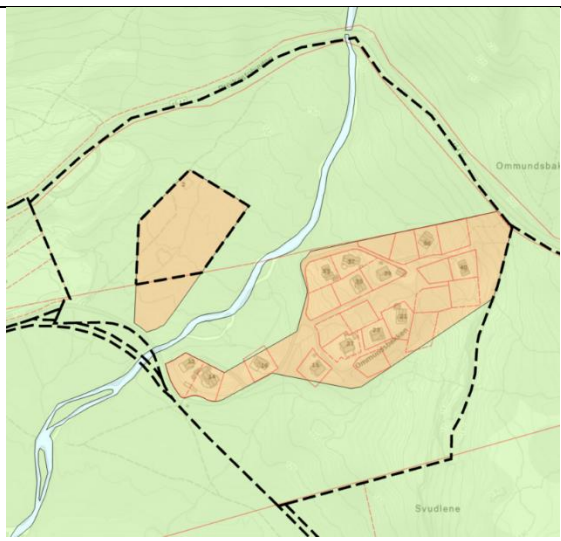
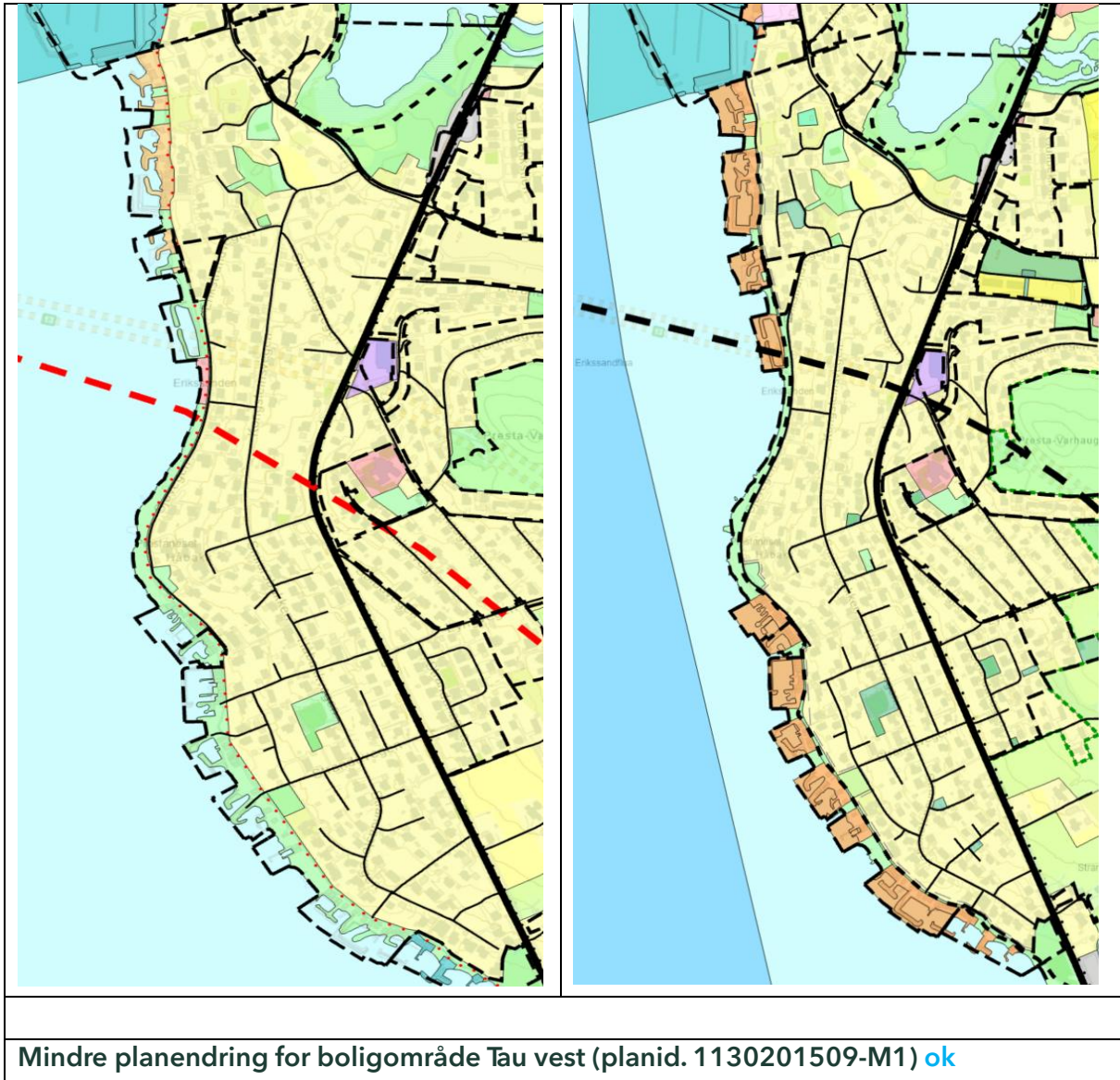


Oppdragsgiver: Strand Kommune
 Oppdragsnavn: Digital fremstilling av arealplan – kommuneplanens arealdel
 Oppdragsnummer: 640227-01
 Utarbeidet av: Tor Nestande
 Oppdragsleder: Tor Nestande
 Dato: 07.09.2026
 Tilgjengelighet: Åpent

Logg Arealendringer

Arealendringer:

Legge inn vedtatte planendringer i kommuneplanens arealdel	
<i>Eksisterende KPA.</i>	<i>Ny KPA.</i>
Reguleringsplan for Jøssang hyttefelt (planid. 02-14) ok	
	
Ingen endring fra gjeldende kpa.	
Detaljregulering for boligområde Tau vest (planid. 1130201509) ok	





Mindre planendring for boligområde Tau vest (planid. 1130201509-M3) [ok](#)



Detaljregulering for skoleområde Jørpeland (planid. 1130201510) [ok](#)



Detaljregulering for skoleområde Jørpeland (planid. 1130201510-M1) [ok](#)



Eldre reguleringsplan for Jørpeland (planid. 59-1) [ok](#)



Ingen endring fra gjeldende kpa.

Eldre reguleringsplan for Jørpeland (planid. 59-1) [ok](#)

	
Eldre reguleringsplan for Jørpeland (planid. 59-1) ok	
	
Ingen endring fra gjeldende kpa.	
Eldre reguleringsplan for Jørpeland (planid. 59-1) ok	



Ingen endring fra gjeldende kpa.

