2026

1. Strand kommune kjøper bygget for kr 17 500 000,- og fortsetter å drive kommunal barnehage. Kjøpesummen og de nødvendige investeringene innarbeides i Handlings- og økonomiplan for 2027-2030.
2. Investeringsbehov på kr 8 900 000,- for oppgradering til en mer funksjonell barnehage og øke kapasiteten, vurderes i arbeidet med Handlings- og økonomiplan 2027-2030.

16.09.2026

Levekårsutvalget

Behandling:

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

LEV - 028/26 VEDTAK:

1. Strand kommune kjøper bygget for kr 17 500 000,- og fortsetter å drive kommunal barnehage. Kjøpesummen og de nødvendige investeringene innarbeides i Handlings- og økonomiplan for 2027-2030.
2. Investeringsbehov på kr 8 900 000,- for oppgradering til en mer funksjonell barnehage og øke kapasiteten, vurderes i arbeidet med Handlings- og økonomiplan 2027-2030.

17.09.2026

Administrasjonsutvalget

Utsettelsesforslag:, foreslått av Petter Korneliussen, Fremskrittspartiet

Saken utsettes

Behandling:

Utsettelsesforslag fremsatt av Petter Korneliussen (Frp)

Votering:

Utsettelsesforslaget fremsatt av Petter Korneliussen (Frp) fikk en stemme og **falt**.

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Levekårsutvalgets innstilling til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

ADM - 011/26 VEDTAK:

1. Strand kommune kjøper bygget for kr 17 500 000,- og fortsetter å drive kommunal barnehage. Kjøpesummen og de nødvendige investeringene innarbeides i Handlings- og økonomiplan for 2027-2030.
2. Investeringsbehov på kr 8 900 000,- for oppgradering til en mer funksjonell barnehage og øke kapasiteten, vurderes i arbeidet med Handlings- og økonomiplan 2027-2030.

17.09.2026

Formannskapet

Behandling:

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Administrasjonsutvalgets innstilling til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

FOR - 043/26 VEDTAK:

1. Strand kommune kjøper bygget for kr 17 500 000,- og fortsetter å drive kommunal barnehage. Kjøpesummen og de nødvendige investeringene innarbeides i Handlings- og økonomiplan for 2027-2030.
2. Investeringsbehov på kr 8 900 000,- for oppgradering til en mer funksjonell barnehage og øke kapasiteten, vurderes i arbeidet med Handlings- og økonomiplan 2027-2030.

30.09.2026

Kommunestyret – 074/26

KOM - behandling

Før realitetsbehandling ble det informert om oversendt notat til kommunestyrets medlemmer der kommunedirektøren la fram forslag som ikke ble med da saken ble fremlagt til behandling. Kommunedirektøren la fram nytt pkt. 3: Dokumentavgiften for salget pålydende kr 440 000,-, legges til kjøpesummen i punkt 1, slik at den totalsummen som innarbeides i Handlings – og økonomiplan 2027 – 2030 blir på kr 17 940 000,-

Votering:
Formannskapets innstilling til vedtak med nytt punkt 3. fremlagt av kommunedirektøren ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 075/26 VEDTAK:

1. Strand kommune kjøper bygget for kr 17 500 000,- og fortsetter å drive kommunal barnehage. Kjøpesummen og de nødvendige investeringene innarbeides i Handlings- og økonomiplan for 2027-2030.
2. Investeringsbehov på kr 8 900 000,- for oppgradering til en mer funksjonell barnehage og øke kapasiteten, vurderes i arbeidet med Handlings- og økonomiplan 2027-2030.
3. Dokumentavgiften for salget pålydende kr 440 000,-, legges til kjøpesummen i punkt 1, slik at den totalsummen som innarbeides i Handlings – og økonomiplan 2027 – 2030 blir på kr 17 940 000,-

076/26 Forskrift om skole- og feriedager for elevene (skolerute)

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar forskrift om skole- og feriedager for elevene (skolerute) for skoleåret 2025-2026.
2. Forskriften skal gjelde for de kommunale grunnskolene i Strand. Forskriften skal kunngjøres i Norsk Lovtidend.

Vedtak som innstilling fra Levekårsutvalget, 16.09.2026

1. Kommunestyret vedtar forskrift om skole- og feriedager for elevene (skolerute) for skoleåret 2026-2027.
2. Forskriften skal gjelde for de kommunale grunnskolene i Strand. Forskriften skal kunngjøres i Norsk Lovtidend.
3. Kommunen skal etterstrebe en felles skolerute for alle skoler i kommunen, samordne denne med omkringliggende kommuner så langt det er mulig, og sende forslag til skolerute på høring til tillitsvalgte og FAU før politisk behandling og før skoleruten trer i kraft.

16.09.2026

Levekårsutvalget

Tilleggsforslag nytt pkt 3, foreslått av Randi Karlsen, Høyre

Kommunen skal etterstrebe en felles skolerute for alle skoler i kommunen, samordne denne med omkringliggende kommuner så langt det er mulig, og sende forslag til skolerute på høring til tillitsvalgte og FAU før politisk behandling og før skoleruten trer i kraft.

Behandling:

Votering:

Kommunedirektørens forslag med tilleggsforslag fremsatt av Randi Karlsen (H) ble **enstemmig vedtatt**.

LEV - 027/26 VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar forskrift om skole- og feriedager for elevene (skolerute) for skoleåret 2026-2027.
2. Forskriften skal gjelde for de kommunale grunnskolene i Strand. Forskriften skal kunngjøres i Norsk Lovtidend.
3. Kommunen skal etterstrebe en felles skolerute for alle skoler i kommunen, samordne denne med omkringliggende kommuner så langt det er mulig, og sende forslag til skolerute på høring til tillitsvalgte og FAU før politisk behandling og før skoleruten trer i kraft.

30.09.2026

Kommunestyret – 076/26

KOM - behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Levekårsutvalgets innstilling til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 076/26 VEDTAK:

1. Kommunestyret vedtar forskrift om skole- og feriedager for elevene (skolerute) for skoleåret 2026-2027.
2. Forskriften skal gjelde for de kommunale grunnskolene i Strand. Forskriften skal kunngjøres i Norsk Lovtidend.
3. Kommunen skal etterstrebe en felles skolerute for alle skoler i kommunen, samordne denne med omkringliggende kommuner så langt det er mulig, og sende forslag til skolerute på høring til tillitsvalgte og FAU før politisk behandling og før skoleruten trer i kraft.

077/26 Oppfølging verbalpunkt 3_Fritidsklubb tilbud Strand

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Det kommunale fritidsklubb-tilbudet Amaras avvikles.

Vedtak som innstilling fra Formannskapet, 17.09.2026

Formannskapet ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommen ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Kartleggingen legges frem for levekårsutvalget. Formannskapet ber om at saken i helhet evalueres i budsjettprosessen, og vi ber

Kommunedirektøren belyse økonomiske konsekvenser i eget punkt i budsjettfremleggelsen.

10.09.2026

Ungdomsrådet

Behandling:

Ungdomsrådet støtter oppfatningen om at frivilliges ungdomstilbud i nevnte sak fungerer bra.

SUR - 031/26 VEDTAK:

Ungdomsrådet støtter oppfatningen om at frivilliges ungdomstilbud i nevnte sak fungerer bra.

