

SANITÆRREGLEMENT MED ADMINISTRATIVE BESTEMMELSER FOR STRAND KOMMUNE.

Vedtatt av kommunestyret i Strand kommune den xx.yy.zzzz.

INNHOLD.

Forord.

1.0 GENERELT.

- 1.01 Formål
- 1.02 Normer, lover, forskrifter og regler.
- 1.03 Hjemmel.
- 1.04 Virkemåte.
- 1.05 Privat sanitæranlegg.
- 1.06 Plikt til å overholde reglementet.
- 1.07 Overtredelser og sanksjoner
- 1.08 Tilknytnings- og årsgebyr for vann og avløp.
- 1.09 Håndhevelse
- 1.10 Klage.
- 1.11 Endringer og utfyllende retningslinjer.
- 1.12 Dispensasjon.
- 1.13 Ikrafttredelse.

2.0 ANMELDELSE OG KONTROLL AV PRIVATE SANITÆRANLEGG.

- 2.01 Søknad om tilkobling og godkjenning av anlegg.
- 2.02 Tinglyste dokumenter.
- 2.03 Godkjenning av søknad.
- 2.04 Tilkobling av stikkledninger til offentlige hovedledninger.
- 2.05 Besiktelse av installasjoner.
- 2.06 Prøving.
- 2.07 Produkter og materiell.

3.0 TILKNYTNINGS- OG ABONNEMENTSBETINGELSER.

- 3.01 Tilknytningspunkt
- 3.02 Anleggs og vedlikeholdsutgifter.
- 3.03 Sløyfing av privat tilknytning, plugging på off hovedledning.
- 3.04 Stengning av offentlige hovedledninger.
- 3.05 Vannforbruk, vannmåler og vannkvalitet.
- 3.06 Vanntrykk.
- 3.07 Videreformidling av vann og avløpstjenester.
- 3.08 Ekstraordinære vannuttak og avløpspåslipp.
- 3.09 Avløpsvannets beskaftenhet.
- 3.10 Spesielle anlegg som utskillere, renseanlegg, pumpeanlegg m.m.
- 3.11 Ulempe og skadebegrensning.
- 3.12 Skader.
- 3.13 Ansvarsforhold.

4.0 FAKTURERING

FORORD.

Sanitærreglementet er utarbeidet for å ivareta det gjensidige ansvarsforholdet mellom kommunen (VA-ansvarlig) og den enkelte abonnent i forbindelse med tilknytning til offentlig vann og avløpsanlegg.

Reglementet skal sikre at sanitæranleggene blir utført på en betryggende måte med hensyn til ansvarsomfang, funksjonssikkerhet og anleggs- og utstyrs kvalitet.

Innholdet i sanitærreglementet retter seg først og fremst til kommunenes nåværende og framtidige vann- og avløpsabonnenter, samt godkjente foretak som skal være ansvarlige for søknad, prosjektering, utføring og kontroll av private vann- og avløpsinstallasjoner.

Forholdet som er knyttet til private sanitæranlegg tilknyttet offentlige vann- og avløpsanlegg er regulert av følgende reglement.

- Sanitærreglement for Strand kommune, administrative bestemmelser (dette dokument)
- VA-normen.
- Normalreglement for sanitæranlegg, tekniske bestemmelser

Sanitærreglementet er utarbeidet av IVAR IKS i samarbeid med administrasjonen i Strand kommune, samt driftsoperatørene, og er basert på Normalreglement for sanitærreglement samt Stavanger og Sandnes sine sanitærreglement.

1. Generelt.

1.01 Formål.

Formålet med sanitærreglementet er å ivareta kommunens (VA-ansvarlig) og den enkeltes (abonnentens) interesser ved å stille krav til utførelse, drift og vedlikehold av sanitæranlegg.

1.02 Normer, lover, regler og forskrifter.

Dette reglementet gir ikke uttømmende informasjon vedrørende spørsmål som omhandler private sanitæranlegg. VA-ansvarlig vil derfor alltid være avhengig av å godkjenne private sanitæranlegg etter de til enhver tid gjeldende overordnede bestemmelser, som blant annet finnes i:

- VA-normen.
- VA-miljøblad
- Plan og bygningsloven med forskrifter.
- Forurensningsloven med forskrifter.
- Vannresursloven.
- Forbrukerkjøpsloven.
- Drikkevannsforskriften.
- Forvaltningsloven.
- Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter.
- Forskrift om vann og avløpsgebyr (lokale forskrifter)
- Tjenestebeskrivelser for vann og avløp
- Serviceerklæring for vann. IVAR IKS

1.03. Hjemmel.

Bestemmelsene i sanitærreglementet er gitt i egenskap av kommunens ansvar og eierrådighet over offentlige ledningsanlegg for vannforsyning og avløpshåndtering.