Reguleringsplan for Gnr. 53 Bnr. 1 med flere på Tungland (planid. 75-3) [ok](#)



Vegtrasé endra (saknummer 2023/1762)

Reguleringsplan for del av Tungland (Tunglandsmyra) (planid. 76-4) [ok](#)

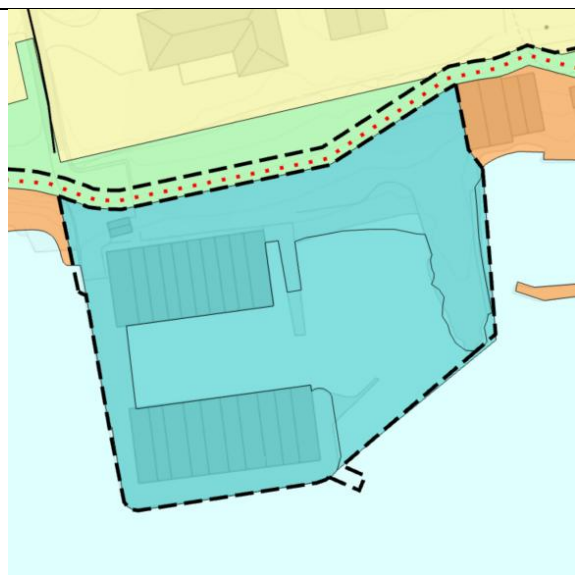


Formål endra fra næring til bolig (saknummer 2023/468)

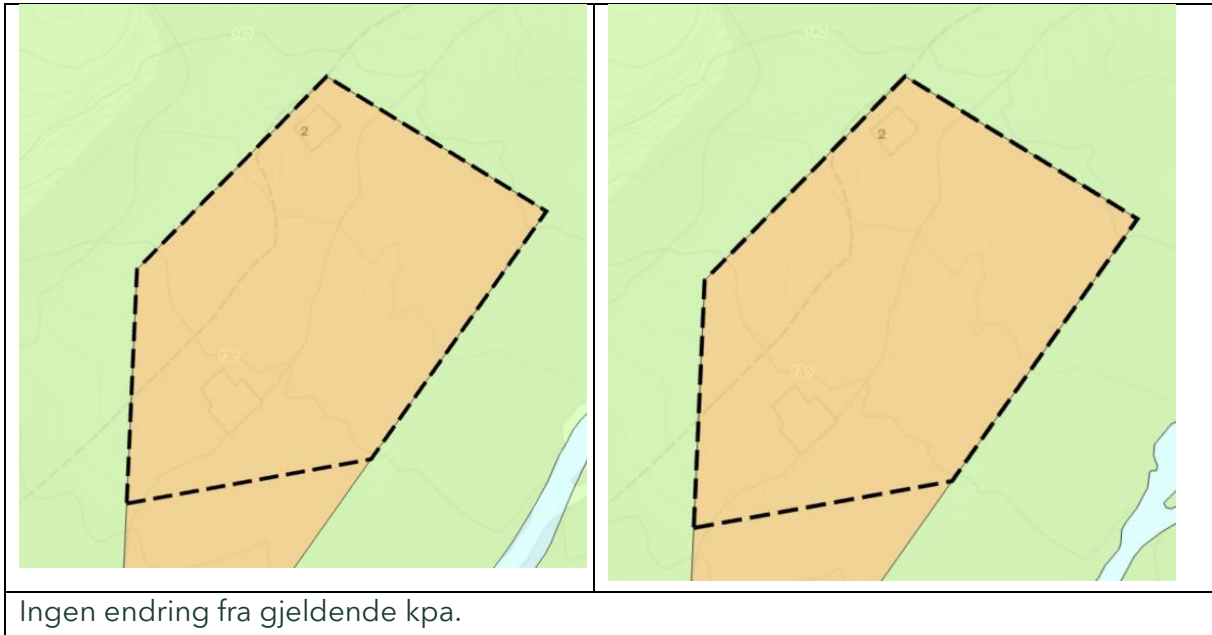
Mindre planendring for Klovsteinsbekken II, Marmorvegen 19 A (planid. 82-5 M1) [ok](#)



Mindre planendring for deler av Barkved strandsone (Planid. 01-17 M2) [ok](#)



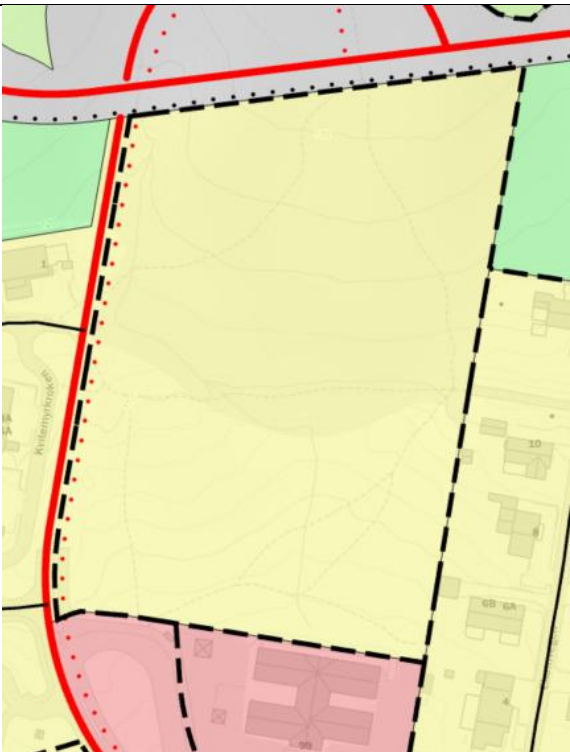
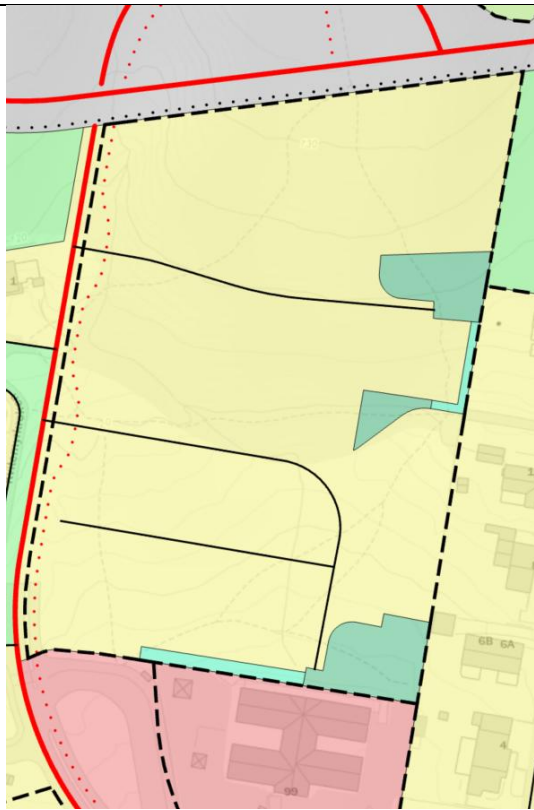
Mindre planendring for Jøssang hyttefelt, flytting av feste (planid. 02-14 M1) [ok](#)



