



Fylkesmannen i Rogaland

Miljøvernavdelingen

SØKNAD OM TILTAK I SJØ

1. Generell informasjon:

a) Tiltakshaver: Navn: Geir Hiim
Adresse: Brekkå 4 D, 4100 Jørpeland
E-post: geir.hiim@outlook.com

b) Søknaden gjelder

Mudring fra land	☐
Mudring fra lekter/båt	☐
Utfylling fra land	☒
Utfylling fra lekter/båt	☐
Peling i sjø	☐
Sprenging i sjø	☐

c) Lokalitet:

Kommune: Strand	
Områdenavn: Barka	
Gnr: 42	Bnr: 8/2
Reguleringsformål i reguleringsplan/kommuneplan (legg gjerne ved kopi av evt. dispensasjon):	
Plan ID: 42/8 Fritidsboliger Barka	

d) Ansvarlig entreprenør: entreprenør er ikke valgt pr dato

Søknaden skal vedlegges kart i målestokk 1:50.000 (oversikt) og 1:1000 med inntegnet areal (lengde og bredde) på området som skal mudres og/eller området der masser skal fylles ut, eventuelle prøvetakingspunkter skal avmerkes på 1:1000 kartet.

Legg også ved fotografier, dette gir en god beskrivelse av forholdene på stedet.

2. Generell beskrivelse av tiltaket:a) Angi dybde i tiltaksområdet: fra 0 til ca 0,5 m.

b) Formål med tiltaket

Vedlikeholdsmudring (oppgi når det sist ble mudret)

☐

1. gangsmudring

☐

Egen brygge/båtplass

☐

Brygge/småbåthavn for flere

☐

Infrastruktur/kaier/havner

☐

Legging av kabel

☐

Annet Oppføring av bygg ihht reguleringsplan

☒

Utdyp/beskriv formålet med tiltaket:

Det skal bygges 3 stk fritidsboliger

c) Angi et tidsintervall for når tiltaket planlegges gjennomført og et estimat på varighet:

Planlagt utfylling høsten 2021. Arbeidet varighet estimeres til ca 4 uker

e) Hvilke eiendommer kan bli berørt av tiltaket:

Eier:	Gnr.:	Bnr.:
Geir Hiim	42	8/2

Dersom planlagt tiltak går inn på annen persons eiendom bør det vedlegges skriftlig godkjenning fra eieren om at arbeidet tillates utført.

Tilgrensende eiendommer regnes som berørte.

3. Beskrivelse av tiltaket ved mudring og/eller utfylling:

- a) Beregnet volum (med usikkerhet) av masser som skal

mudres: 0 m³ ± m³

- b) Beregnet areal som blir berørt:
- 2000
- m
- ³
- ±
- 200
- m
- ³
-
- 600
- m
- ²
- ±
- 60
- m
- ²

- c) Hvor dypt skal det mudres:
- 0,5
- m

- d) Angi mudrings-/utfyllingsmetode, kort beskrivelse og begrunnelse:
-
- (f.eks. graving, gravemaskin, grabbmudring, sugemudring)

Fylling fra land. Ved fyllingsfot mudres ut ca 1/2 meter for å hindre utvasking setning.Peling utfløres fra land.

- e) Hvilken type masser skal benyttes til utfylling? (hvor stammer massene fra, hva består de av (bergart, kornfraksjon), evt. innhold av skyteledninger, etc.)

Stein - rene steinmasser**4. Beskrivelse av tiltaket ved peling:**

- a) Antall peler, diameter, type:

Ca 30 peler som rammes 2 - 3 meter ned i grunnen og kles med tre.

- b) Angi metode, kort beskrivelse og begrunnelse:

Peler rammes ned i sjøgrunnen fra land.

6. Opplysninger om potensielle forurensningskilder:

- a) Beskriv lokaliteten/forholdene ved lokaliteten mht. forurensningstilstand samt aktive og/eller historiske forurensningskilder (f.eks. slipp, kommunalt avløp, småbåthavn, industrivirksomhet etc.).

Området er "spredt bebyggelse" med fastboende og noen fritidsboliger.

Det er ikke kommunalt utslipp i området. Det er ikke småbåthavn, men brygger med tilhørende småbåter for de som bor/fritidsboliger i området

- b) Foreligger det analyser av miljøgifter i bunnsedimentene i nærområdet? (Legg ved eventuelle analyseresultater).

Det er ikke foretatt undersøkelse av stranden, men visuelt ser det "meget rein og fint ut"

- c) Planlagte avbøtende tiltak for å hindre/ redusere partikkelspredning: (f.eks. bruk av siltgardin, turbiditetsmålinger med grenseverdier, fiberduk med overdekking etc.)

Aktiviteten som er planlagt utført er av beskjeden karakter så det er ikke planlagt bruk av siltgardin.

7. Disponering av sedimentene/oppgravde masser:

- a) Hvordan skal sedimentene/massene (inkl. stein) disponeres?

Det er ingen masser som skal fjernes/graves opp bortsett fra at den ytterste rekken med stein er planlagt senket ca 1/2 meter ned for å unngå utvasking/setninger.

Arbeidet med den "første steinrekken" utføres ved lavvann og på det tidspunktet går man "nesten tørrskodd" hvor det skjer.