16.09.2026

Levekårsutvalget

Alternativt felles utsettelsesforslag - alle partier, foreslått av Torhild Pedersen, Arbeiderpartiet

Amaras videreføres som i dag med hele tilbudet eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet. Ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommene ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Økonomiske konsekvenser og brukerkartleggings-presentasjon blir lagt fram til neste levekårsutvalgsmøte.

Behandling:

Votering:

Alternativt felles utsettelsesforslag fremsatt av Torhild Pedersen (Ap) ble **enstemmig vedtatt**.

LEV - 025/26 VEDTAK:

Amaras videreføres som i dag med hele tilbudet eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet. Ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommene ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Økonomiske konsekvenser og brukerkartleggings-presentasjon blir lagt fram til neste levekårsutvalgsmøte.

17.09.2026

Administrasjonsutvalget

Alternativt forslag, foreslått av Leif Nieuwejaar, Arbeiderpartiet

Amaras videreføres som i dag med hele tilbudet eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet.

Alternativt forslag, foreslått av Bjørn Aril Veland, Høyre

Administrasjonsutvalget ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommen ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Kartleggingen legges frem for levekårsutvalget. Administrasjonsutvalget ber om at saken i helhet evalueres i budsjettprosessen, og vi ber Kommunedirektøren belyse økonomiske konsekvenser i eget punkt i budsjettfremleggelsen.

Behandling:

Det ble votert på hvert forslag.

Votering:

Alternativt forslag fremsatt av Bjørn Aril Veland (H) ble enstemmig vedtatt.

Alternativt forslag fremsatt av Leif Nieuwejaar (Ap) fikk 7 stemmer og **ble vedtatt**. (Mindretall: Høyre, Krf og Frp)

ADM - 012/26 VEDTAK:

Administrasjonsutvalget ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommen ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Kartleggingen legges frem for levekårsutvalget. Administrasjonsutvalget ber om at saken i helhet evalueres i budsjettprosessen, og vi ber Kommunedirektøren belyse økonomiske konsekvenser i eget punkt i budsjettfremleggelsen.

Amaras videreføres som i dag med hele tilbudet eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet.

17.09.2026

Formannskapet

Endringsforslag, foreslått av Petter Korneliussen, Fremskrittspartiet

Siste setningen i innstillingen fra Administrasjonsutvalget slettes

Endringsforslag, foreslått av Leif Nieuwejaar, Arbeiderpartiet

Amaras videreføres som i dag med eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet.

Behandling:

Innstillingen fra Administrasjonsutvalget med endringsforslag fremsatt av Leif Nieuwejaar (Ap), ble satt opp mot Petter Korneliussen (Frp) sitt forslag om å slette siste omformulerte setning fra Leif.

Votering:

Innstillingen fra Administrasjonsutvalget, med sletting av siste setning fremsatt av Petter Korneliussen (Frp) fikk 5 stemmer og **ble vedtatt**. (Mindretall: Ap, Sp, Sv og INP)

FOR - 045/26 VEDTAK:

Formannskapet ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommen ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Kartleggingen legges frem for levekårsutvalget.

Formannskapet ber om at saken i helhet evalueres i budsjettprosessen, og vi ber Kommunedirektøren belyse økonomiske konsekvenser i eget punkt i budsjettfremleggelsen.

30.09.2026

Kommunestyret – 077/26

KOM - behandling

Alternativt tilleggsforslag til formannskapets innstilling foreslått av Torhild Pedersen (Ap):
Amaras videreføres som i dag med eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet. **Forlaget ble trukket**

Alternativt forslag foreslått av Tony Veland (INP):
Kommunestyret ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommen ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Kartleggingen legges frem for levekårsutvalget.
Kommunestyret ber om at saken i helhet evalueres i budsjettprosessen, og vi ber Kommunedirektøren belyse økonomiske konsekvenser i eget punkt i budsjettfremleggelsen.
Amaras videreføres som i dag med eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet. **Forlaget ble trukket**

Alternativt forslag foreslått av Torhild Pedersen (Ap):
Amaras videreføres som i dag med hele tilbudet eksisterende tilbud i det nye kulturhuset, inklusiv gaming-tilbudet. Ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommene ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Økonomiske konsekvenser og brukerkartleggings-presentasjon blir lagt fram til neste levekårsutvalgsmøte.

Votering:

Formannskapets innstilling ble satt opp mot Torhild Pedersen (Ap) sitt alternative forslag.

Formannskapets innstilling **ble vedtatt**. (Mindretall: Ap, Sp, INP, Sv og Rødt)

KOM - 077/26 VEDTAK:

Formannskapet ønsker en grundigere kartlegging av hvorfor ungdommen ikke bruker tilbudet i større grad og hvilke aktiviteter som tilbys. Kartleggingen legges frem for levekårsutvalget.
Formannskapet ber om at saken i helhet evalueres i budsjettprosessen, og vi ber Kommunedirektøren belyse økonomiske konsekvenser i eget punkt i budsjettfremleggelsen.

078/26 Sluttbehandling - Detaljregulering for Kvednanesvegen 58

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Strand kommune detaljreguleringsplan for Kvednanesvegen 58 (plan-id 20230), med plankart datert 11.12.2025 og tilhørende bestemmelser med siste revisjonsdato 9.6.2026.

Vedtak som innstilling fra Forvaltningsutvalget, 26.08.2026

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Strand kommune detaljreguleringsplan for Kvednanesvegen 58 (plan-id 20230), med plankart datert 11.12.2025 og tilhørende bestemmelser med siste revisjonsdato 9.6.2026.

Før det kan gis igangsettingstillatelse til bolig eller næringsbygg innenfor det aktuelle bestemmelsesområdet, skal følgende tiltak på overordnet infrastruktur være sikret etablert:

-rundkjøring i krysset riksvegen Bedehusvegen

-fortau langs riksveg på definert delstrekning i Prestemarka

-fortau langs definert delstrekning i Kvernvegen

-fortau langs Gullbekkvegen -gang- og sykkelveg langs vestsiden av riksvegen ved Strand videregående skole

26.08.2026

Forvaltningsutvalget

Kommunedirektørens tilføying til eget forslag, foreslått av ,

Før det kan gis igangsettingstillatelse til bolig eller næringsbygg innenfor det aktuelle bestemmelsesområdet, skal følgende tiltak på overordnet infrastruktur være sikret etablert:

-rundkjøring i krysset riksvegen Bedehusvegen

-fortau langs riksveg på definert delstrekning i Prestemarka

-fortau langs definert delstrekning i Kvernvegen

-fortau langs Gullbekkvegen -gang- og sykkelveg langs vestsiden av riksvegen ved Strand videregående skole

Behandling:

Før realitetsbehandling av saken, presiserte kommunedirektøren at det legges fram tillegg til forslag til vedtak.

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Kommunedirektørens forslag med tilleggstekst til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

FVA - 052/26 VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Strand kommune detaljreguleringsplan for Kvednanesvegen 58 (plan-id 20230), med plankart datert 11.12.2025 og tilhørende bestemmelser med siste revisjonsdato 9.6.2026.