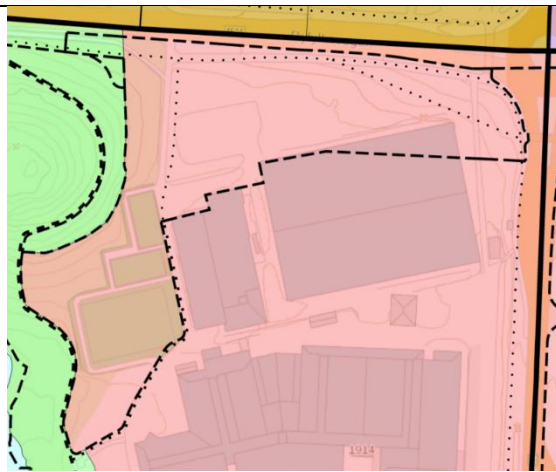
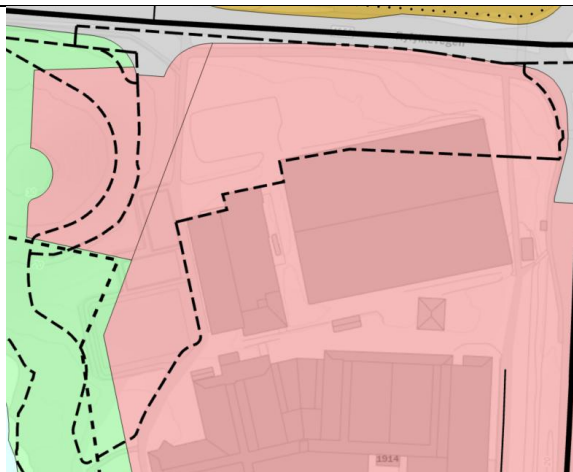
Oppdragsgiver: Strand Kommune
Oppdragsnavn: Digital fremstilling av arealplan – kommuneplanens arealdel
Oppdragsnummer: 640227-01
Utarbeidet av: Tor Nestande
Oppdragsleder: Tor Nestande
Dato: 08.09.2026
Tilgjengelighet: Åpent

Logg Arealendringer

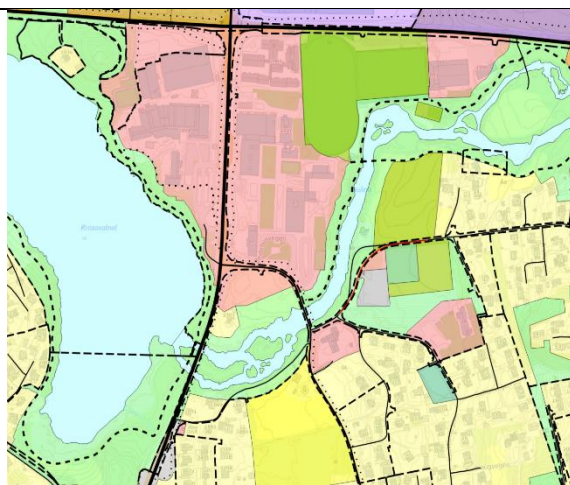
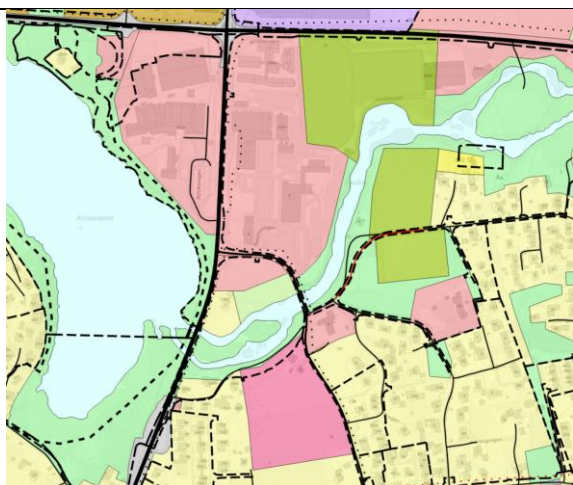
Arealendringer:

Legge inn vedtatte planendringer i kommuneplanens arealdel	
<i>Eksisterende KPA.</i>	<i>Ny KPA.</i>
Planendring av delfelt B6 i Resahagen (planid. 1130201107-M1) ok	
	
Mindre regulering for Jørpeland sentrum (planid. 1130201210-M4) ok	





Mindre planendring for detaljregulering for skuleområde på Tau og Krossvatnet- Strand
videregående (planid. 1130201602-M3) [ok](#)

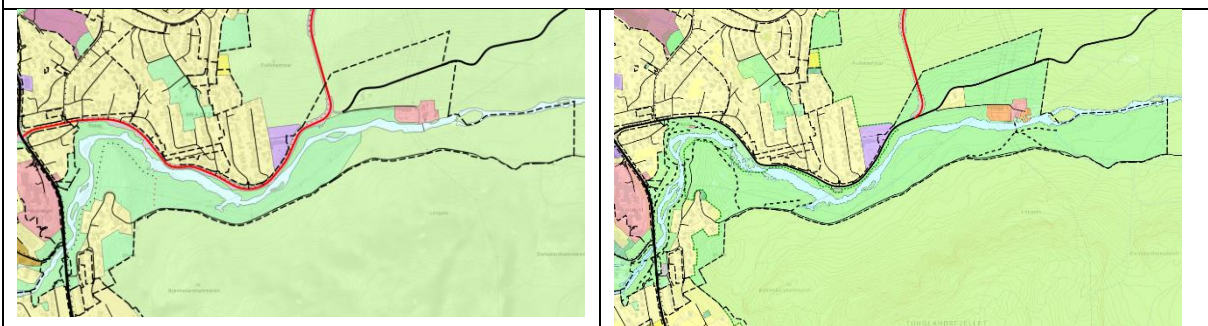


Mindre reguleringsendring for del av S5 Jørpeland sentrum (planid. 1130201705-M1)
[ok](#)

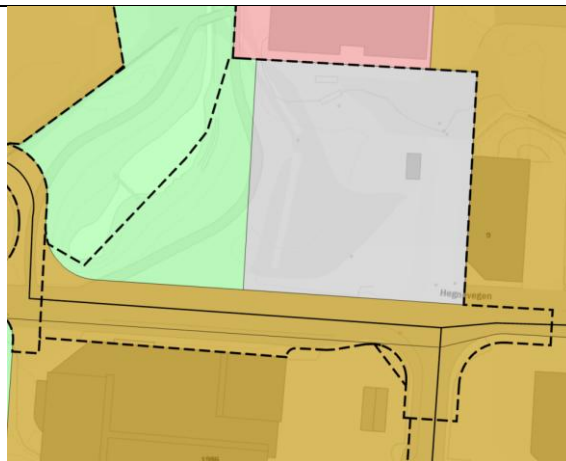


Detaljregulering for del av Jørpelandsvassdraget RV13 - Fossen (planid. 1130201708)