8. Behandling av andre myndigheter:

Er saken avklart i forhold til kulturminneloven?

☒ **Ja** – legg ved kopi av avklaring.

☐ **Nei** – Informasjon om tiltaket skal sendes til Rogaland fylkeskommune som kulturminnemyndighet (firmapost@rogfk.no).

NB!

Vær oppmerksom på at denne typen saker er regulert av flere regelverk og myndigheter (se under). Disse må kontaktes på et tidlig tidspunkt for å avklare behov for eventuelle uttalelser eller tillatelser.

Kystverket, Postboks 1502, 6025 Ålesund
Til aktuell kommune v/plan- og bygningsmyndighet
Til aktuell kommune v/havnemyndighet
Rogaland fylkeskommune, Postboks 130 sentrum, 4001 Stavanger

Fylkesmannen gir ikke tillatelser til arbeider i sjø før det avklart at tiltaket er innenfor rammen av gjeldende reguleringsbestemmelser.

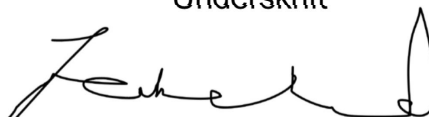
Skriv inn tekst her

Røyneberg 28.04.2021

Sted og dato

BBE Consulting as - Jan Eikelid

Underskrift



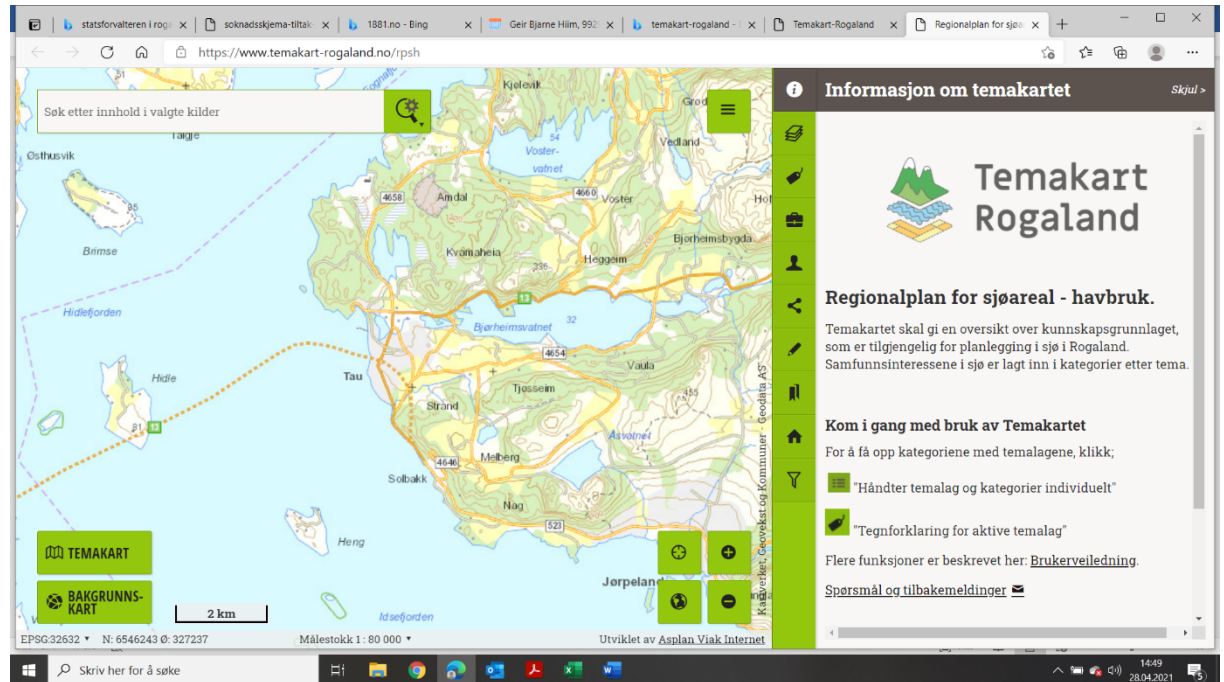
BBE Consulting as
Hellevegen 26
4052 Røyneberg
Orgnr: 955098431