Før det kan gis igangsettingstillatelse til bolig eller næringsbygg innenfor det aktuelle bestemmelsesområdet, skal følgende tiltak på overordnet infrastruktur være sikret etablert:

-rundkjøring i krysset riksvegen Bedehusvegen

-fortau langs riksveg på definert delstrekning i Prestemarka

-fortau langs definert delstrekning i Kvernvegen

-fortau langs Gullbekkvegen -gang- og sykkelveg langs vestsiden av riksvegen ved Strand videregående skole

30.09.2026

Kommunestyret – 078/26

KOM - behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Forvaltningsutvalgets innstilling til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 078/26 VEDTAK:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Strand kommune detaljreguleringsplan for Kvednanesvegen 58 (plan-id 20230), med plankart datert 11.12.2025 og tilhørende bestemmelser med siste revisjonsdato 9.6.2026.

Før det kan gis igangsettingstillatelse til bolig eller næringsbygg innenfor det aktuelle bestemmelsesområdet, skal følgende tiltak på overordnet infrastruktur være sikret etablert:

-rundkjøring i krysset riksvegen Bedehusvegen

-fortau langs riksveg på definert delstrekning i Prestemarka

-fortau langs definert delstrekning i Kvernvegen

-fortau langs Gullbekkvegen -gang- og sykkelveg langs vestsiden av riksvegen ved Strand videregående skole

079/26 Årsrapport 2025 - for selskaper der Strand kommune har eierandeler

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Årsrapporten med årsregnskap og årsmelding 2025 for selskaper der Strand kommune har eierandeler tas til orientering.

30.09.2026

Kommunestyret – 079/26

KOM - behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 079/26 VEDTAK:

Årsrapporten med årsregnskap og årsmelding 2025 for selskaper der Strand kommune har eierandeler tas til orientering.

080/26 Utvidet avskrivningstid for vann- og avløpsnettet

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Strand kommune vedtar å endre maksimale avskrivningstider for vann- og avløpssektoren i tråd med ny budsjett-, regnskaps- og selvkostforskrift.
2. Ny avskrivningstid settes til 60 år for ledningsnett og maksimalt 40 år for behandlingsanlegg, pumpestasjoner og høydebasseng.
3. Endringen gjøres gjeldende med tilbakevirkende kraft kun for investeringer og anlegg som er aktivert i regnskapet fra og med 1. januar 2020, samt for alle fremtidige investeringer. Anlegg ferdigstilt i 2019 eller tidligere beholder sine opprinnelige avskrivningstider.
4. De økonomiske effektene innarbeides i selvkostkalkylene for gebyrregulativet og økonomiplanen for perioden 2027-2031.

Vedtak som innstilling fra Formannskapet, 17.09.2026

1. Strand kommune vedtar å endre maksimale avskrivningstider for vann- og avløpssektoren i tråd med ny budsjett-, regnskaps- og selvkostforskrift.
2. Ny avskrivningstid settes til 60 år for ledningsnett og maksimalt 40 år for behandlingsanlegg, pumpestasjoner og høydebasseng.
3. Endringen gjøres gjeldende med tilbakevirkende kraft kun for investeringer og anlegg som er aktivert i regnskapet fra og med 1. januar 2020, samt for alle fremtidige investeringer. Anlegg ferdigstilt i 2019 eller tidligere beholder sine opprinnelige avskrivningstider.
4. De økonomiske effektene innarbeides i selvkostkalkylene for gebyrregulativet og økonomiplanen for perioden 2027-2031.

17.09.2026

Formannskapet – 080/26

Behandling:

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

FOR - 040/26 VEDTAK:

1. Strand kommune vedtar å endre maksimale avskrivningstider for vann- og avløpssektoren i tråd med ny budsjett-, regnskaps- og selvkostforskrift.
2. Ny avskrivningstid settes til 60 år for ledningsnett og maksimalt 40 år for behandlingsanlegg, pumpestasjoner og høydebasseng.
3. Endringen gjøres gjeldende med tilbakevirkende kraft kun for investeringer og anlegg som er aktivert i regnskapet fra og med 1. januar 2020, samt for alle fremtidige investeringer. Anlegg ferdigstilt i 2019 eller tidligere beholder sine opprinnelige avskrivningstider.
4. De økonomiske effektene innarbeides i selvkostkalkylene for gebyrregulativet og økonomiplanen for perioden 2027-2031.

30.09.2026

Kommunestyret – 080/26

KOM - behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Formannskapets innstilling til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 080/26 VEDTAK:

1. Strand kommune vedtar å endre maksimale avskrivningstider for vann- og avløpssektoren i tråd med ny budsjett-, regnskaps- og selvkostforskrift.
2. Ny avskrivningstid settes til 60 år for ledningsnett og maksimalt 40 år for behandlingsanlegg, pumpestasjoner og høydebasseng.
3. Endringen gjøres gjeldende med tilbakevirkende kraft kun for investeringer og anlegg som er aktivert i regnskapet fra og med 1. januar 2020, samt for alle fremtidige investeringer. Anlegg ferdigstilt i 2019 eller tidligere beholder sine opprinnelige avskrivningstider.
4. De økonomiske effektene innarbeides i selvkostkalkylene for gebyrregulativet og økonomiplanen for perioden 2027-2031.

081/26 Oversikt kommunale boliger

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Strand kommune legger til grunn en trinnvis omstilling av den kommunale boligporteføljen, med mål om en mer areal- og kostnadseffektiv boligsammensetning samtidig som nødvendig kommunal boligkapasitet ivaretas.
2. Eiendommene Meling 46, Blåklokkevegen 6b med tilstøtende tomt og 2 boliger i Irisringen legges ut for salg.
3. Kommunedirektøren arbeider med å sikre nødvendig boligkapasitet slik at øvrige boliger listet opp i saken kan legges ut for salg. Unntaket er tre boliger regulert til vei.
4. Inntekter fra gjennomførte salg nyttes til investering i nyere og mer arealeffektive gjennomgangsboliger.

Vedtak som innstilling fra Formannskapet, 17.09.2026

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Strand kommune legger til grunn en trinnvis omstilling av den kommunale boligporteføljen, med mål om en mer areal- og kostnadseffektiv boligsammensetning samtidig som nødvendig kommunal boligkapasitet ivaretas.
2. Eiendommene Meling 46, Blåklokkevegen 6b med tilstøtende tomt og 2 boliger i Irisringen legges ut for salg.
3. Kommunedirektøren arbeider med å sikre nødvendig boligkapasitet slik at øvrige boliger listet opp i saken kan legges ut for salg. Unntaket er tre boliger regulert til vei.
4. Inntekter fra gjennomførte salg nyttes til investering i nyere og mer arealeffektive gjennomgangsboliger.

17.09.2026

Formannskapet

Behandling:

Før realitetsbehandling av saken, ønsket Alf Henning Heggheim (Sp) å få sin habilitet vurdert. Han nevner følgende:

Han er nærmeste nabo til den kommunale boligen Austlivegen 6 på Tau som egen del av vurderingen her. Dette rekkehuset er tidligere vedtatt solgt, og vurdert ikke solgt. Da var han inhabil. Nå er denne boligen vurdert som en del av en helhetlig større plan.