1.04. Virkeområde.

Dette reglementet gjelder for sanitæranlegg som skal tilknyttes, eller er tilknyttet offentlige vann- og avløpsledninger.

1.05 Private sanitæranlegg.

Det private sanitæranlegg omfatter stikkledninger (utvendige vann og avløpsledninger), samt innvendige sanitærinstallasjoner.

Stikkledningene omfatter tilknytningspunktet (anboringsklammer og/eller sadelstykke), jfr VA-miljøblad UTA nr 33 og UTV nr 7) på offentlige ledninger og ledningsanlegg med tilhørende installasjoner fram til og gjennom grunnmur, selv om stikkledningen allerede var lagt inn på eiendommen før eier overtok og/eller bebygde tomte. Innvendig sanitæranlegg omfatter all sanitærinstallasjoner i bygningen.

Stikkledning som betjener flere eiendommer (felles privat stikkledning) omfattes også av definisjonen.

1.06. Plikt til å overholde reglementet.

Eieren av sanitæranlegget (heretter kalt abonnenten) tilknyttet offentlig ledningsnett forplikter seg til å følge de til enhver tid gjeldende bestemmelser om bruken av anlegget, samt gjeldene lover, forskrifter og normer.

Abonnenten er ansvarlig for at alle som benytter sanitæranlegget også overholder gjeldene bestemmelser og regelverk.

Abonnenten, husstandsmedlemmer, leietakere og øvrige brukere av sanitær anlegget skal ha kjennskap til hvor utvendig dreng og stokekum er. De skal sørge for at innvendig og utvendig hovedstoppekran for vann til enhver tid er tilgjengelig og manøvrerbar.

Alt arbeid på sanitæranlegget med unntak av skifting av pakninger og staking av sluk, skal anmeldes, utføres og ferdigmeldes av godkjent foretak.

Abonnenten er ansvarlig for at anlegget til enhver tid er i forskriftsmessig stand. Ved feil eller mangler på sanitæranlegget skal abonnenten umiddelbart sørge for å få rette opp forholdet.

Abonnenten er ansvarlig for alle skader som oppstår på grunn av mislighold av pliktene.

Det er ikke tillatt å plante trær eller bygge over private stikkledninger eller kommunenes ledninger.

1.07. Overtredelser og sanksjoner.

Dersom sanitærbestemmelsens tekniske del etter VA-ansvarlig vurdering ikke overholdes, kan VA-ansvarlig- med helsemyndighetene godkjenning – stenge eiendommens vanntilførsel inntil forholdet er rettet.

Dersom abonnenten unnlater å etterkomme pålegge om utbedring innen angitt frist, kan VA-ansvarlig utføre arbeidet for abonnentens regning og/eller iverksette sanksjoner etter de til enhver tid gjeldende lover eller forskrifter m.m.

1.08 Tilknytnings- og årsgebyr for vann og avløp.

Kommunen har med hjemmel i lov av 31. mai 1974 "Lov om kommunale vass og kloakkavgifter" vedtatt egen forskrift om vann og avløpsgebyr.

1.09. Håndhevelse.

Sanitærreglementet håndheves av kommunens VA-ansvarlig.

1.10. Klage.

Enkeltvedtak kan påklages i henhold til Forvaltningslovens regler, eller slik særlovgivningen bestemmer.

1.11. Endringer og utfyllende retningslinjer.

Et politisk utvalg kan vedta endringer i dette reglementet. VA-ansvarlig kan gi utfyllende retningslinjer for gjennomføring av bestemmelsene i sanitærreglementet.

1.12. Dispensasjon.

Når særlige grunner taler for det kan dispensasjon fra sanitærreglementet (etter søknad) gis av VA-ansvarlig.

1.13. Ikraftredelse.

Sanitærreglementet gjelder fra xx.yy, zzzz.

2. Anmeldelse og kontroll av private sanitæranlegg.

2.01. Søknad om tilkobling og godkjenning av anlegg.

Søknad til bygningsmyndighetene.