Til
Statsforvalteren

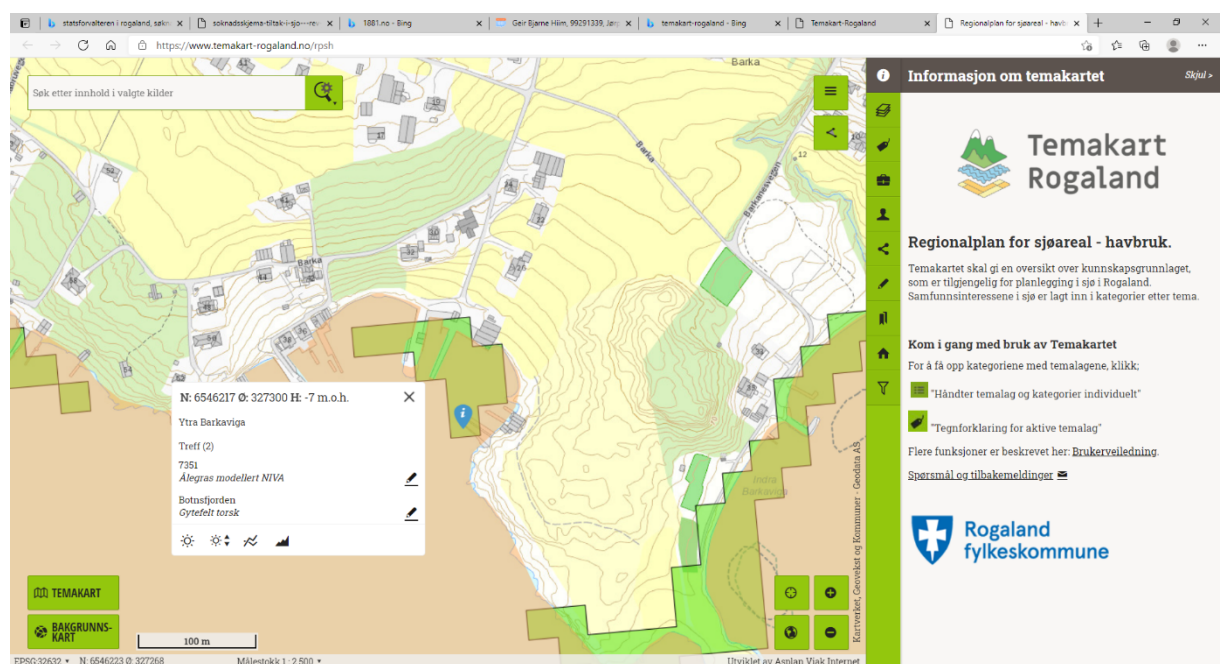
Røyneberg 28.04.28

Vedlegg til søknaden

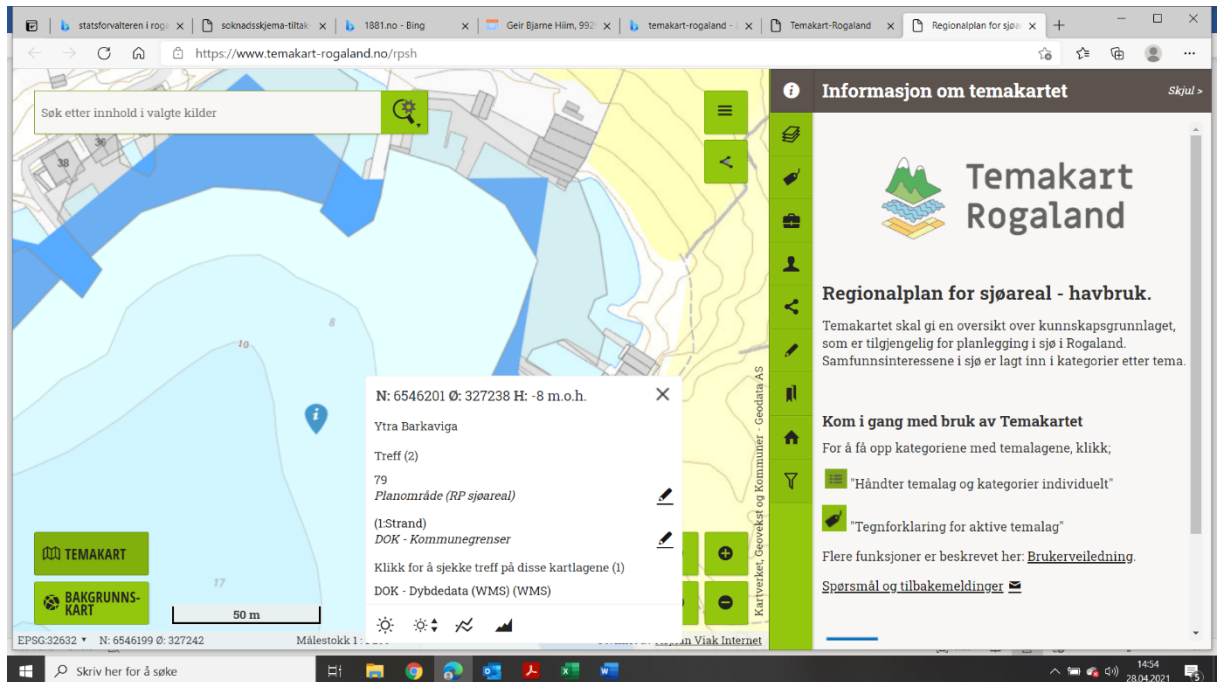
Kart 1 : 80000



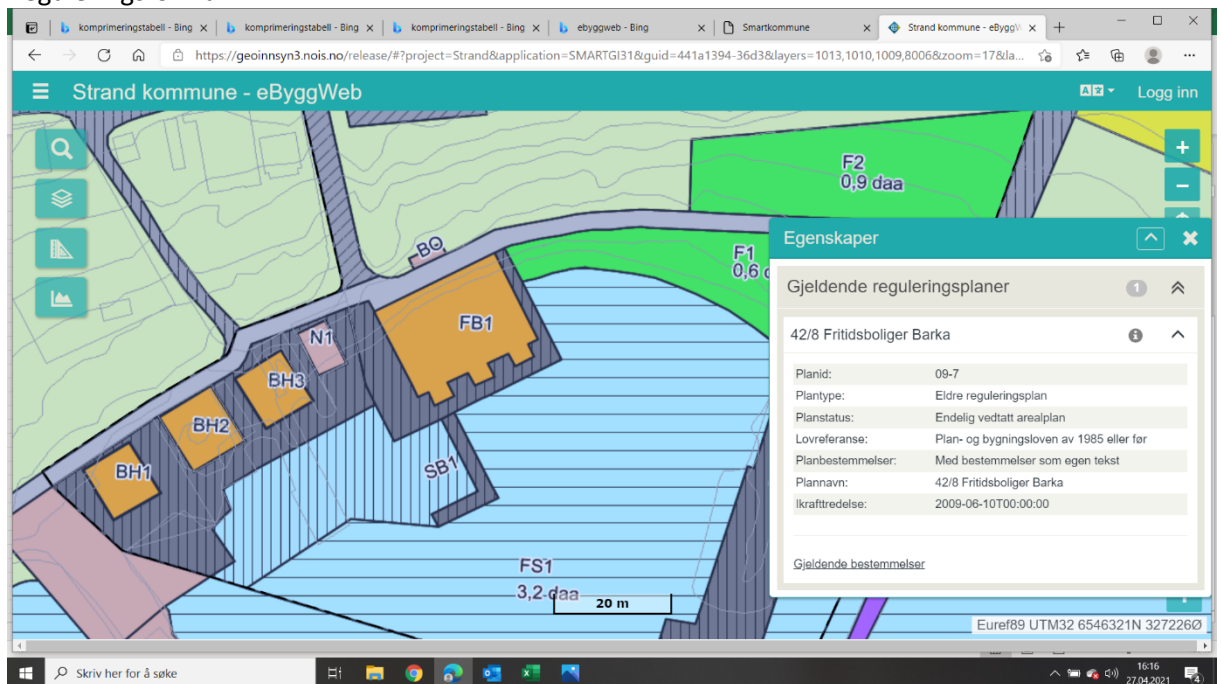
Marint biologisk mangfold



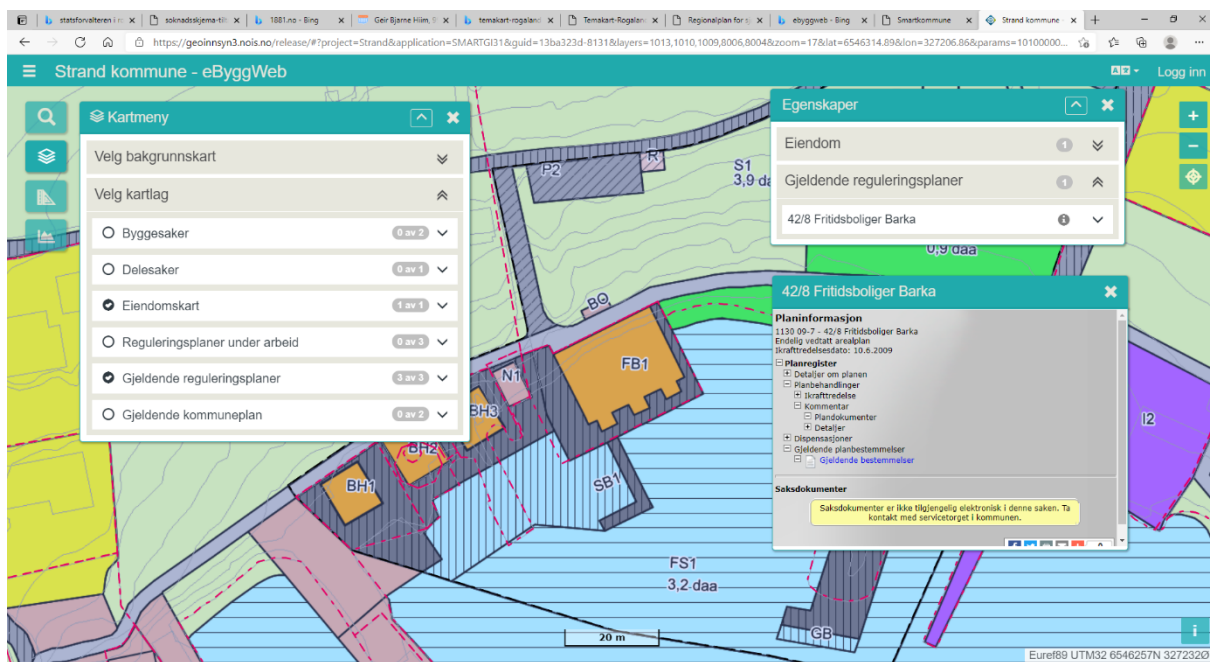
BBE Consulting as
Hellevegen 26
4052 Røyneberg
Orgnr: 955098431



Reguleringsformål



BBE Consulting as
Hellevegen 26
4052 Røyneberg
Orgnr: 955098431



Omsøkt område



BBE Consulting as
Hellevegen 26
4052 Røyneberg
Orgnr: 955098431

Med vennlig hilsen



.....
Jan Eikelid
91150796
Mail; jan @eikelid.com

BBE Consulting as
Hellevegen 26
4052 RØYNEBERG

Fylling av et område i sjøen på ca 600 m² inkl peling, forankring av peler og bygging av skjørt på område som vist på kart, tegning/skisser og beskrivelse. Arbeidet er planlagt utført på GN 42/8/2 på Barka, Jørpeland

Invitasjon:

På vegne av hjemmelshavere/eiere av GN 42/8/2 v/Geir Hiim forespør man med dette om tilbud på ovennevnte arbeider.