Kommunedirektørens habilitetsvurdering:

Habilitetsspørsmålet må avgjøres basert på en konkret vurdering etter forvaltningslovens § 6, 2. ledd.
Naboeiendommen til Heggheim er i saksfremlegget konkret omtalt som en av de kommunale eiendommene som er aktuelle for salg. Det er slik sett en forholdsvis nær kopling mellom naboskapet og selve saken. Objektivt sett er dette et forhold som kan svekke tillitten til Heggheims upartiskhet. Eller sagt på en annen måte så kunne det «fra utsiden» fremstått som en uheldig rolleblanding dersom representanten er blant beslutningstakerne i dette tilfellet. Kommunedirektøren anbefaler derfor at han erklæres inhabil i forbindelse med behandlingen av sak 047/26.

Votering:

Alf Henning Heggheim (Sp) ble enstemmig **votert inhabil i saken**. Inn som vara kom Frida Apall Erevik (Sp)

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

FOR - 044/26 VEDTAK:

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Strand kommune legger til grunn en trinnvis omstilling av den kommunale boligporteføljen, med mål om en mer areal- og kostnadseffektiv boligsammensetning samtidig som nødvendig kommunal boligkapasitet ivaretas.
2. Eiendommene Meling 46, Blåklokkevegen 6b med tilstøtende tomt og 2 boliger i Irisringen legges ut for salg.
3. Kommunedirektøren arbeider med å sikre nødvendig boligkapasitet slik at øvrige boliger listet opp i saken kan legges ut for salg. Unntaket er tre boliger regulert til vei.
4. Inntekter fra gjennomførte salg nyttes til investering i nyere og mer arealeffektive gjennomgangsboliger.

30.09.2026

Kommunestyret – 081/26

KOM - behandling

Før realitetsbehandling av saken, ønsket Alf Henning Heggheim (Sp) å få sin habilitet vurdert. Han nevner følgende:

Han er nærmeste nabo til den kommunale boligen Austlivegen 6 på Tau som egen del av vurderingen her. Dette rekkehuset er tidligere vedtatt solgt, og vurdert ikke solgt. Da var han inhabil. Nå er denne boligen vurdert som en del av en helhetlig større plan.

Kommunedirektørens habilitetsvurdering:

Habilitetsspørsmålet må avgjøres basert på en konkret vurdering etter forvaltningslovens § 6, 2. ledd.
Naboeiendommen til Heggheim er i saksfremlegget konkret omtalt som en av de kommunale eiendommene som er aktuelle for salg. Det er slik sett en forholdsvis nær kopling mellom naboskapet og selve saken. Objektivt sett er dette et forhold som kan svekke tillitten til Heggheims upartiskhet. Eller sagt på en annen måte så kunne det «fra utsiden» fremstått som en uheldig rolleblanding dersom representanten er blant beslutningstakerne i dette tilfellet. Kommunedirektøren anbefaler derfor at han erklæres inhabil i forbindelse med behandlingen av sak 047/26.

Votering:

Alf Henning Heggheim (Sp) ble enstemmig **votert inhabil i saken**. Inn som vara kom Linda Asbjørnsen (Sp)

Alternativt forsalg, foreslått av Petter Korneliussen (Frp):

1. Strand kommune legger til grunn en trinnvis omstilling av den kommunale boligporteføljen, med mål om en mer areal- og kostnadseffektiv boligsammensetning samtidig som nødvendig kommunal boligkapasitet ivaretas.
2. Eiendommene Meling 46, Blåklokkevegen 6b med tilstøtende tomt og 4 boliger i Irisringen legges ut for salg.
3. Kommunedirektøren arbeider med å sikre nødvendig boligkapasitet slik at øvrige boliger listet opp i saken kan legges ut for salg. Unntaket er tre boliger regulert til vei.
4. Inntekter fra gjennomførte salg nyttes til investering i nyere og mer arealeffektive gjennomgangsboliger.

Votering:

Alternativt forslag fremsatt av Petter Korneliussen (Frp) ble **enstemmig vedtatt**.

KOM - 081/26 VEDTAK:

1. Strand kommune legger til grunn en trinnvis omstilling av den kommunale boligporteføljen, med mål om en mer areal- og kostnadseffektiv boligsammensetning samtidig som nødvendig kommunal boligkapasitet ivaretas.
2. Eiendommene Meling 46, Blåklokkevegen 6b med tilstøtende tomt og 4 boliger i Irisringen legges ut for salg.
3. Kommunedirektøren arbeider med å sikre nødvendig boligkapasitet slik at øvrige boliger listet opp i saken kan legges ut for salg. Unntaket er tre boliger regulert til vei.
4. Inntekter fra gjennomførte salg nyttes til investering i nyere og mer arealeffektive gjennomgangsboliger.

082/26 Økte midler til startlån

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Strand kommune godkjenner låneopptak til videreformidling (startlån) i 2026 på inntil kr 50 mill. Lån tas opp med 25 års løpetid. Kommunedirektøren har fullmakt til å ta opp lån innenfor vedtatte låneramme og til å godkjenne lånebetingelsene.

Vedtak som innstilling fra Formannskapet, 17.09.2026

Strand kommune godkjenner låneopptak til videreformidling (startlån) i 2026 på inntil kr 50 mill. Lån tas opp med 25 års løpetid. Kommunedirektøren har fullmakt til å ta opp lån innenfor vedtatte låneramme og til å godkjenne lånebetingelsene.

17.09.2026

Formannskapet

Behandling:

Votering:

Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

FOR - 041/26 VEDTAK:

Strand kommune godkjenner låneopptak til videreformidling (startlån) i 2026 på inntil kr 50 mill. Lån tas opp med 25 års løpetid. Kommunedirektøren har fullmakt til å ta opp lån innenfor vedtatte låneramme og til å godkjenne lånebetingelsene.

30.09.2026

Kommunestyret – 082/26

KOM – behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Formannskapets innstilling til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 082/26 VEDTAK:

Strand kommune godkjenner låneopptak til videreformidling (startlån) i 2026 på inntil kr 50 mill. Lån tas opp med 25 års løpetid. Kommunedirektøren har fullmakt til å ta opp lån innenfor vedtatte låneramme og til å godkjenne lånebetingelsene.

083/26 Møteplan for politiske utvalg 2027

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Møteplan for 2027 vedtas. Ordfører i samråd med kommunedirektør får fullmakt til å opprette, endre og avlyse møter, samt endre møtedatoer ved behov.

30.09.2026

Kommunestyret – 083/26

KOM - behandling

Endringsforslag, foreslått av Bjørg Tryland (Krf):
- Kutte ut formannskap og administrasjonsutvalget tirsdag 7.desember
- Formannskap og administrasjonsutvalget blir da 2.desember.
- Flytte heldagskommunestyret 21.desember til torsdag 16.desember.

Endringsforslag, foreslått av Alf Henning Heggheim (Sp):

Møteplan for 2027 vedtas. Ordfører og utvalgsleder i samråd med kommunedirektør får fullmakt til å opprette, endre og avlyse møter, samt endre møtedatoer ved behov.

Endringsforslag, foreslått av Kristoffer Amdal (H):
Kommunestyret 16.juni flyttes til torsdag 17.juni.