Alt arbeid på sanitæranlegget er søknadspliktig. (jfr. Plan- og bygningslovens § 20-1) og skal anmeldes og utføres av godkjent foretak i henhold til plan- og bygningsloven.

Det skal søkes på fastlagte skjema og med de tegninger som blir bestemt. Mangelfull søknad skal avvises. Det kan holdes forhåndskonferanse for avklaring av rammer og betingelser.

Godkjenning av VA-ansvarlig.

Søknad skal godkjennes av VA-ansvarlig før arbeidet igangsettes, med mindre VA-ansvarlig skriftlig tillater noe annet. Før graving i offentlig veg eller område påbegynnes må det foreligge gravetillatelse fra vegansvarlig. Når arbeidet er utført skal ferdigmelding, med vedlagte kart og målsatte tegninger av utførte arbeider, innsendes til VA-ansvarlig for dokumentkontroll og endelig godkjenning. Godkjenningene følger byggesøknaden.

2.02. Tinglyste dokumenter.

Ved anmeldelse av sanitæranlegg skal det vedlegges tinglyste erklæringer i følgende tilfeller:

- Når ledninger med kummer etc. legges over annen eiendom.
- Når ledninger og kummer etc. er felles for eiendommer (solidaransvar).
- Når det overtas full eller delvis bruksrett av eksisterende anlegg.
- Når det legges avløp til bekk, elv, spredeanlegg eller samlelumme etc.

De tinglyste eiendommene skal ikke kunne slettes uten samtykke fra VA-ansvarlig.

2.03. Godkjenning av søknad.

Først når godkjent søknad foreligger, kan utføring av sanitærarbeidene starte.

Arbeidene skal gjennomføres etter gjeldene lover, forskrifter, retningslinjer og normer, med mindre skriftlig dokumentasjon er gitt.

2.04. Tilkoblinger av stikkledninger til offentlige hovedledninger.

Tilkoblinger skal utføres i henhold til dette sanitærreglement, supplert med Kommunaltekniske normer og Normalreglementets tekniske bestemmelser.

Stikkledninger for vann.

Tilkobling til offentlig hovedvannledning skal som hovedregel skje utenfor kum, minimum 0,5 meter utenfor kumvegg eller rørmuffe/rørskjøt. Ved tilkobling utenfor kum skal det benyttes anboringsklammer av godkjent type.

Stikkledningen avsluttes med provisorisk bakkekran av godkjent type. Kranen monteres vannrett. Ved permanent innlegg skal stikkledningen avsluttes med bakkekran og spindelforlenger av godkjent type. Spindelforlenger monteres inn i 110 millimeter varerør. Ved etablering av nye boligområder skal det fra stoppekran på stikkledning monteres et rør som føres til overflaten. Dette for å registrere eventuelle lekkasjer fra stikk som blir stående ubrukt over lengre tid.

Ved stikkledninger mindre enn 75 mm (3") kan det benytte 2 anboringsklammer. Disse skal ikke plasseres nærmere en 1 meter. Anboringen skal skje på hovedlednings side. Ved stikkledning lik eller større enn 75 mm skal tilknytningen utføres i henhold til de kommunaltekniske normene.

Anboringsklammer tilpasses material og dimensjon på offentlig hovedledning. Anboringsklammer skal være epksybelagt og ha bøyle i syrefast materiale. For spesialledninger lagt i aggressivt miljø kreves spesiell godkjenning av VA-ansvarlig. Anboring på plastrør i spenn tillates ikke.

Stikkledninger for avløp.

Tilkoplinger til offentlig hovedavløpsledning skal som hovedregel skje utenfor kum, minimum 1 meter utenfor kumvegg. Stikkledninger skal tilkoples ved hjelp av grennrør, IG-stikk, eller tilsvarende og skal utføres med 45 graders avvinkling slik at vannet føres medstrøms inn i hovedledningen. På hovedledningen kjernebores for IG-stikk og korte mufferrør.

Minimumsdimensjon for bolig er Ø 100 mm (innvendig målt) for både spill- og overvannsledning. Dersom flere boliger skal ha felles stikkledninger må disse dimensjoneres etter iht. tilført vannmengde. Minimumsfall er 1:60.