Generelle opplysninger og forutsetninger:

Dersom det er behov for opplysninger ut over det som fremkommer i den etterfølgende orientering, kan undertegnede kontaktes.

Området som skal fylles skal være klar for bygging når arbeidet overleveres byggherre/eiere.

Tilbyder tar med utstikking og innmålinger (landmåler). Sosi-fil sendes til kommunen med kopi til tiltakshaver.

Området skal komprimeres i normal klasse; vanlig viberering for fundamenter (vanligvis med min 6 passeringer pr lag).

Offentlige påbud, etter dagens krav i henhold til Pbl, skal spesifiseres separat i tilbudsdokumentet.

Opplysninger, etc som måtte fremkomme i det etterfølgende er antatt å være riktige. Prisbyder er imidlertid selv ansvarlig for å kontrollere riktigheten av disse og gjøre eventuelle korreksjoner som er nødvendig innenfor tilbudet. Det forutsettes at tilbyder foretar nøye gjennomgang av anlegget, slik at det kan tas stilling til det komplette levering/anlegg.

.

Som krav til utførelser gjelder vedlagte skisser og beskrivelser. For øvrig skal leveransen tilfredsstillende gjeldene Plan- og bygningslov, kommunale forskrifter/krav, fabrikantenes arbeids-/monteringsanvisninger, en normal håndverksmessig utførelse o.l. Søknader, tillatelser o.l. som eventuelt er nødvendig overfor bygningsmyndighetene i dette tilfellet, inkludert gebyrer og avgifter skal ivaretas av byggherre.

Oppgitte masser er orienterende og utførende skal selv stå ansvarlig for utregning av massene, samt ta/kontrollere de enkelte mål og beskrivelser innenfor hvert fagområde.

Utførende inkluderer nødvendig rigging, tilkomst, varme og strøm
Nødvendig snørydding o.l. etter behov.

Diverse presiseringer:

Diverse presiseringer.

Ved kontraktsinngåelse vil avtalen gjelde mellom eier og utførende, og er underlagt bestemmelsene i Lov om håndverkertjenester m.m for forbrukere (Håndverkstjenesteloven) av 16.juni 1989 nr 63. Blankett NS 3501 benyttes som kontraktsformular.

Utførende ytelser skal være komplett basert på fastpris, dvs. uten adgang til endringer.

Pristilbudet spesifiseres iht. aktuelle faggrupper.

Total utførelsetidstid angis i antall virkedager. Antatt startdato oppgis.

Eventuelle endringer/tilleggsarbeid utover det spesifiserte må avtales før utførelse.

Byggemøter avholdes etter behov.

Overtakelsesforretning avholdes. Utførende innkaller eier/byggherre.

De utleverte dokumenter, er tiltakshavers endom, og skal ikke mangfoldiggjøres, eller innholdet informeres til andre, med mindre dette er nødvendig for utarbeidelse av tilbud.

Tilbyder som har fått utlevert materiellet, men som ikke finner å ville inngi pristilbud, må innen 3 dager etter mottakelse av materiellet, informere tiltakshaver eller hen's representant om dette. Materiellet må returneres i ubeskadiget stand umiddelbart.

Om ønskelig kan felles befaring arrangeres om det er ønskelig.

For øvrig er det fritt opp til tilbydere å besiktige skadested/byggeplassen, og gjøre seg kjent med forholdene for øvrig.

Pristilbud innleveres/oversendes

v/.....

Tilbyder som velges utarbeider forslag til kontrakt.

Det bes om at vedlagt prisgrunnlag/beskrivelse fylles ut. Enhetspriser med splitt på materiell og arbeid skal oppgis.

Røyneberg 27.04.2021

BBE Consulting as

Jan Eikelid

Hageanlegg

Post	Beskrivelse	Enhet	Ant.	Matr.	Arb.	Sum eks mva
1	Peler og skjørt					
1.01	Tiltakshaver (v/John Barka) har peler (Ø ca 3 - 5 tommer), ca 9,5 m)liggende like ved anleggsadressen. Peler må kappes før montering.	RS	1	0		0
1.02	Montering av peler. Forutsetter at det kan utføres når det er fylt masser til "over sjøen". Massen er sand og det forutsettes at peler kan trykkes/bankes ned med gravemaskin. Peler skal ca 2 - 2,5 m ned i sjøbunnen. Øverst - ca kote 1,8 m i overkant monteres tverrliggende bjelke/casing som boltes eller sveises sammen med loddrette peler. Ingen peler over 1,95 m NGO (reinkappes).	stk	29	0		0
1.03	Forankring av peler - cs kote 1,5 NGO og ca 3,5 - 4 meter inn i fyllingen graves en grøft på ca 0,6 x 0,6 m som fylles med betong (MA - for aggressivt miljø) som armeres med 6 stk Ø12 . Peler forankres med Ø25 . Krok tilfasset pel og vinkel i betong. Forankringsstag og pel sveises sammen med min 10 cm² sveiseareal. Peler :	stk	29			0
	Kamstål Ø 12 Og Ø 25 inkl bøying	kg	850			0
	Betong - utstøpt	m³	20			0
1.04	Levering og montering av skjørt. Det monteres 3 stk langsgående 98 x 98 plank/boks sjøvannimpr til å montere stående skjørt av sjøvannimpr 48 x 148 plank. Åpning/mellomrom ca 5 cm. Sveisefester for langsgående 98 x98 boks. Skjørt monteres til 98 x 98 med A 4 treskruer Ø>6 x 120 mm med 6 skruer pr plank. 98 x 98 monteres til braketter med galvaniserte 88 boltet Ø 12 mm. 98 x 98 sjøvannsimpr eks kapp	lm	220			
	48 x 148 sjøvannsimpr plank eks kapp	lm	750			
	Braketter, sveising og festemidler	rs	1			

