



Bremnes Seashore AS  
Øklandsvegen 90  
5430 BREMNES

Dato: 18.06.2020  
Saksnummer: 20/15416-8  
Deres ref.:

## Tillatelse til tiltak - Akvakulturlokalitet Hidlekjerringa i Stavanger og Strand kommune - dispensasjon

Byggestedsadresse Lokaltet Hidlekjerringa  
Søker Bremnes Seashore AS

Vi viser til din søknad mottatt 19.03.2020.

Tiltaket krever dispensasjon fra kommuneplanen for en utvidelse av oppdrettsanlegg ved Hidlekjerringa.

Bremnes seashore AS søker om dispensasjon fra kommuneplanen for utvidelse av oppdrettsanlegget ved Hidlekjerringa øst for Sør-Hidle fra 4 stk merder til 6 stk merder. Søknaden gjelder dispensasjon fra kommuneplanen sitt formål da deler av fortøyningslinene kommer inn i kommunen sine sjøområder, område avsatt til bruk av vern av sjø og vassdrag.

Sju ulike fortøyningslinjer går inn i Stavanger kommune (tidligere Rennesøy kommune) sine sjøområder, fire endefortøyninger, en sidefortøyning og to fortøyningslinjer for forflåten.

Kommuneplan for Rennesøy 2019-2030 er gjeldende i området. § 4.2 sier følgende: «Området omfatter arealbruksformålene ferdsel, farled, fiske, naturområde og friluftsområde. Ved behandling av søknader innenfor områdene skal hensynene til alle formålene vurderes i forhold til omsøkt tiltak. Det skal tas særlig hensyn til verdifulle naturverdier og forsvarets interesser. Innenfor forsvarets forbudsområder, båndleggingsområdet H740 1-3, gjelder egen forskrift jfr. § 5.8».

Det er i Strand kommune, den 16.01.2019, gitt dispensasjon fra plankrav i kommuneplanen for utvidelse av oppdrettsanlegget.

### Kommunens vedtak

Kommunen gir dispensasjon fra formål i kommuneplan, jf. pbl § 19-2.

### Betingelsen for dispensasjonen er at du følger disse punktene:

1. Fortøyninger må ikke komme inn i ankringsområde vest for anlegget.

2. Fortøyninger må ikke komme inn i det registrerte rekefjellefeltet øst for anlegget.
3. Det må foreligge tillatelse til tiltaket etter Havne- og farvannsloven.

Det er seksjon byggesak som har behandlet saken, jf. [kommuneloven § 13.1 sjettede ledd](#) og delegeringsreglementet.

### **Begrunnelse for vedtaket**

I den foreliggende saken er det søkt om dispensasjon fra formålet i kommuneplanen. Etter pbl. § 19-1 kan det gis dispensasjon etter grunnlagt søknad. I dispensasjonssøknaden er det argumentert med følgende:

- Det er gitt tillatelse til en økning i biomasse og vi trenger derfor flere ringmerder for å utnytte tillatelsen fullt ut.
- Regjeringa har som mål å øke sjømatproduksjonen og en full utnyttelse av anlegget vil bidra til å nå målet.
- Økt aktivitet vil gi flere arbeidsplasser og større ringvirkning i regionen.
- Tiltaket har en god plassering i området.

Plan- og bygningsloven. § 19-2 andre ledd lyder:

*«Dispensasjonen kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.»*

Bestemmelsen stiller to vilkår. Begge vilkår må være oppfylt for at en dispensasjon kan gis.

Ved vurderingen av hvorvidt det foreligger en vesentlig tilsidesettelse av hensynene bak bestemmelsen, må man ta utgangspunkt i hensynene bak bestemmelsen det skal dispenseres fra.

Hensynet bak bestemmelsen er å sikre at tiltaket ikke kommer i konflikt med ferdsel, farled, fiske, natur og friluftsområde, samt naturverdier og forsvarets interesser.