Ledninger som fører sterkt slam-, fett- eller sandholdig vann (olje og bensinutskiller, sandfang for bilvaskeplass osv) skal ikke ha mindre fall enn 1:50. Ved fall større enn 1:50 kreves det spesiell godkjenning.

For legging av mindre fall må de søkes dispensasjon (jfr. pkt 1.13). En eventuell dispensasjonssøknad skal dokumentere at kravene til selvrens opprettholdes.

2.05. Besiktelse av installasjoner.

VA-ansvarlig har, som forvalter av kommunens vann- og avløpsledninger, når som helst og uten forutgående varsel, rett til å besiktige det private sanitæranlegget, enten anlegget er under prosjektering, utførelse, eller det er et eksisterende anlegg. Ved innvendig besiktelse bør det gis forhåndsvarsel. VA-ansvarliges representant skal uten oppfordring legitimere seg.

Det er eiers ansvar å rette opp feil eller mangler som oppdages ved besiktelse. (jfr. pkt 1.7 om Overtredelser og sanksjoner)

2.06. Prøving.

For nye og eksisterende vann- og avløpsinstallasjoner kan det forlanges trykk- og tetthetsprøving, rørinspeksjon (TV-kontroll) og deformasjonskontroll.

2.07. Produkter og materiell.

Produkter og materiell som brukes i sanitæranleggene skal være godkjent for slik bruk. VA-ansvarlig kan på selvstendig grunnlag stille krav til valg av produkter og materiell.

3. Tilknytnings og abonnentsbetingelser.

3.01. Tilknytningspunkt

Tilknytningspunktet skal godkjennes av VA-ansvarlig.

Tilknytningspunktene for private stikkledninger ligger på offentlige hovedledninger for vann og avløp som regel i offentlig veg.

Forgreninger på hovedledninger, anboringsklammer osv. som anbringes på offentlig hovedledning, eies av abonnenten.

3.02. Anleggs- og vedlikeholdsutgifter.

Alle omkostninger i forbindelse med montering, drift og vedlikehold av private sanitæranlegg bæres av abonnenten.

VA-ansvarlig kan kreve at et anlegg som ikke er i forskriftsmessig stand blir utbedret. (jfr. pkt 2.7; Produkter og materiell)

I områder hvor det offentlige avløpsanlegget er blir omlagt fra fellesystem (en felles avløpsledning) til separatsystem (egne avløpsledninger for spillvann og overvann) skal abonnenten foreta tilsvarende separering av privat avløpsledning (Forurensningsloven § 22).

Arbeid som ikke kan utsettes kan VA-ansvarlig la utføre for eiers regning, uten forutgående varsel.

Skal en gate eller veg opparbeides, underkastes hovedreparasjon eller fornyes med nytt dekke må eier av stikkledninger som ligger i gata:

- Etter forutgående varsel å sørge for at disse repareres, eventuelt legges om dersom de er mangelfulle.
- Foreta utskiftning hvis de etter VA-ansvarliges skjønn vil bli utjenlige innen 3 år.
- Galvaniserte rør skal i alle fall skiftes.

Det samme gjelder når kommunens hovedledning(er) blir skiftet.

3.03. Sløyfing av privat tilknytning, plugging på offentlig hovedledning.

Når stikkledning for vann og/eller avløp ønskes omlagt eller på annen måte satt ut av drift, skal ledningen stenges eller plugges ved tilknytningspunktet på hovedledningen.

Pluggingen skal anmeldes av godkjent foretak og godkjennes av VA-ansvarlig før arbeidet igangsettes.

3.04. Stenging av offentlige hovedledninger.

Stengning av offentlige hovedledninger fra omlegging, til- eller frakopling av stikkledninger kan bare utføres av VA-ansvarlig og til de tider VA-ansvarlig bestemmer.

Planlagte stengninger vil bli varslet gjennom kunngjøring i lokalavisen eller direkte til berørte abonnenter.

Når brann, lekkasje eller annet akutt arbeid gjør det nødvendig kan VA-ansvarlig stenge hovedvannledningen uten foregående varsel.

Abonnenten skal likevel varsles så snart som mulig om når vannforsyningen vil være gjenopprettet.

3.05. Vannforbruk, vannmåler og vannkvalitet.

Det skal ikke sløses med vann. Kommunen kan, når forholdene krever det iverksette restriksjoner for hagevanning med slange. Dette kan gjelde for hele kommunen eller deler av kommunen.