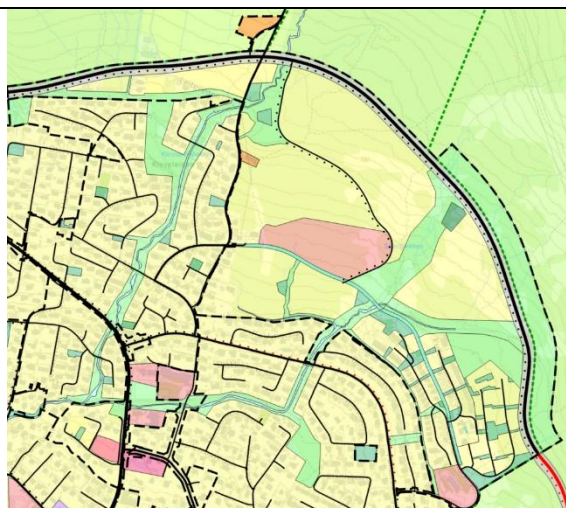
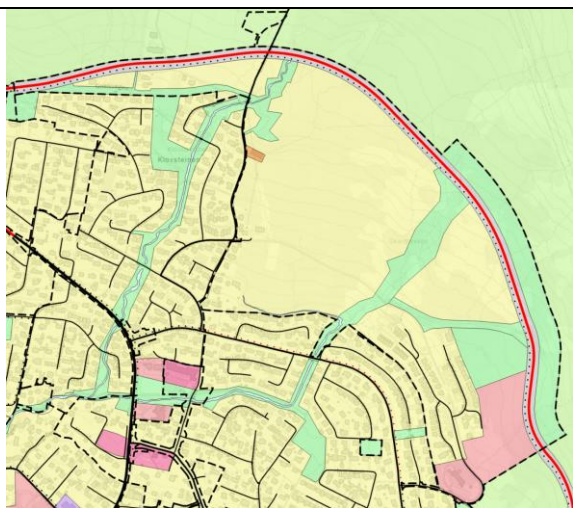
ok



Mindre reguleringsendring for Tau sentrum øst (planid. 1130201710-M3) ok



Områdeplan for Skarbekken (planid. 1130201904) [ok](#)



Endring av detaljplan for delfelt B9 og S14 i Jørpeland sentrum (planid. 1130201905-M2) [ok](#)



Vi landet på at vi legger hele sonen fra Rambøll rapporten som hensynssone/faresone H310 (Ras- og skredfare) og skriver i beskrivelsen til fila «Skred i bratt terreng – S3, Rambøll 2018» i alle de 8 registreringsområdene i Strand.

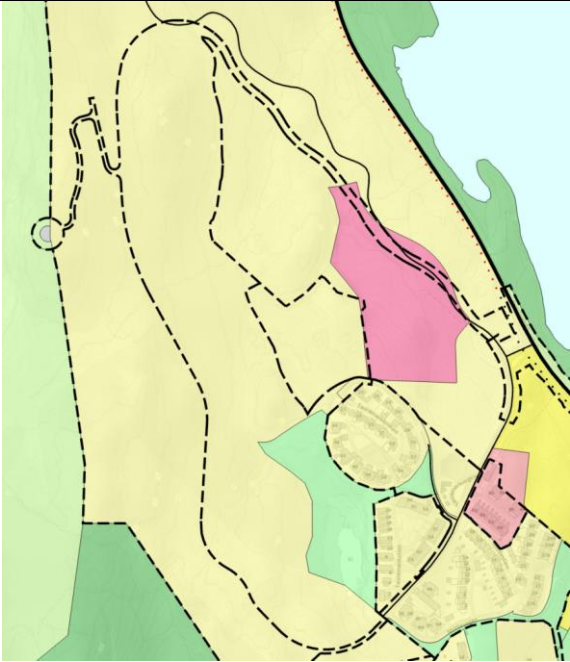
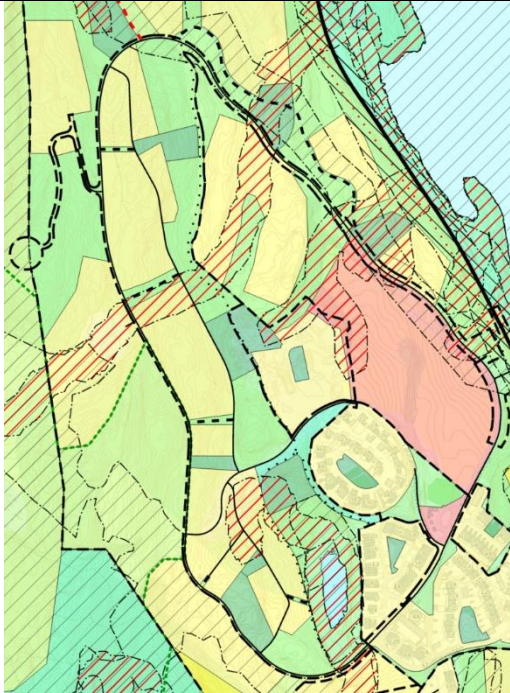
Dette fordi vi ikke kan slå fast hvor det er fare for snøskred, jord- og flomskred eller steinsprang innenfor denne sonen.

H310 hensynssone/faresonen er uansett ras- og skredfare.

Oppdragsgiver: Strand Kommune
Oppdragsnavn: Digital fremstilling av arealplan – kommuneplanens arealdel
Oppdragsnummer: 640227-01
Utarbeidet av: Tor Nestande
Oppdragsleder: Tor Nestande
Dato: 09.09.2026
Tilgjengelighet: Åpent

Logg Arealendringer

Arealendringer:

Legge inn vedtatte planendringer i kommuneplanens arealdel	
<i>Eksisterende KPA.</i>	<i>Ny KPA.</i>
Detaljplan for del av Taumarka (planid. 201908) ok	
	

Har klipt eksisterande hensynsone naturmiljø (H560) vekk fra planområde da dette er ein vedtatt detaljregulering og skal byggast ut.

Endring for detaljregulering for næringsområde Nordmarka nordøst (planid. 202305)

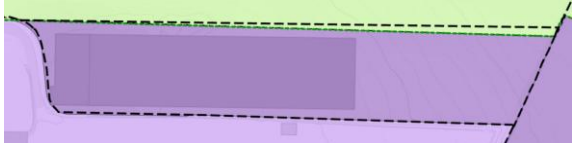
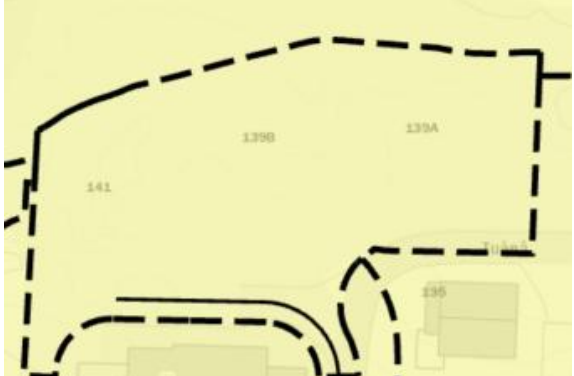


Ingen endring fra gjeldende KPA.