### **Innkommene uttalelser:**

#### Stavanger Havn:

Tiltaket krever tillatelse etter havne- og farvannsloven, det er Kystverket som behandler saker etter havne- og farvannsloven i dette området. Stavanger havn har ingen merknader til tiltaket så fremt tiltaket ikke vil påvirke sikkerhet eller ferdsel.

#### Fylkesmannen i Rogaland:

Fortøyningene kommer ikke i konflikt med naturverdier i sjø. Fylkesmannen har derfor ingen merknader.

#### Kystverket:

Utvidelsen vil ikke medføre noen særlige hinder for sjøtrafikken. Viser til ankringsområde vest for lokaliteten og at søker er ansvarlig for at fortøyningene ikke kommer inn i ankringsområdet. Kystverket vil ikke motsette seg at det blir gitt dispensasjon og vil ta endelig stilling til plassering ved behandling etter havne- og farvannsloven.

#### Fiskeridirektoratet:

En økning i fortøyningene vil bl.a føre til avgrensning av teinefiske ytterligere. Fiskeridirektoratet region sør forutsetter at fortøyningsliner ikke kommer inn i registrert rekefjellefelt, samt at det vises særlig aktsomhet ved bruk av legemidler og andre kjemikalier for å unngå negative effekter på det omkringliggende miljø. Fiskeridirektoratet

vil ikke motsette seg at det gis dispensasjon for utvidelse av oppdrettsanlegget- så fremt det utføres på en forsvarlig og skånsom måte, og det settes relevante vilkår, slik at det omkringliggende marine miljø og andre næringsinteresser påvirkes i så liten grad som mulig.

#### Fiskerlaget vest:

Viser i hovedsak til uttalen som ble gitt til Strand kommune: området ved Hidlekjerringa er det beste området for krabbefiske og at fjorden er et område som en fortsatt får reke. Fiskerlaget er sterkt imot at oppdrett i dette området og går sterkt imot utviding om å øke fortøyningene då dette ytterligere avgrense området for teinefiske. I tillegg til problematikken med bruk av midler/metoder for bekjempelse av lakselus og sykdommer som vil ha negativ påvirkning på økosystemet og forurensing.

#### Dispensasjon

Vurdering av hvorvidt hensynene blir vesentlig tilsidesatt ved en dispensasjon: En dispensasjon vil ikke føre til en vesentlig tilsidesettelse av hensynene bak bestemmelsen. Tiltaket vil ikke komme i konflikt med naturverdier i sjø eller til hinder for sjøtrafikken. Det er i tillatelsen til økning av biomasse tatt vurderinger knyttet til påvirkning for økosystemet og forurensing, kommunen går ikke nærmere inn på disse vurderingene.

Det er vist til at tiltaket kan komme i konflikt med ankringsområde vest for lokaliteten og at fortøyningene kan berøre registrert rekefelt. Kommunen vil sette vilkår om at det er søker som må påse at dette ikke blir berørt.

Det neste vilkåret er at fordelene ved å gi dispensasjon må være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Ved denne vurderingen er det i hovedsak de samfunnsmessige hensyn (allmenne interesser) av planfaglig og arealdisponeringsmessig karakter som skal tillegges vekt. Personlige fordeler kan kun unntaksvis tillegges vekt.

Vurdering av fordeler/ulempene ved dispensasjonen. Kravet er kvalifisert overvekt av fordeler:

Det vurderes generelt som en fordel å utvide eksisterende lokalitet framfor å etablere helt nye når det gjelder de hensynene som er vurdert i saken. Fordelene er større enn ulempene.

#### **Du kan klage på vedtaket**

Som part i saken har du rett til å klage på vedtaket. Fristen for å klage er 3 uker fra du mottar dette brevet. Hvis du ønsker å klage, sender du en skriftlig klage på e-post til [postmottak.bos@stavanger.kommune.no](mailto:postmottak.bos@stavanger.kommune.no) eller per post til Stavanger kommune, By og samfunnsplanlegging, Byggesak og byantikvar, Postboks 8001, 4068 Stavanger. Du finner mer informasjon om klageretten på siste side.