Næringseiendommer skal ha vannmåler. VA-ansvarlig har rett til når som helst å kontrollere vannforbruket ved inspeksjon, oppsetting av vannmålere osv. Når en eiendom deles eller seksjoneres, skal hver av de nye selvstendige enhetene ha mulighet for vannmåling.

Alt vannforbruk skal kunne måles. For uttak av vann til felles oppvarming, varmtvann eller lignende skal skriftlig anmeldelse med planer innleveres og godkjennes av VA-ansvarlig før arbeidene igangsettes. Jfr. pkt 2.1; (Søknad om tilkopling og godkjenning av anlegg).

Vannmålekonsoll skal monteres i alle bygg, for både næringsenheter og boligenheter. Disse bekostes og vedlikeholdes av eier. VA-ansvarlig bestemmer type og størrelse på vannmålere som skal benyttes i Strand kommune.

Ved fare for tilbakestrømning av vann fra en abonnent til offentlig vannledning, skal det monteres tilbakeslagsventil, jfr. NS-EN 1717. Beskyttelse mot forurensing av drikkevann i drikkevannsinstallasjoner og generelle krav til utstyr for å hindre forurensing ved tilbakestrømning.

3.06. Vanntrykk.

Er trykket høyere en 8 kg ved innvendig stengeventil må det vurderes å sette inn reduksjonsventil. Dersom trykket ikke tilfredsstiller abonnentens behov kan trykkforsterkning monteres. Slike installasjoner må abonnenten bekoste selv.

3.07. Videreformidling av vann og avløpstjenester.

En abonnent kan ikke, uten VA-ansvarligs samtykke, videreformidle vann og avløpstjenester.

3.08. Ekstraordinære vannuttak og avløpspåslipp.

Ved unormalt store eller støtvis vannuttak eller avløpspåslipp, må det foreligge spesiell tillatelse.

VA-ansvarlig kan kreve lokal håndtering av overflatevann, for å opprettholde vannets naturlige kretsløp.

VA-ansvarlig kan kreve begrenset innslipp av overflatevann, målt i liter per sekund.

3.09. Avløpsvannets beskaffenhet.

Til de offentlige avløpsnett må det ikke føres væsker eller stoffer som kan være brann-eksplosjonsfarlige, miljø- og helsefarlige eller annet som kan avleires og redusere avløpssystemets tilstand og/eller funksjonalitet. Blir farlige eller skadelige stoffer, væsker eller gasser tilført kommunens ledninger, skal VA-ansvarlig varsles omgående.

VA-ansvarlig kan stille spesielle krav til avløpsvannets beskaffenhet og pålegge abonnenten for egen regning å føre kontroll med avløpsvannets sammensetning. Industri og næringsvirksomheter kan bli pålagt påslippsavtaler til offentlig nett.

Det tillates ikke bruk av avfallskverner eller oppmaling av avfallsprodukter for transport i avløpssystemet.

3.10. Spesielle anlegg som utskillere, renseanlegg, pumpeanlegg m.m.

VA-ansvarlig kan kreve at abonnenten, for egen regning, installerer fettutskiller, olje- og bensinutskiller, pumpeanlegg eller andre spesielle anlegg. I slike tilfeller skal det inngås skriftlig tømmeavtale med tømmefirma (for anlegg som krever regelmessig tømning) og skriftlig vedlikeholdskontrakt med leverandøren. VA-ansvarlig skal ha kopi av tømmeavtalen og vedlikeholdskontrakt, samt fortløpende kopier av tømme og serviserapporter. Det skal foreligge driftsinstruks som oppbevares ved anlegget, og abonnenten skal føre driftsjournal.

Dersom private anlegg ikke drives tilfredsstillende, kan VA-ansvarlig iverksette sanksjoner. (jfr. pkt 1.7 Overtredelser og sanksjoner). Abonnenten plikter å sette renseinnretning som slamavskiller med mer ut av drift når VA-ansvarlig krever det.

Dersom det skjer utslipp av oljeholdig vann og/eller kjemikalier skal dette meldes til VA-ansvarlig umiddelbart.

VA-ansvarlig har ansvar for å kontakte Interkommunalt Utvalg mot Akutt Forurensing (IUA)

3.11. Ulempe og Skadebegrensning.

For å hindre tilbakeslag fra avløpsledning må kjellergolv og/eller vannstand i lavest monterte vannlås, ligge minst 90 cm høyere enn innvendig topp hovedavløpsledning, målt i stikkledningens tilknytningspunkt.