Votering:

Endringsforslag fremsatt av Bjørg Tryland (Krf) ble **enstemmig vedtatt**.
Endringsforslag fremsatt av Alf Henning Heggheim (Sp) ble **enstemmig vedtatt**.
Endringsforslag fremsatt av Kristoffer Amdal (H) ble **enstemmig vedtatt**.

KOM - 083/26 VEDTAK:

Møteplan for 2027 vedtas. Ordfører og utvalgsleder i samråd med kommunedirektør får fullmakt til å opprette, endre og avlyse møter, samt endre møtedatoer ved behov.

- Kutte ut formannskap og administrasjonsutvalget tirsdag 7.desember
- Formannskap og administrasjonsutvalget blir da 2.desember.
- Flytte heldagskommunestyret 21.desember til torsdag 16.desember.

Kommunestyret 16.juni flyttes til torsdag 17.juni.

084/26 Fritak fra politiske verv - Erik R. Nyman-Apelset

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Erik R. Nyman-Apelset, Venstre, gis fritak fra sine politiske verv ut kommunestyreperioden 2023-2027.
2. Sølve Hatteland, tidligere første varamedlem for Venstre, blir medlem i kommunestyret.
3. Nytt medlem i forvaltningsutvalget, for gruppen Venstre, Høyre, KRF og FRP, blir ……
4. Ny nestleder i forvaltningsutvalget blir ……..
5. I formannskapet, administrasjonsutvalget og valgstyret forskyves varamedlem 3, 4 og 5 for Venstre og Høyre til 2, 3 og 4
6. Nytt medlem i Ryfylke Friluftsråd KO blir …….
7. Nytt 2. varamedlem i Rogaland kontrollutvalgssekretariat IKS blir ……..

30.09.2026

Kommunestyret – 084/26

KOM - behandling

Alternativt forslag til vedtak, foreslått av Bjørn Aril Veland (H):

1. Erik R. Nyman-Apelset, Venstre, gis fritak fra sine politiske verv ut kommunestyreperioden 2023-2027
2. Sølve Hatteland, tidligere første varamedlem for Venstre, blir medlem i kommunestyret.
3. Nytt medlem i forvaltningsutvalget, for gruppen Venstre, Høyre, KRF og FRP, blir Sølve Hatteland (V)
4. Ny nestleder i forvaltningsutvalget blir Morten Næss (H).
5. I formannskapet, administrasjonsutvalget og valgstyret forskyves varamedlem 3, 4 og 5 for Venstre og Høyre til 2, 3 og 4
6. Nytt medlem i Ryfylke Friluftsråd KO blir Helge Erland (V).
7. Nytt 2. varamedlem i Rogaland kontrollutvalgssekretariat IKS blir Hilde Nyman-Rydningen (V).

Votering:

Alternativt forslag til vedtak fremsatt av Bjørn Aril Veland (H) ble **enstemmig vedtatt**.

KOM - 084/26 VEDTAK:

1. Erik R. Nyman-Apelset, Venstre, gis fritak fra sine politiske verv ut kommunestyreperioden 2023-2027
2. Sølve Hatteland, tidligere første varamedlem for Venstre, blir medlem i kommunestyret.
3. Nytt medlem i forvaltningsutvalget, for gruppen Venstre, Høyre, KRF og FRP, blir Sølve Hatteland (V)
4. Ny nestleder i forvaltningsutvalget blir Morten Næss (H).
5. I formannskapet, administrasjonsutvalget og valgstyret forskyves varamedlem 3, 4 og 5 for Venstre og Høyre til 2, 3 og 4
6. Nytt medlem i Ryfylke Friluftsråd KO blir Helge Erland (V).
7. Nytt 2. varamedlem i Rogaland kontrollutvalgssekretariat IKS blir Hilde Nyman-Rydningen (V).

085/26 Fritak fra politiske verv - Leidulf Sigumundstad

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Leidulf Sigmundstad, Senterpartiet, gis fritak fra sine politiske verv ut kommunestyreperioden 2023-2027 og fra forliksrådet 2025-2028
2. I kommunestyret rykker resterende varamedlemmer for Senterpartiet fram på lista
3. I forvaltningsutvalget rykker resterende varamedlemmer for Senterpartiet fram på lista
4. I forliksrådet velges nytt medlem: ……
5. Nytt medlem i styret for Vinterlandbruksskulen i Ryfylke blir ……
6. Nytt medlem i styret for Tveit Vidaregåande Skule blir ……

30.09.2026

<u>Kommunestyret – 085/26</u>

KOM - behandling

Alternativt forslag til pkt 4, 5 og 6, foreslått av Alf Henning Heggheim (Sp):

4. I Forliksrådet velges nytt medlem Knud Idsø
5. Nytt medlem i styret for Vinterlandbruksskulen i Ryfylke blir Reinert Idsø
6. Nytt medlem i styret for Tveit Vidaregåande Skule blir Reinert Idsø

Votering:

Kommunedirektørens forslag og alternativt forslag til pkt. 5, 5 og 6, fremsatt av Alf Henning Heggheim (Sp) ble **enstemmig vedtatt**.

KOM - 085/26 VEDTAK:

1. Leidulf Sigmundstad, Senterpartiet, gis fritak fra sine politiske verv ut kommunestyreperioden 2023-2027 og fra forliksrådet 2025-2028
2. I kommunestyret rykker resterende varamedlemmer for Senterpartiet fram på lista
3. I forvaltningsutvalget rykker resterende varamedlemmer for Senterpartiet fram på lista
4. I forliksrådet velges nytt medlem: Knud Idsø
5. Nytt medlem i styret for Vinterlandbruksskulen i Ryfylke blir Reinert Idsø
6. Nytt medlem i styret for Tveit Vidaregåande Skule blir Reinert Idsø

086/26 Fastsetting av stemmekretser og delegering til valgstyret - kommunestyre- og fylkestingsvalget 2027

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Ved kommunestyre- og fylkestingsvalget 2027 får valgstyret delegert maksimal myndighet i samsvar med valglov og -forskrift.
2. Det benyttes tre stemmekretser: Nordre Strand, Tau, og Jørpeland.

30.09.2026

Kommunestyret – 086/26

KOM - behandling

Votering:
Det ble ikke lagt fram andre forslag til vedtak.
Kommunedirektørens forslag til vedtak ble **enstemmig** vedtatt.

KOM - 086/26 VEDTAK:

1. Ved kommunestyre- og fylkestingsvalget 2027 får valgstyret delegert maksimal myndighet i samsvar med valglov og -forskrift.
2. Det benyttes tre stemmekretser: Nordre Strand, Tau, og Jørpeland.

087/26 Referatsaker

Referat- og drøftingssaker tas til orientering.

30.09.2026

Kommunestyret – 087/26

KOM - behandling

RS 014/26 Høring av forslag om forbud mot bruk av fossil gass til oppvarming av bygninger

Alternativt forslag, foreslått av Irene Heng Lauvsnes (H)
Ordfører får fullmakt til å sende inn høringsinnspill i samarbeid med de politiskes gruppelederne.

Votering:
Alternativt forslag fremsatt av Irene Heng Lauvsnes (H) ble **enstemmig vedtatt**.

RS 015/26 Grunngitt spørsmål - Flere muligheter til arbeid - sammen mot utenforskap - Senterpartiet - Alf Henning Heggheim

Arbeid handler om mer enn lønn. Det handler om tilhørighet, mestring, fellesskap og muligheten til å bidra.