1	Totalt				0
2	Gravearbeid/anlegg				
2.01	Levering og montering/utlegging, muring og komprimering av steinmasser. Stein de ytterste 2 meterne > 0,3 m ³ mot ytterkanter/peler/skjørt maskinmures	m ³	2 000		0
2.02	Levering og montering av stål trekkerør for spillvann (min 125 mm innvendig	lm	30		0
2	Totalt				0
Sum eks. mva overføres				0	0

Sum eks. mva overført				0	0	0
3						
3.01						0
3.02						0
3.03						0
3	Totalt					0
4						
4.01						0
4.02						0
4.03						0
4.04						0
4.05						0
4	Totalt					0
5						
5.01						0
5.02						0
5.03						0
5	Totalt					0
6	Diverse					0
6.01	Utstikking (landmåler)	RS	1			0
6.02	Rydding, dokumentasjon på arbeider - spesielt komprimering ol	RS	1			0
6.03	Rigg, kjøring og drift	RS	1			0
6	Totalt					0
Sum materiell/arbeid				0	0	
Totalsum eks. mva.						0

Sammenstilling av håndverkergrupper

1	Rigg, kjøring & drift						0
2	Maskinarbeider, fyllmasser mm						0
3	Peling, forankring og skjørt						0
4							0
5							0
6	Diverse						0
Sum materiell/arbeid eks. m.v.a.						kr.	-

Timepris på evt. tilleggsarbeider:

Stein kr..... pr m³ tilkjørt og utlagt

Gravemaskin kr.....pr time for ca 8 tonns maskin

Gravemaskin kr..... pr time for ca 20 tonns maskin

Komprimator kr.....pr time - oppgi type maskin

Håndmann kr..... pr time

Diverse kr.....

alle enhetspriser er for medgått tid på anleggsstedet

Fremdrift:

Dato/uke for oppstart : _____

Dato/uke for ferdigstilling/overlevering : _____

NB!

Oppdraget bør besiktiges og masser kontrollmåles.