Dersom offentlig hovedledning er forutsatt å fungere med overtrykk, må høyden på kjellergolvet beregnes med hensyn til trykklinjen i tilknytningspunktet.

For å forhindre inntrengning av høyvann må sluk for overvann og spillvann plasseres høyere enn største høyvannstand, minimum på kote +2.10.(jfr. pkt 3.13)

Hvis kjeller eller deler av kjelleren nyttes til boligformål skal eventuelle sluk i denne etasjen være stengbare når sluket ikke er i bruk. Selvlukkende sluk av godkjent type er også tillatt.

Maskiner og kostbart utstyr (dypfrysere, vaskemaskiner osv) skal heves minimum 15 cm over kjellergolv. Varelagre skal plasseres på paller eller lignende, men minimum 15 cm over kjellergolv.

3.12. Skader.

Ved vann og avløpskader skal abonnenten snarest mulig melde forholdet til eget forsikringsselskap. Dersom skaden skyldes feil, eller det er mistanke om feil på det offentlige ledningsanlegg skal VA-ansvarlig kontaktes snarest (jfr. pkt 3.13; Ansvarsforhold)

3.13. Ansvarsforhold.

VA-ansvarlig har ansvar for bygging, drift, vedlikehold og fornyelse av offentlige ledninger for vann og avløp. Abonnenten har tilsvarende ansvar for eiendommens sanitæranlegg. Dersom flere eiendommer har felles tilknytning til offentlig ledninger hver solidarisk ansvarlig for den del av ledningen som eiendommen er avhengig av, dersom annen ansvarsfordeling ikke er avtalt mellom partene.

VA-ansvarlig skal:

- Sørge for at abonnentene får anledning til å tappe nødvendig forbruksvann eller midlertidig vannforsyning ved behov.
- Bidra til at abonnenten til enhver tid blir kvitt spillvann og overvann på en helse- og miljømessig betryggende måte.
- Informere abonnenten om planlagte brudd i VA-driften.
- Dimensjonere det offentlige avløpsnettet slik at det ikke oppstår skader eller ulemper for abonnenten under normale drifts- og nedbørsforhold.

VA-ansvarlig er ikke erstatningsansvarlig:

- For de skader som oppstår som følge av at den dimensjonerende nedbørsintensiteten, som blir overskredet og som gjaldt da avløpsanlegget først ble planlagt.

- For ulemper og skader på eiendom, produksjon eller på private sanitæranlegg som skyldes svikt i vanntilførselen, varierende vanntrykk eller svikt i avløpssystemet.
- Hvis private sanitæranlegg forurenses eller tilstoppes av rust, slam, eller andre stoffer på bakgrunn av arbeid på det offentlige hovedledningsnett.
- For frostskafer på stikkledningene, som følge av driftsstans på offentlige hovedledninger.
- For tilbakeslag fra offentlig avløpssystem, dersom det private avløpssystemet og avløpsanlegget ikke er i samsvar med sanitærreglementet administrative og tekniske bestemmelser.
- For tilbakeslag i sluk for overvann og spillvann som er plassert lavere enn kote + 2,10
- For skader og ulemper ved oversvømmelser som følge av ekstraordinære regnskyll eller høyvann i sjø, elv eller bekk, uavhengig av om vannet trenger inn gjennom avløpsledninger, vegger eller på annen måte.
- For vannskader på verdigjenstander som oppbevares i kjeller (jfr. pkt 3.11 Ulempe- og skadebegrensning).
- Skader som følge av at kjellergulv er lagt lavere enn det som kan godkjennes av VA-ansvarlig.

VA-ansvarlig kan imidlertid være erstatningsansvarlig i ovennevnte situasjoner dersom skade skyldes forsettelig eller uaktsomt forhold fra VA-ansvarliges side.

Abonnenten har erstatningsansvar etter alminnelige erstatningsrettslige regler og kan således bli gjort ansvarlig for skader av eget sanitæranlegg.

Dette gjelder også om andre personer enn abonnenten bruker sanitæranlegget.

4.00 Fakturering.

Tidspunkt for fakturautsendelse og registrering i kommunalt avgiftsregister settes til tidspunktet det utstedes midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest for bygget.