Detaljregulering for felt S11 i Jørpeland sentrum (planid. 202403) [ok](#)

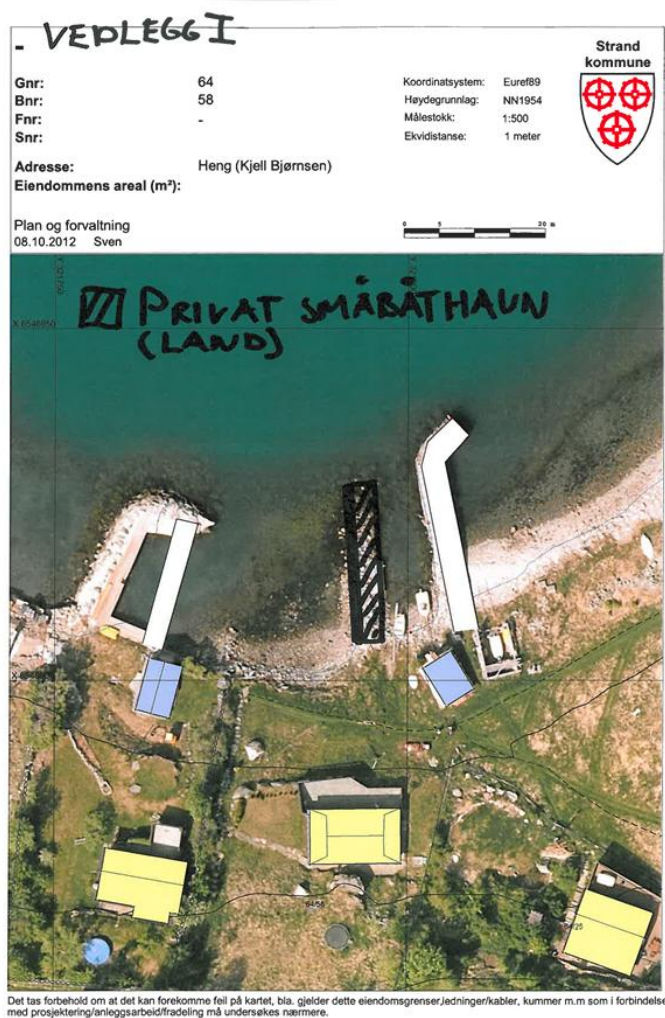


Detaljregulering for Comrod næringsområde, utvidelse for deler av gnr./bnr. 16/1 (planid. 202404), saksnummer 2024/941 og 2025/2520 [ok](#)

	
Mindre planendring for for del av Nedre Barkved (planid. 77-1 M5) ok	
	
Planendring av veg på Barkved (planid. 77-1-M4) ok	
	

Reguleringsplan for Jøssang hyttefelt (planid. 02-14)	
Ingen endring fra gjeldende KPA. Sjå lysbilde 57 og logg _20260907 ok	
Reguleringsplan for fritidsboliger på Heng (planid. 09-13) ok	
Har lagt inn utvida molo. Og alle moloar/ kystlinje er oppdatert etter reguleringsplan innafor plangrense. ok Jeg fant denne endringen også i arealplaner (men den er ifra 2009 og trolig ikke tatt med tidligere i kpa plankartet): <i>Vedtak: Strand kommune godkjenner mindre planendring av reguleringsplan for Heng, vedtatt 16.12.09, som vist i vedlegg 1.</i>	

Vilkår: Lengde skal være maks 23 meter og bredden skal være maks 2 meter. Dersom bryggen etableres med stein kan det i tillegg tillates skråningsutslag. Bryggen skal kunne etableres innenfor skravert område som vist i vedlegg 1. Bryggen skal kun benyttes av gnr. 64 bnr. 58.



Utført. [ok](#)

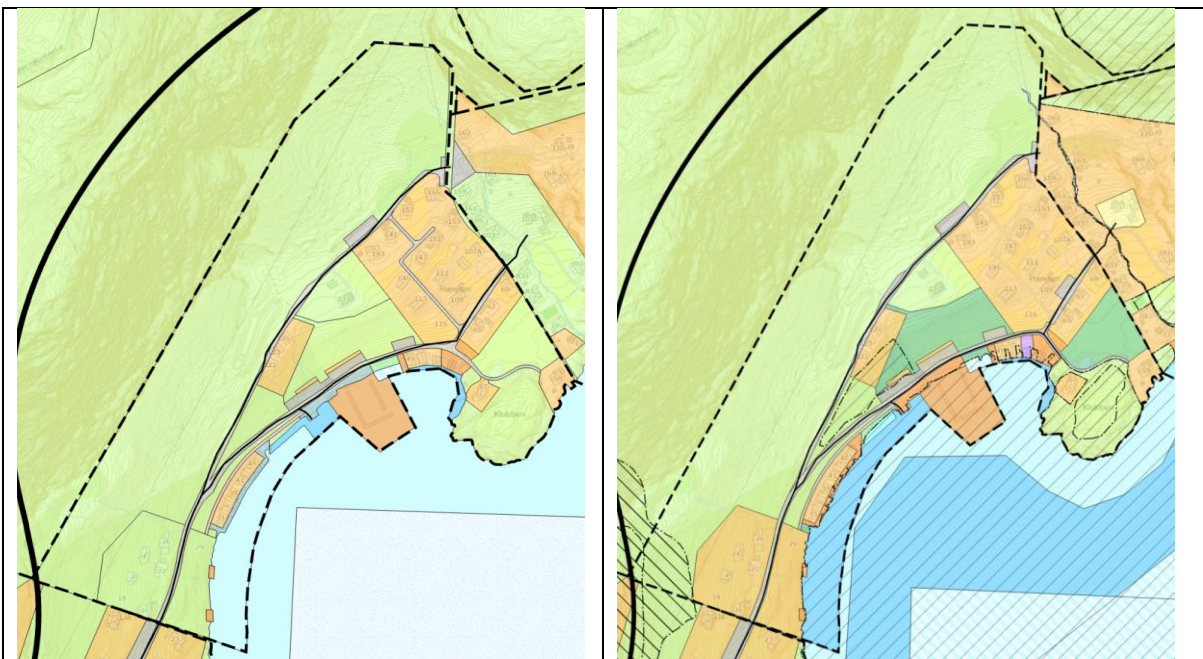
Reguleringsplan for Strandastøa - tursti (planid. 09-2) [ok](#)



Reguleringsplan for 42/8 fritidsboliger Barka (planid. 09-7) [ok](#)