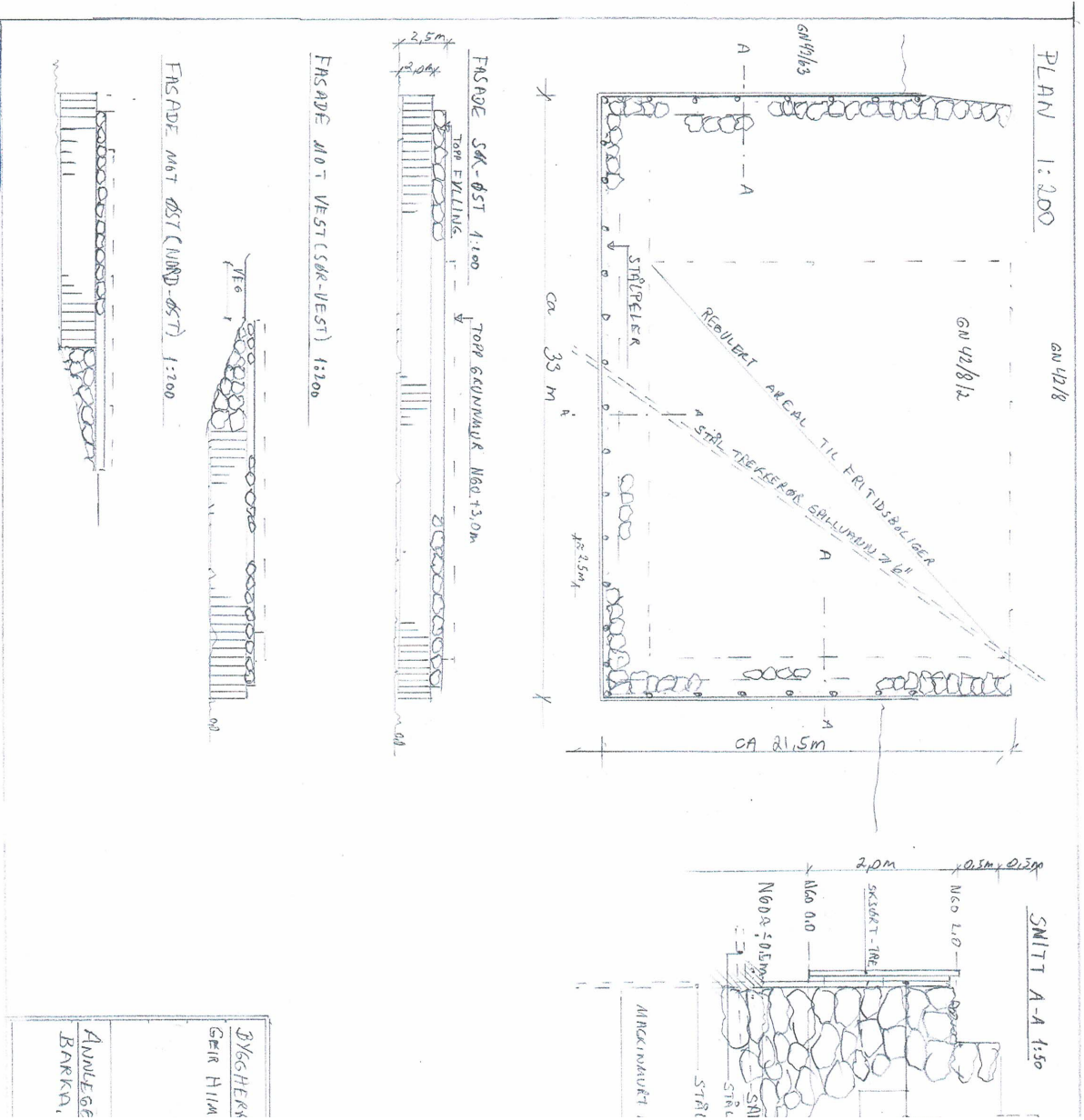
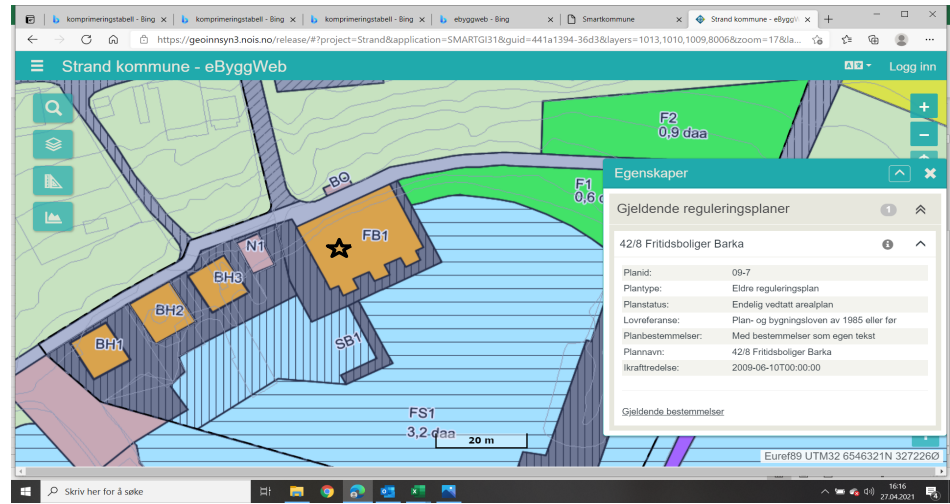
Underskrift

Sted

Dato

Kart over eiendommen

Aralet som skal opparbeides er FB1 (merket med stjerne)



TOPP GRUNNAUR N60 3.0m
 TOPP FYLLING N60 2.5m
 BUNN RINNAUR N60 2.0m
 FORMAKKING PELLER Ø35
 BILDUNG 2 0.10 x 0.10 m
 ARBEIDNING 650 x 18
 OVERDEKNING 2 50 mm
 PELLER FORANKRES I FYLLING

TILBUD 2012/11/17
 TILBUDSGIVER CILVETVIND 2010
 PELLER

MED STOK STEIN (20.0.3m)
 P

AER: DATO: 28.04.2021 GN 42/8/2	SADR ESSE: +1100 300 PELLAND BBE COMOKTING 4 JM EIKELD
---------------------------------------	---

			FOTO
0			0
Foto nr. 1.			