Mange mennesker med nedsatt funksjonsevne ønsker å jobbe, men møter hindringer som gjør veien inn i arbeidslivet vanskelig. Det kan være behov for tilrettelagte arbeidsoppgaver, fleksibel arbeidstid eller andre tilpasninger. Vi bør i større grad spørre Hva skal til for at denne personen kan jobbe? fremfor å fokusere på hva personen ikke kan.

Strand kommune har som arbeidsgiver en viktig mulighet til å gå foran. Samtidig er det private næringslivet en helt avgjørende samarbeidspartner dersom vi skal lykkes med å gi flere muligheten til å komme i arbeid.

Vi ønsker derfor at kommunen ser på hvordan vi kan få til et tettere samarbeid mellom kommunen, Nav og lokale arbeidsgivere, slik at flere får mulighet til praksis, arbeidstrening eller ordinært arbeid.

Det kan være små tilpasninger som skal til for å åpne døren til en arbeidsplass. Og når døren først åpnes, kan vi oppdage ressurser og kompetanse som ellers går tapt. For den enkelte kan en jobb bety mestring, selvstendighet og tilhørighet. For samfunnet betyr det at flere får brukt ressursene sine.

Vi trenger ikke nødvendigvis å finne plass til alle i en ferdig arbeidsmodell. Vi må også være villige til å tilpasse arbeidslivet slik at flere får mulighet til å delta. La oss derfor åpne flere dører til arbeidslivet – og sørge for at flere får muligheten til å gå gjennom dem! Inkludere fremfor å ekskludere. Se muligheter fremfor begrensninger.

Spørsmål til ordfører kommunedirektør:
1. Hva gjør Strand kommune i dag for å gi mennesker med nedsatt funksjonsevne mulighet til å komme i arbeid?
2. Kan kommunen ta initiativ til et tettere samarbeid med Nav og lokale private arbeidsgivere for å skape flere muligheter for Varig tilrettelagte arbeidsplasser (VTA), praksis, arbeidstrening og jobb?
3. Kan Strand kommune selv som kommunens største arbeidsgiver gå foran og se på om det finnes flere arbeidsoppgaver og stillinger som kan tilrettelegges for mennesker med nedsatt funksjonsevne?
4. Vil ordføreren ta initiativ til en dialog med næringslivet om hvordan vi sammen kan få flere mennesker inn i arbeidslivet?
Alf Henning Heggheim (Sp)

Svar fra ordfører:
Strand kommune deler målsettingen om at flere personer med nedsatt funksjonsevne skal få mulighet til arbeid, aktivitet og deltakelse i samfunnet. Arbeid gir mestring, tilhørighet og økonomisk selvstendighet, og arbeidsinkludering er et felles ansvar for kommunen, NAV og næringslivet.

1. Hva gjør Strand kommune i dag?
Kommunen samarbeider tett med NAV om praksisplasser, arbeidstrening, tilrettelagte tiltak og oppfølging av personer som står utenfor arbeidslivet. Gjennom hybridmodellen, mini-jobbmesser og samarbeid med lokalt næringsliv arbeides det kontinuerlig med å koble arbeidssøkere og arbeidsgivere.

Strand deltar også i Helt Med-ordningen og har i dag to ansatte gjennom ordningen. Kommunen tilbyr videre arbeidsrettet oppfølging gjennom Akora, som gir individuell oppfølging, aktivitet og arbeidserfaring i samarbeid med kommunale virksomheter.
Det arbeides samtidig med å styrke aktivitetstilbudene. Det nye aktivitetssenteret i Bjørheimsbygd skule vil gi kapasitet til flere brukere enn dagens tilbud på Torghuset, med planlagt oppstart før jul 2026.

Kommunen utreder også, sammen med Avanti og NAV, etablering av en serviceavdeling ved Jonsokberget og Tautunet. Målet er å gi arbeidstrening og mulige karriereveier innen omsorg, samtidig som helsepersonell kan bruke mer tid på pasientrettede oppgaver. Prosjektet er avhengig av ekstern finansiering.

2. Kan kommunen ta initiativ til et tettere samarbeid med NAV og lokale arbeidsgivere?
Kommunen har allerede et tett samarbeid med NAV og lokalt næringsliv om praksisplasser, arbeidstrening og ordinære jobber. Gjennom eksisterende samarbeidsmodeller og NAVs markedskontakter arbeides det kontinuerlig med å identifisere nye muligheter.

Når det gjelder varig tilrettelagte arbeidsplasser (VTA), er disse i hovedsak knyttet til nasjonalt tildelte tiltaksplasser. Kommunen har ikke mottatt signaler om flere plasser, men vil fortsatt arbeide for løsninger som VTA i ordinær virksomhet (VTO) der dette er mulig. Dette er et område jeg personlig mener at Norge svikter. Vi sender milliarder ut av landet, men

klarer ikke å sette av midler til å gi de innbyggerne som trenger det mest en aktivitet og jobb å gå til. Her må vi alle jobbe inn mot våre på Stortinget.

Selv om mye godt arbeid allerede gjøres, står fortsatt personer med behov for tilrettelegging utenfor arbeidslivet. Kommunen vil derfor videreutvikle samarbeidet, identifisere flere arbeidsarenaer og arbeide for at flere får arbeid, praksis eller meningsfull aktivitet.

3. Kan Strand kommune som arbeidsgiver gå foran?
Som kommunens største arbeidsgiver har Strand kommune et ansvar for å være inkluderende. Kommunen arbeider allerede med tilrettelegging, praksisplasser og arbeidstrening, og vurderer fortløpende nye muligheter i egne virksomheter.

Planene om en serviceavdeling innen omsorg er ett eksempel på hvordan kommunen ønsker å utvikle nye arbeidsarenaer. Det finnes også unntak fra kvalifikasjonsprinsippet som kan bidra til inkludering gjennom tilrettelagte ansettelser og traineeordninger. Samtidig begrenses handlingsrommet av økonomiske rammer, krav til innsparinger og ansattes fortrinnsrett til ledige stillinger.

Kommunen erkjenner at vi kan bli bedre på arbeidsinkludering. For å lykkes må vi videreutvikle løsninger som er gode for den enkelte og bærekraftige for kommunen. Arbeidet med å inkludere flere i arbeid og aktivitet vil derfor fortsatt ha høy prioritet.

Angående spørsmål om ordfører vil ta en dialog med næringslivet om dette er svaret ja. Jeg vil også ta med innspillet om å ta kontakt med Strand Videregående Skole for å vurdere kartlegging av interesser og behov allerede mens elevene går på videregående.

Irene Heng Lauvsnes, ordfører

RS 016/26 Interpellasjon - Sentrumsnære turområder/attraksjoner på Tau og Jørpeland må sikres parkeringsplasser - Industri- og næringspartiet - Tony Veland

Den regionale parkeringsnormen for Rogaland setter begrensninger for antall parkeringsplasser ved nye utbygginger av boliger og næring.

Strand er en turistkommune med flere sentrumsnære turområder og attraksjoner. Eksempler på Tau: Mølleparken, tursti rundt Krossvatnet, Taurafjellet, Ugeliåsen.