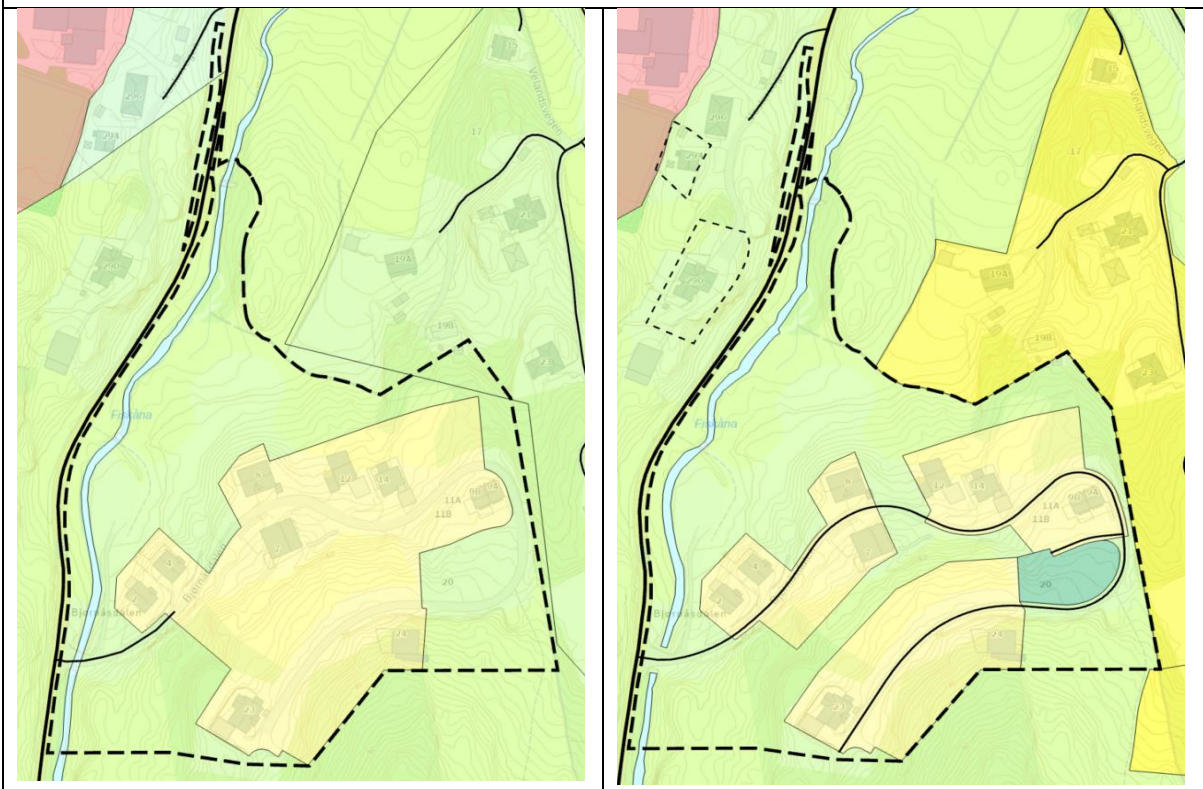


Reguleringsplan for fritidsbustader Habn (planid. 112906R01) [ok](#)

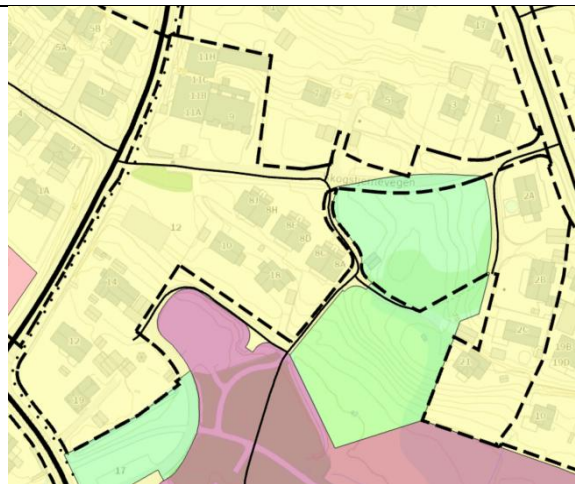


Har lagt inn «badeområde» i beskrivelse da det er det det heiter i reguleringsplan (6770 - Badeområde). Koding på badeområde i KPA er friluftsområde så eg har endra det til det. Det eine badeområde er kombinert formål. Står «Vern» i beskrivelsen. Veit ikkje kva dette vernet er. Så eg har lagt inn «vern/badeområde» i beskrivelse.

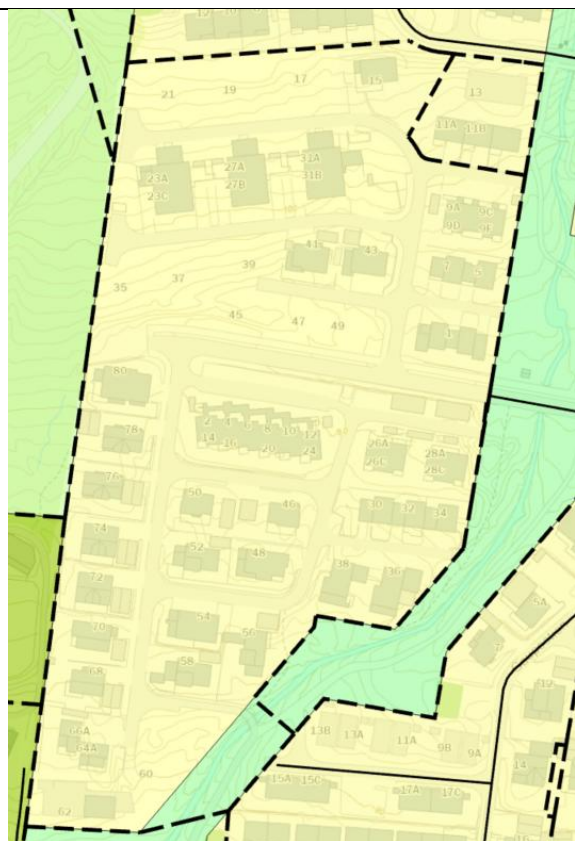
Detaljregulering for Bjødnåsdalen boligfelt gnr. 6/1 (planid. 130200613-M3) [ok](#)



Mindre planendring i Skogtjernevegen (Planid. 1130201021-M1) [ok](#)



Detaljregulering for Resahagen felt B2 og B7 (planid. 1130201104-M1) [ok](#)



Detaljregulering for Resahagen delfeltfelt B2 (planid. 1130201104-M2) [ok](#)



Ingen endring fra gjeldende KPA.

Detaljplan Kvalvåg Gnr. 61/2 m.fl. (planid. 1130201412) [ok](#)



Har tatt vekk nausttomt (rød firkant), saksnummer 2025/1117.

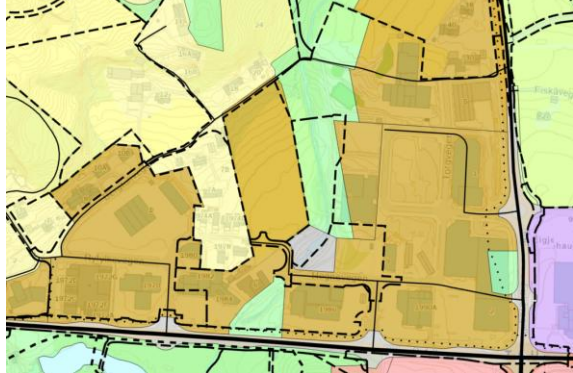
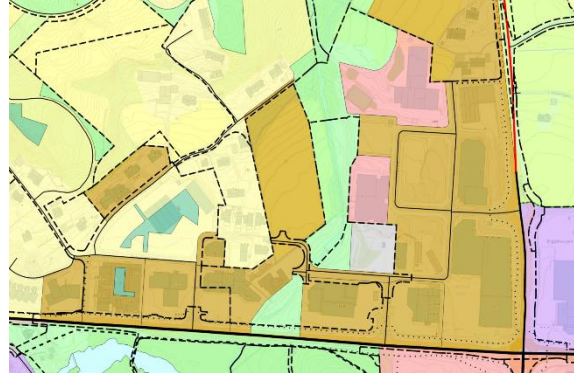
Detaljregulering for boligområde Tau vest (planid. 1130201509) [ok](#)