Foto nr. 2

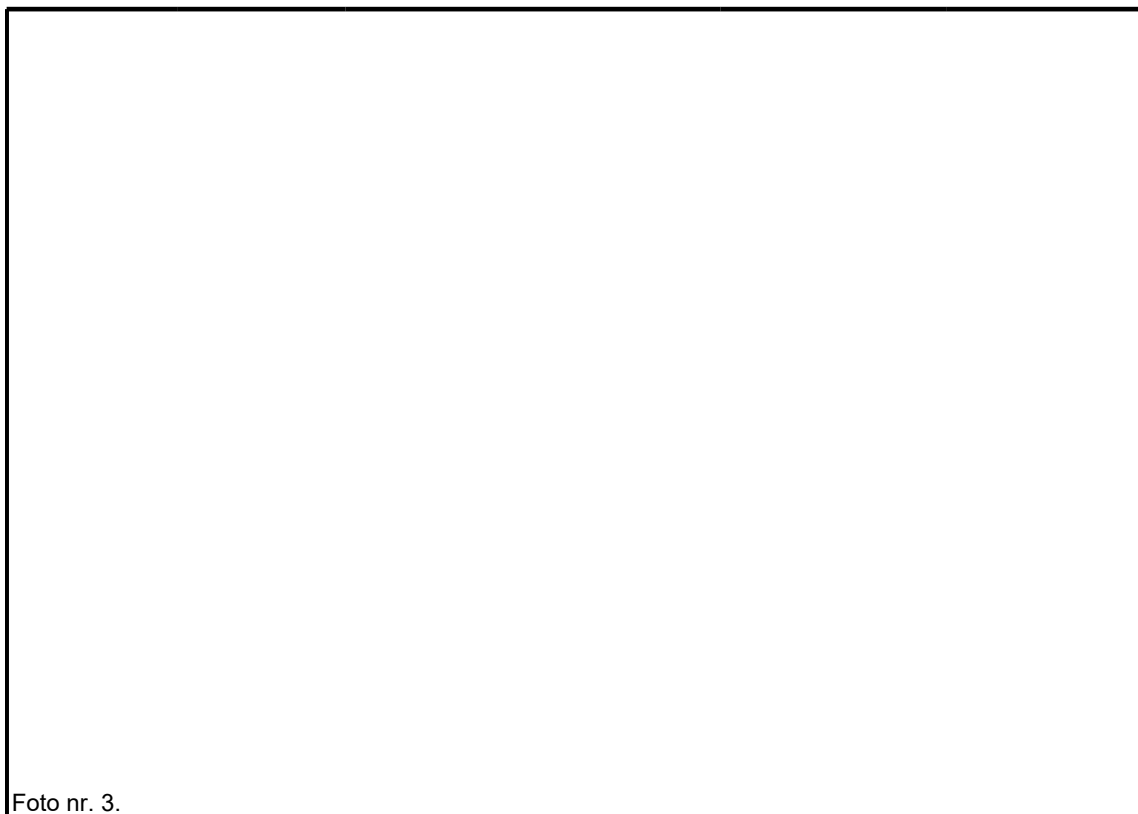


Foto nr. 3.



Foto nr.4.

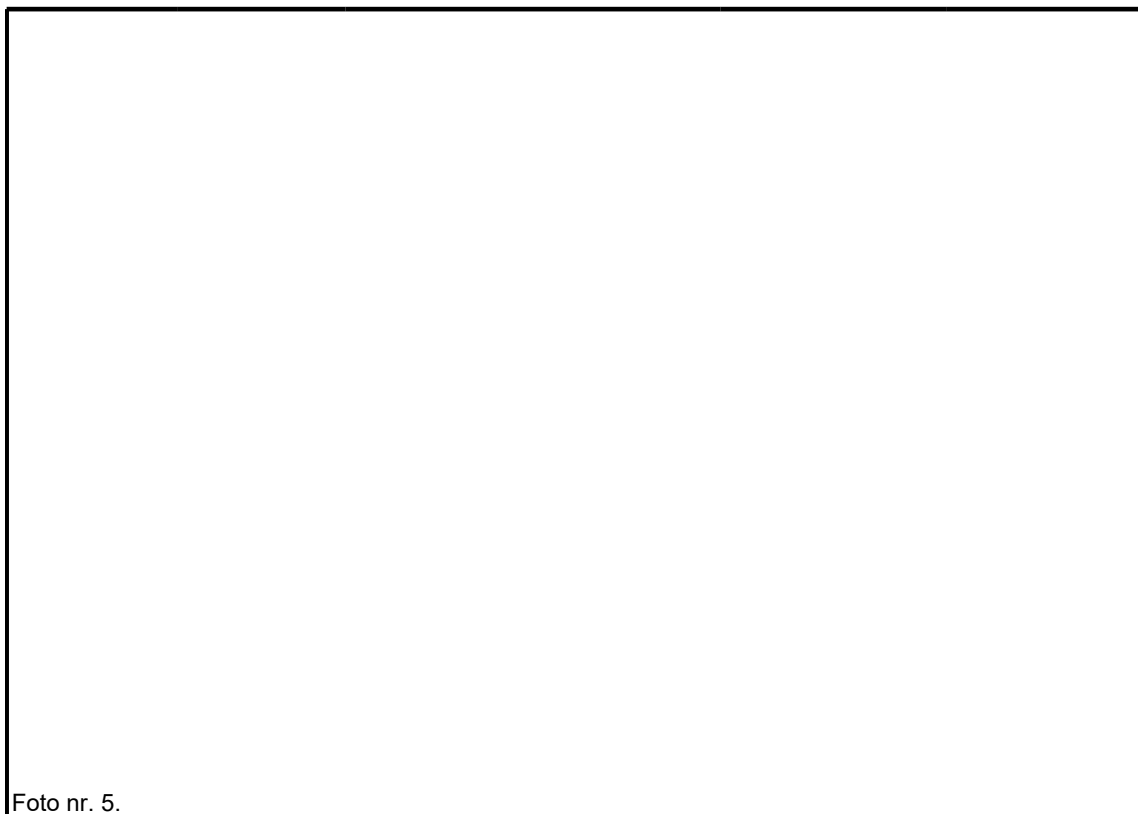


Foto nr. 5.



Foto nr.6.