Eksempler på Jørpeland: Jørpelandsholmen, Solspeilet, tursti langs Jørpelandselva og de sju fjell.

Mange av kommunens egne innbyggere benytter seg av disse turområdene og attraksjonene. Kommunens utkanter er uten busstilbud, og innbyggerne herfra må bruke bil. Det viser seg også at 90 % av turistene som besøker kommunen vår kommer med bil.

Attraksjonene har et selvstendig parkeringsbehov, som må legges inn i arealplanen for Strand. Dette parkeringsbehovet kommer i tillegg til parkeringsnormen for bolig og næring i sentrumsområdet. Det finnes ingen regional fastlåst parkeringsnorm for attraksjoner og turområder. Antall parkeringsplasser for slike formål må reguleres gjennom kommuneplanens sentrumsdel.

Forslag til vedtak:
Kommunestyret ber kommunedirektøren gjennomføre en vurdering av dagens og fremtidige parkeringsbehov for de sentrumsnære attraksjonene og turområder på Tau og Jørpeland. Kommunedirektøren bes samtidig om å legge frem aktuelle alternativer for etablering eller sikring av sentrumsnære parkeringsarealer.

Tony Veland (INP)

Svar fra ordfører:
Kartlegging av dagens og framtidens parkeringsbehov på Tau og Jørpeland, kan gjøres tilknyttet til planarbeid, hvor en sikrer parkering i tråd med behov og formål. For Jørpeland er ett av temaene i planprogrammet for sentrum, mobilitet. Forvaltningsutvalget kan i enda større grad vedta å presisere hva som er ønsket at planen løser knyttet til parkering enn hva som er omtalt i forslaget.

En slik kartlegging kan være en mobilitetsanalyse. Erfaringene fra dette arbeidet kan også brukes i vurderingen av situasjonen på Tau.

I en slik kartlegging bør det skilles mellom parkering for ansatte og beboere, og parkering for gjester og besøkende. Ansatt- og beboerparkering bør primært løses på privat areal eller i parkeringsanlegg, mens besøksparkering bør være tilgjengelig i det offentlige rommet og i nærheten av publikumsfunksjoner, turområder og attraksjoner. Det bør undersøkes om disse behovene kommer i konflikt med hverandre, for eksempel dersom ansatte benytter parkeringsplasser som er ment for besøkende.

Kartleggingen kan også se på om utfordringen er generell mangel på parkeringsplasser, eller om den først og fremst oppstår i enkelte tidsperioder. Erfaringen er at det samlet sett finnes parkeringskapasitet, men at enkelte sentrale parkeringsplasser har stor belastning når mange ønsker å bruke dem samtidig. En større sentrumsnær parkeringsplass vil derfor ikke nødvendigvis løse slike kortvarige kapasitetsproblemer. Kartleggingen bør derfor se på hvor og når parkeringsbehovet oppstår, hvor lang tid det tar å finne en ledig plass, og hvor langt brukerne er villige til å parkere fra målet. Aktuelle tiltak kan være bedre utnyttelse av eksisterende parkeringsarealer, tidsbegrensning på særlig attraktive plasser, parkeringslommer langs sentrumsgatene og bedre forbindelser mellom eksisterende parkeringsområder og publikumsfunksjonene.

Når det gjelder parkeringskrav til næringsbebyggelse, er Strand kommunes handlingsrom begrenset av Regionalplan for Jæren og Søre Ryfylke. Nå jobbes det med regionalplanen FRAM, men forslaget her er at parkeringsnormen står. Vi kan i høringen foreslå at den fjernes og at parkeringsnorm legges inn i kommuneplanen. Kommunestyret ønsket ved siste kommuneplanbehandling en høyere parkeringsdekning, men fylkeskommunen fremmet innsigelse. Etter mekling ble bestemmelsene endret slik at de er i tråd med regionalplanen. For næring med høy arbeidsplass- og besøksintensitet er kravet maksimalt 0,9 biloppstillingsplasser per 100 m² BRA, og for industri og lager maksimalt 0,5 biloppstillingsplasser per 100 m² BRA. Jeg har ingen tro på at hverken statsforvalter eller dagens regjering vil gi mer fleksibilitet på parkering.

Det sees dermed som mest hensiktsmessig at tema om parkering til attraksjoner og turområder tas med som tema inn til pågående planrevisjon, slik at kartleggingen benyttes som kunnskapsgrunnlag for utforming av sentrum.

Jeg tror det er et godt forslag å be om en helhetlig plan for parkering, også bobilparkering. Fremtidige parkeringsbehov i hele kommunen, spesielt sentrum på Tau og Jørpeland. Dette må ses i en sammenheng med sentrumsplanen på Jørpeland.

Irene Heng Lauvsnes, ordfører

Votering:
Forslag til vedtak, fremsatt av Tony Veland ble **enstemmig vedtatt**.

RS 017/26 Interpellasjon - Salg av Heia skole? - Industri- og næringspartiet - Torbjørn Norland

I 1901 gav en bonde den eneste flate delen på gårdsbruket sitt til Strand kommune med den hensikt at området skulle brukes til skolevirksomhet.

For ca 30 år siden truet kommunen med nedleggelse av skolen. Viljen til å opprettholde skolen var så stor blant innbyggerne på Heia, at påbygg av klasserom og gymsal ble i stor grad gjort på dugnad. Mesteparten av vedlikehold etter dette, er også gjort på dugnad. Uten tvil den skolen i Strand som er bygget og drevet med mest dugnadsinnsats. De siste årene ble det til og med drevet dugnadsbasert SFO.

I alle år har skolen hatt gratis tilknytning og forbruk fra Heias private vannverk og avløp.

Sammen om trivsel?

Gode oppvekstmiljø er ingen selvfølge. Innbyggere utenfor Jørpeland og Tau sentrum må også ivaretas/ lyttes til. Det skjer nå et generasjonsskifte på Heia og en stor barneflokk er i ferd med å vokse opp. Disse trenger den gode trygge møteplassen vi har på Heia skole for lek, utvikling og gode vennskap.

Skolen fungerer i dag som Heias bydelshus og er nesten i daglig bruk året rundt. Det organiseres og driftes av Heia grendelag.

I 2020 ble det samlet inn 500 underskrifter mot salg av skolen.
I 2022 vedtok Krf, Høyre og Frp at det skulle holdes et folkemøte om skolens fremtid, dette har aldri blitt gjennomført.
I 2025 vedtok flertallspartiene å kutte alle driftsutgifter tilknyttet skolen, og legge den ut for salg til markedspris. Noe som selvfølgelig er stikk i strid med hva innbyggerne hadde forventet. Norske kommuner selger vanligvis nedlagte skolebygg til lokale grendelag for symbolske priser, for å spare fremtidige vedlikeholdskostnader og å sikre aktivitet i lokalsamfunnet.

Forslag til vedtak:
Strand kommune tilbyr grendelagene på Heia og Idse å kjøpe skolebyggene for kr 1,- med eventuelle forbehold.
Torbjørn Norland (INP)

Svar fra ordfører:
Jeg forstår ønsket fra interpellanten, men vi må se dette i en sammenheng.