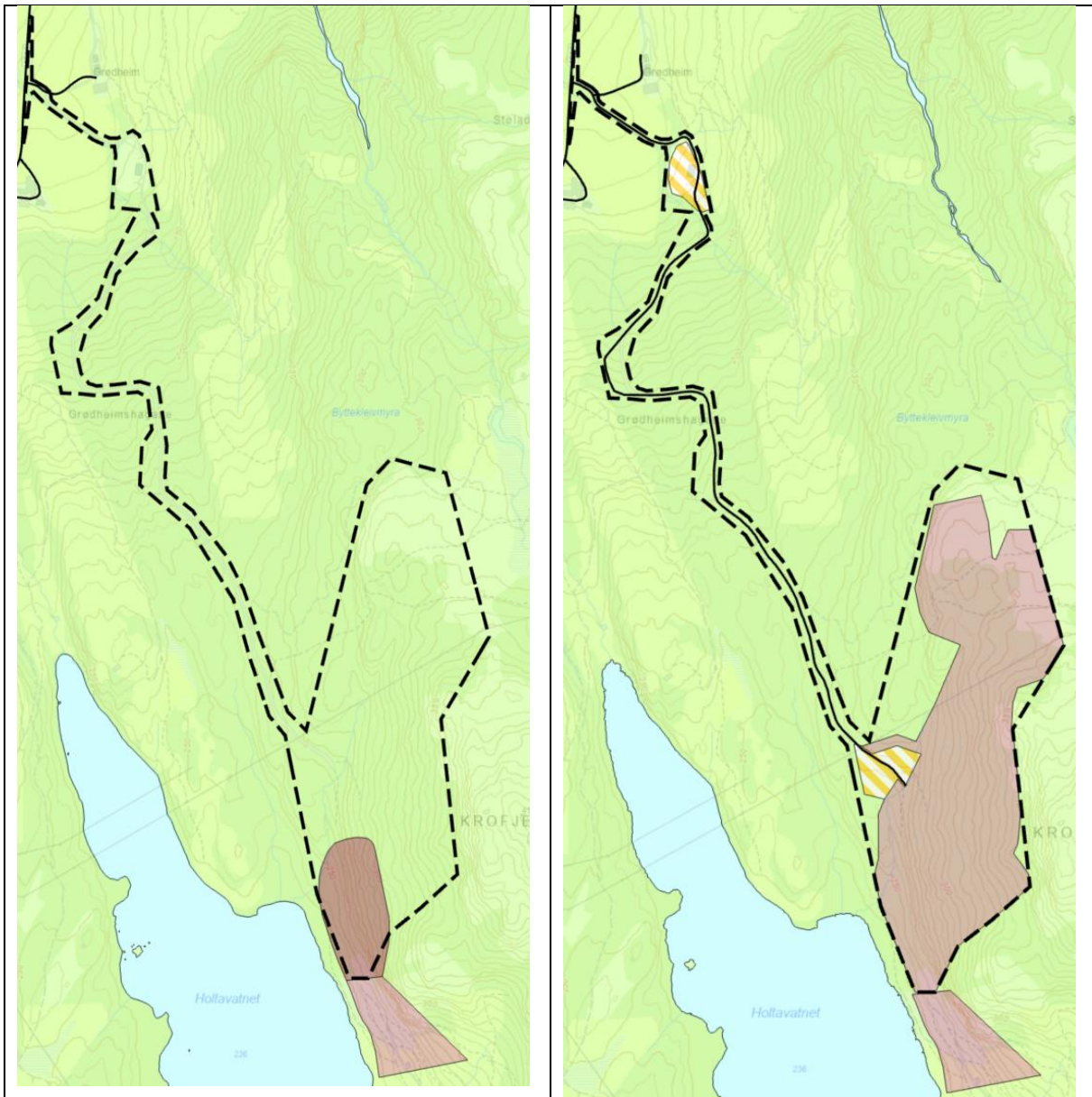
Dei mindre endringane har ingen verknad på KPA. Sjå lysbilde 57 og logg _20260907.

Detaljregulering for skoleområde Jørpeland (planid. 1130201510) [ok](#)

Dei mindre endringane har ingen verknad på KPA. Sjå lysbilde 57 og logg _20260907.

Detaljregulering ved Vostervatnet (planid. 1130201605) [ok](#)

	
Områderegulering for Tau sentrum nord øst (planid. 1130201710) ok	
	
Detaljregulering for Grødem steinbrot (planid. 1130201911) ok	



Reguleringsplan for Gnr. 53 Bnr. 1 med flere på Tungland (planid. 75-3) **ok**



Reguleringsendring for boliger på Gnr. 53, Bnr. 10 m fl på Tungland (planid. 76-4-A) [ok](#)

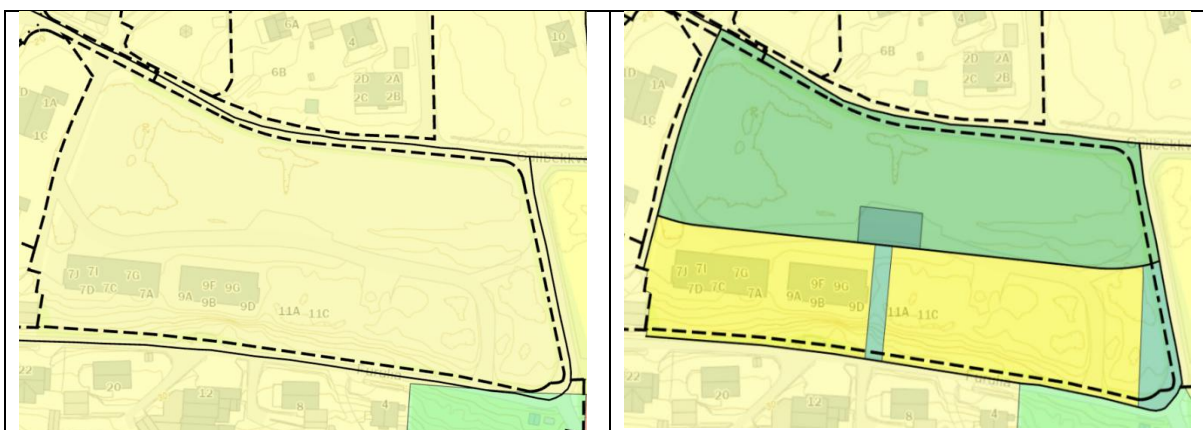


Lagt inn gang- og sykkelveg innenfor planområdet.

