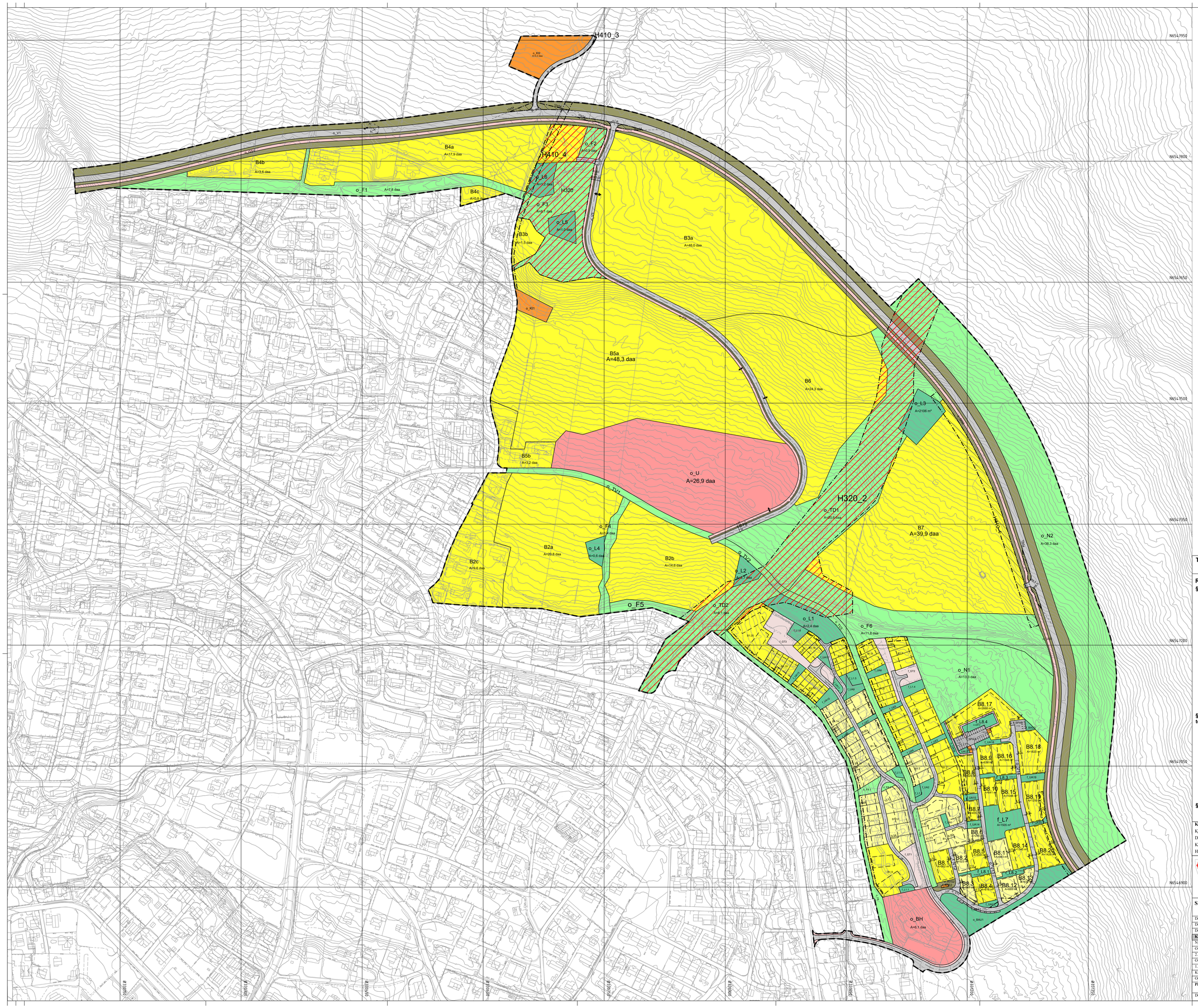

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B – Boligbebyggelse
- B – Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- B – Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- B – Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- BH – Barnehage
- U – Undervisning
- E – Energianlegg
- BRE – Renovasjonsanlegg
- KT – Øvrige kommunaltekniske anlegg
- UA – Uteoppholdsareal
- L – Lekeplass
- BAU – Annet uteoppholdsareal

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V – Veg
- FT – Fortau
- GT – Gatetun
- SGS – Gang-/sykkelveg
- GT – Gangveg/gangareal/gågate
- Annen veggrunn – Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG – Annen veggrunn - grøntareal
- SPA – Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- N – Naturområde
- TD – Turdrag
- TV – Turveg
- F – Friområde

§12-6 - Hensynssoner

- H140 – Frisikt
- H320 – Flomfare
- H410 – Krav vedrørende infrastruktur
- H540 – Hensyn grønnstruktur

§12-7 - Bestemmelseområder

- # – Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kjelde for basiskart:
Dato for basiskart:
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høgdegrunnlag:

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1500

N

Strand kommune

Områderegulering

Skarbekken

Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: 1130_1130201904

Forslagstillar: Jørpeland Utviklingsselskap AS

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon	XXX			
Dato XXX	Revisjon	XXX			
Dato XXX	Revisjon	XXX			
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå .....til					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn fra 09.03 til 24.04.2020					
1. gangsbehandling, forvaltningsutvalget sak 28/20				04.03.2020	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				05.04.2019	
Oppstartsmøte.				29.03.2019	
PLANEN ER UTARBEIDD AV:		PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN.
				24.03.2025	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

....
Dato Ordfører PLANSJEFEN Plansjef