Vi sender faktura for behandling av søknaden.

#### **Har du spørsmål?**

Kontakt Innbyggjerservice på tlf. 51507090 eller på [innbyggjerservice@stavanger.kommune.no](mailto:innbyggjerservice@stavanger.kommune.no)

For innsyn i byggesaken se vår internettside [stavanger.kommune.no/innsynbyggesaker](http://stavanger.kommune.no/innsynbyggesaker).

---

Med hilsen

Børge Kallesten  
seksjonssjef byggesak

Else May Sevheim  
Saksbehandler

Kopi til:

Fiskeridirektoratet Region Sør, Postboks 185 Sentrum5804 BERGEN

Kystverket , Postboks 15026025 ÅLESUND

Stavangerregionen Havnedrift AS, Strandkaien 464005 STAVANGER

Fiskarlaget Vest, Slottsgaten 35003 BERGEN

*Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur*

## INFORMASJON OM KLAGERETT

<b>Hvem kan klage?</b>	Du har rett til å klage på et vedtak hvis du er part eller har rettslig klageinteresse i saken
<b>Hvem sender du klagen til?</b>	Det er Fylkesmannen i Rogaland som er klageinstans, men du sender klagen til Stavanger kommune på <a href="mailto:postmottak.bos@stavanger.kommune.no">postmottak.bos@stavanger.kommune.no</a> eller Stavanger kommune, by og samfunnsplanlegging, byantikvar og byggesak postboks 8001, 4068 Stavanger.  Dersom kommunen ikke endrer vedtaket som følge av klagen, sender vi klagen videre til Fylkesmannen for avgjørelse.
<b>Klagefrist</b>	<b>Klagefristen er 3 uker fra den dagen du mottok eller ble gjort kjent med vedtaket. Det holder at klagen er postlagt før fristen løper ut.</b>
<b>Du har rett til å få en begrunnelse</b>	Hvis du har fått avslag på søknaden, skal du få en begrunnelse for avslaget. Dersom du mener at avslaget ikke er tilstrekkelig begrunnet, kan du be om en mer utfyllende begrunnelse. Du må be om dette før klagefristens utløp. Ny frist begynner å løpe fra det tidspunktet du mottar begrunnelsen.
<b>Hva skal være med i klagen?</b>	Når du sender inn en klage, skal du skrive hvilket vedtak du klager på, og den eller de endringene du ønsker. Du må skrive hvorfor du klager, og oppgi andre opplysninger som kan ha betydning for å vurdere klagen. Du må skrive under på klagen.
Du kan be om utsetting av vedtaket	Selv om du har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Du kan be om å få utsatt iverksettingen av vedtaket til klagefristen er utløpt, eller til klagen din er ferdigbehandlet. Hvis du får avslag på søknaden om utsatt iverksetting, kan du ikke klage på denne.
<b>Du har rett til å se sakens dokumenter og få veiledning</b>	Du har rett til å se dokumentene i saken, det er bare enkelte dokumenter som er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til Innbyggjerservice ( <a href="mailto:innbyggjerservice@stavanger.kommune.no">innbyggjerservice@stavanger.kommune.no</a> ) for å få mer informasjon om innsyn i saker, få vite mer om reglene for saksbehandling og få veiledning.
<b>Du kan søke om å få dekket kostnader ved klagesaken</b>	Som part skal du i utgangspunktet få dekket vesentlige og nødvendige kostnader hvis enkeltvedtaket gjøres om til din fordel, jf. forvaltningsloven § 36. Du kan også søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokatbistand etter reglene om fri rettshjelp. Ved fri rettshjelp er det din inntekt og formue som avgjør om du har rett til å få dekket advokatutgiftene. Du kan ta kontakt med Fylkesmannen for å få mer informasjon om retten til å få dekket saksomkostninger.
<b>Henvisninger</b>	<a href="#">Plan- og bygningsloven</a> §§ 1-9 og 21-8 <a href="#">Forvaltningsloven</a> §§ 18, 24, 28, 29, 30, 32, 36 og 42