På Heia er det et bedehus som samler folk og det er et forholdsvis stort samfunnshus (Heiahuset). Begge disse byggene krever dugnadsinnsats. Med skolen blir det tre bygg. Det er mye dugnad som skal bære tre bygg på et lite sted og vi må tenke langsiktig om dette.

Jeg forstår også ønske om lekeplass. Det er 20 barn fra Heia som går på barneskolen og 12 som går på ungdomskolen. Kommunen ble dessverre nødt til å rydde bort noe på lekeplassen på Heia pga manglende vedlikehold.

Kommunen har ca 2000 barn under 18 år og 15 lekeplasser. Det er satt av 500.000kr årlig til å vedlikeholde lekeplasser inkludert uteområder på skolene, noe som er veldig lite. Lekeplasser som ikke tilfredsstiller kravene blir ryddet bort og noen få blir vedlikeholdt. Jeg får flere henvendelser om lekeplasser innbyggere ønsker å beholde. Spørsmålet er hvordan vi fordeler disse pengene. Vi må nok tenke nytt om lekeplasser og vil i større grad blir nødt til å spille på lag med nabofelleskap. På Heia har vi engasjerte foreldre. Det sette jeg pris på. Folk på Heia har stått på OG kommunen har vært rause. Siden nedleggelsen av skolen i 2009 har kommunen brukt mer enn 2 millioner på dette skolebygget. Det er ganske mye penger på en nedlagt skole. Driftsutgiftene for kommunen har ligget på rundt 100.000 kr årlig og kommunestyret vedtok i 2022 at driftsutgiftene skulle legges over på Grendalaget, som skulle få bruke bygget. Dette vedtaket er ikke blitt gjennomført, og siden den gang har

kommunen brukt nær en halv million kroner på bygget. Grendalaget har drevet med aktiviteter og utleie. Grendalaget er ikke registrert i frivillighetsregisteret og heller ikke i brønnøysundregisteret. Hverken fra kommunen sin side eller fra Grendalaget sin side er det blitt ordnet opp i forholdene i tråd med vedtaket i 2022, og dette er beklagelig.

Flertallet ønsker at kommunen ikke skal ha ansvar for dette bygget, da kommunen har begrensa ressurser. Samtidig er det krevende å selge billig eller gi bort et kommunalt bygg eller en eiendom til noen få i en kommune, med hensyn til likebehandling av innbyggere. Vi vedtok derfor å selge skolen til markedspris for at alle skulle få en mulighet til å legge inn et tilbud.

Administrasjonen har startet jobben med salg av Heia skole i tråd med innstillingen. De viser til at i både gjeldende kommuneplanens arealdel (KPA) og i forslag til ny KPA er Heia skole avsatt til formålet «offentlig eller privat tjenesteyting». Det er en vanskelig og langtekkelig prosess å få omregulert eiendommen til boligformål. Dette gjelder særlig fordi planen er nylig vedtatt/blir vedtatt, samt at eiendommen grenser direkte til LNF-område. Det er uheldig å be om endring i en KPA som er nylig vedtatt. Det er også usikkerhet knyttet til Statsforvalterens holdning til omregulering av nylig vedtatte planer, særlig der det innebærer endring fra «offentlig eller privat tjenesteyting» til boligformål.

Heia er et landbruksprioritert område. Det vil derfor være vanskelig å få omregulert denne eiendommen. Det er derimot mulig å bruksendre bygningsmassen på Heia skole til bolig. Bruksendring vurderes som et mer moderat og gjennomførbart alternativ. En slik løsning vil innebære én boenhet med samme fotavtrykk som dagens bygningsmasse, uten økt trafikkbelastning, og vil samtidig kunne bidra til tilflytting til kommunen. Det er heller ikke hverken kostbart eller tidkrevende å bruksendre, og eiendommen kan selges så snart dette er gjort.

Dette vil ikke skape boligutbygging på eiendommen, men sikre at man kan benytte eiendommen slik den er i dag som boligeiendom. På denne måten sikrer man også trafikale forhold og områdets status som landbruksprioritert område. Samtidig som man får en attraktiv eiendom på markedet til barnefamilier. Det negative med å bruksendre er eventuell konflikt med landbruket.

Kommunen kan selge eiendommen slik den er, og at eventuell kjøper bruksendrer. Det hefter en risiko ved det som påvirker prisen. Det er tvilsomt om vi oppnår særlig høy markedspris hvis vi ikke bruksendrer før vi selger, da det ikke er et bolighus som selges.

Ved salg som enebolig antas eiendommen å ha en markedsverdi på kr 500 000,-. Når eiendommen ikke kan benyttes til bolig antas verdien å bare være en 1/10-del.

Jeg anbefaler ikke at det fattes vedtak om salg gjennom et verbalvedtak i dagens møte. Det er for mange uoppklarte momenter.

Alternativt forslag til vedtak:
Kommunedirektøren bes legge fram en egen sak innen første kvartal 2027, om framtidig disponering og eventuelt salg av Heia skole. I saken skal følgende alternativer utredes:

- Salg på det åpne markedet.
- Salg til en frivillig organisasjon.
- Utredningen skal beskrive forventet salgsverdi samt fordeler og ulemper ved de ulike alternativene.

Dersom salg til en frivillig organisasjon anbefales, skal det også vurderes å inngå en avtale om tilbakekjøpsrett for kommunen. Avtalen bør bidra til å sikre at eiendommen blir vedlikeholdt og ikke forfaller på en måte som virker skjemmende for området.

Ordfører Irene Heng Lauvsnes

Behandling:
Før votering trakk Torbjørn Norland (INP) sitt forslag.

Votering:
Alternativt forslag fremsatt av Irene Heng Lauvsnes (H) ble **enstemmig vedtatt**.

KOM - 087/26 VEDTAK:

RS 014/26 Høring av forslag om forbud mot bruk av fossil gass til oppvarming av bygninger

Vedtak:
Ordfører får fullmakt til å sende inn høringsinnspill i samarbeid med de politiskes gruppelederne.

RS 016/26 Interpellasjon - Sentrumsnære turområder/attraksjoner på Tau og Jørpeland må sikres parkeringsplasser - Industri- og næringspartiet - Tony Veland

Vedtak:
Kommunestyret ber kommunedirektøren gjennomføre en vurdering av dagens og fremtidige parkeringsbehov for de sentrumsnære attraksjonene og turområder på Tau og Jørpeland. Kommunedirektøren bes samtidig om å legge frem aktuelle alternativer for etablering eller sikring av sentrumsnære parkeringsarealer.

RS 017/26 Interpellasjon - Salg av Heia skole? - Industri- og næringspartiet - Torbjørn Norland

Vedtak:
Kommunedirektøren bes legge fram en egen sak innen første kvartal 2027, om framtidig disponering og eventuelt salg av Heia skole. I saken skal følgende alternativer utredes:

- Salg på det åpne markedet.
- Salg til en frivillig organisasjon.
- Utredningen skal beskrive forventet salgsverdi samt fordeler og ulemper ved de ulike alternativene.

Dersom salg til en frivillig organisasjon anbefales, skal det også vurderes å inngå en avtale om tilbakekjøpsrett for kommunen. Avtalen bør bidra til å sikre at eiendommen blir vedlikeholdt og ikke forfaller på en måte som virker skjemmende for området.

Referat- og drøftingssaker tas til orientering.