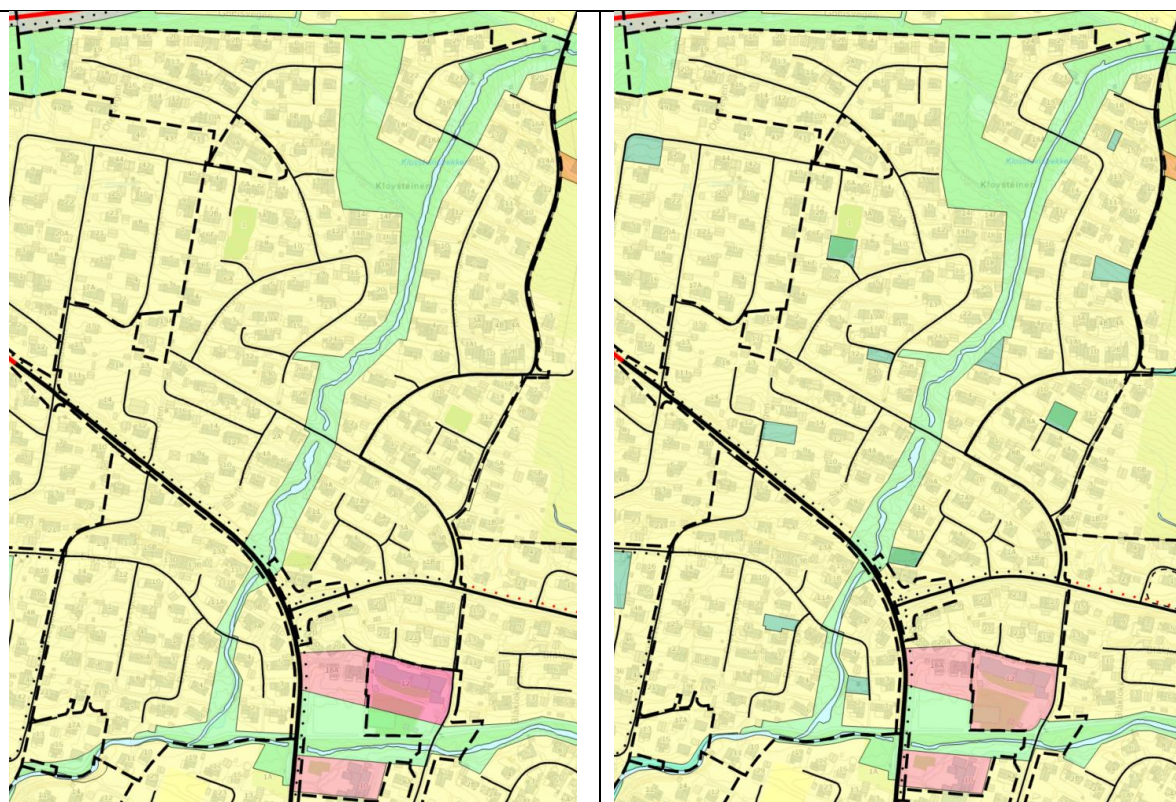
Reguleringsplan for Nedre Barkved (planid. 77-1), saksnummer 2025/126 [ok](#)

Sjå «Mindre planendring for del av Nedre Barkved (planid. 77-1 M5)»

Mindre planendring av plan 82-1 Myrane (planid. 82-1 M4) [ok](#)



Reguleringsplan for Klovsteinsbekken II (planid. 82-5) [ok](#)

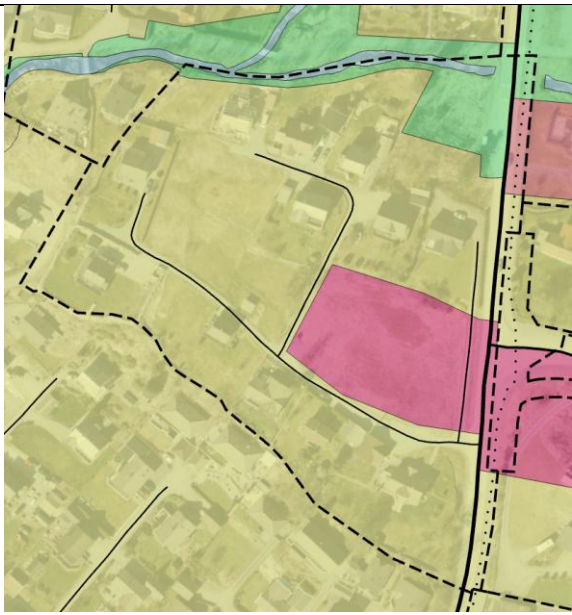
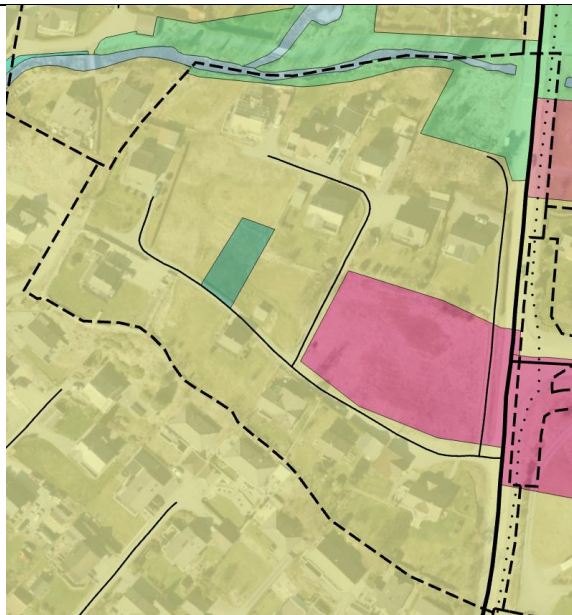


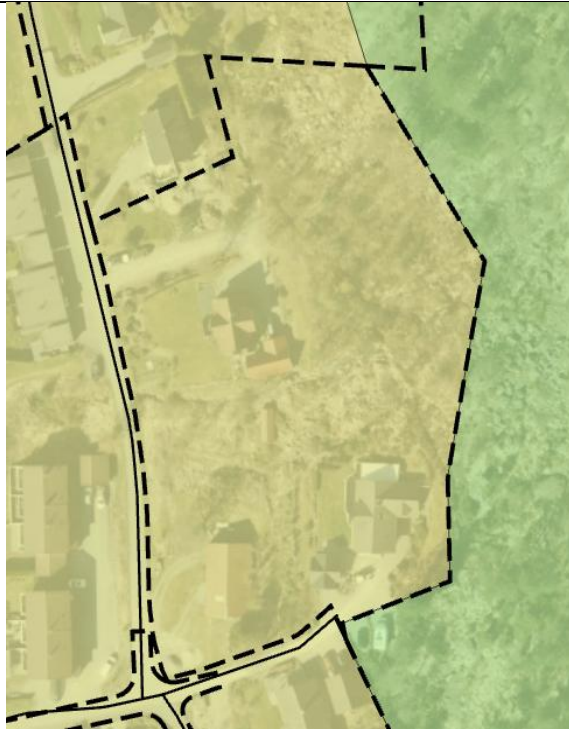


Oppdragsgiver: Strand Kommune
 Oppdragsnavn: Digital fremstilling av arealplan – kommuneplanens arealdel
 Oppdragsnummer: 640227-01
 Utarbeidet av: Tor Nestande
 Oppdragsleder: Tor Nestande
 Dato: 10.09.2026
 Tilgjengelighet: Åpent

Logg Arealendringer

Arealendringer:

Legge inn vedtatte planendringer i kommuneplanens arealdel	
<i>Eksisterende KPA.</i>	<i>Ny KPA.</i>
Reguleringsplan for Moen (planid. 85-1) <i>ok</i>	
	
Reguleringsplan for boliger for del av Gnr. 53 Bnr. 4 på Tungland (planid. 96-8) <i>ok</i>	



Ingen endring fra gjeldende KPA.

Mindre planendring for områderegulering for Taumarka 2 felt B1 (planid. 1130201201-M1) [ok](#)

