

Fra: Arne Berge <arne@fishglobe.no>
Sendt: onsdag 22. juni 2022 08:29
Til: Strand kommune
Emne: Arealinnspill til kommuneplanens arealdel
Vedlegg: Arealinnspill.docx

Riktig bruk av sjøareal er viktig for fremtidig næringsutvikling i kommunen. Det bør satses mer på klargjøring av dette.

Vedlagt er ett innspill.

Med hilsen

Arne Berge

RyFish AS
Myrbakken 54
4110 FORSAND
926 26 263
www.ryfish.no

INNSPILL TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL – STRAND KOMMUNE 2023 - 2035

FYLL UT FØLGENDE SKJEMA OG LEGG VED KART SOM VISER INNSPILLET AVGRENSNING

Forslagsstiller:	RyFish AS , Myrbakken 54, 4110 FORSAND (oppdretter av postsmolt)
Er grunneier kjent med forslaget?	Nei. Dette er i sjøen utenfor marbakken.
Dagens arealformål:	<i>Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone.</i> Anlegget plasseres i dette området, men fortøyninger vil gå inn i <i>Fiske - oppvekstområde for yngel</i> Det har på 2000 tallet vært akvakulturområde i Botnefjorden. Kan dette være tatt ut i en tidligere rullering av kommuneplanen? At kommunen kan ha vurdert det slik at det ikke var etterspørsel etter arealet? Det var overraskende at når vi skulle søke på arealet, så var området borte. Derfor dette innspillet til denne rulleringen.
Foreslått arealformål:	Akvakulturområde En kan evt sett retningslinjer om miljøkvalitet, som indirekte regulerer at det begrenses til lukket oppdrettsteknologi med rensing av avløpet. To aktuelle plasseringer er vist i vedlagt kart, men det trengs bare ett akvakultur-område. Det trenger ikke være på noen av disse, men i dette området. De to plasseringene virker attraktive. Det er i utgangspunktet ønskelig å gå litt mer utover fra land, men da kommer en inn i <i>Fiske - oppvekstområde for yngel</i> . Det bør ikke være en konflikt om akvakultur-området går litt inn i <i>Fiske - oppvekstområde for yngel</i> , derfor ønskes større Akvakultur-areal en det som er vist.
Eiendom (Gnr./Bnr.):	Området er i sjø utenfor grunneiers rettigheter.
Arealstørrelse:	Det trengs minimum ett overflateareal på ca 250x100m. Fortøyningene vil strekke seg utover dette arealet i alle retninger.
Bebyggelsestype: (Eks. eneboliger)	Flytende lukket oppdrettsanlegg. Slike som ligger ved Lysefjordsenteret på Oanes.
Utnyttelsesgrad: (Eks. BYA, BRA, antall enheter)	
Byggehøyde:	Taket er ca 4 m overvann. På taket er det installasjoner og tanker.
Beskrivelse av forslaget:	Fiskeoppdrett består normalt av 2 faser, en i tanker på land i ferskvann (smolt) og en i merder i sjø (matfisk). Pga problemer med lus så ønskes tiden ned i åpne merder. Det er derfor en stor utvikling med postsmolt-produksjon. Dette er en mellomfase fra smolt og opp til ca 1 kg. Denne postsmoltproduksjonen kan foregå i store tanker på land, eller i flytende tanker i sjø. Søsterselskapet FishGLOBE AS, har utviklet en flytende tank som har vist seg godt egnet til formålet. En ulempe med postsmoltproduksjon i tanker i sjø er at en kan få inn smitte. Derfor er Mattilsynet restriktive med flytting av postsmolt. Postsmolt anlegg i sjø bør derfor ligge avskjermet, og med lang avstand til nærmeste matfiskanlegg. Botnefjorden utpeker seg derfor til å være svært godt egnet. Ved å legge til rette for akvakultur her så bidrar kommunen til en positiv utvikling av næringen.

Vurdering av måloppnåelse

	Hvis JA, beskriv nærmere:
Bidrar forslaget til å nå mål i kommuneplanens samfunnsdel?	<p>JA</p> <p>Fra STRATEGISK MÅL 4 side 23 har vi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sammen med næringslivet og utdanninginstitusjoner legger vi forholdene til rette for et innovativt og fremtidsrettet nærings- og arbeidsliv - Vi legger til rette for vekst av eksisterende næringsliv og nyetableringer * <p>Forslaget er helt i tråd med ønsket utvikling. Fylkeskommunen har satset stort på Strand VGS sin akvakultur utdanning. Anleggene som er i drift på Oanes er svært attraktive for læringer. Det er allerede to læringer som har tatt sin fagprøve i FishGLOBE anlegg.</p> <p>FishGLOBE er det beste lukkede oppdrettsanlegget i salg. Det er flere hundre besøkende på anlegget per år, og er nå kjent world wide. Dette er virkelig en <i>innovativ og fremtidsrettet nyetablering</i>.</p>
Bidrar forslaget til å nå mål i arealdelens planprogram?	JA
Er forslaget i samsvar med vedtatt arealstrategi?	<p>JA</p> <p>Forslaget er i tråd med nasjonale strategier og regionale strategier. <i>Regionalplan for sjøareal/havbruk og Akvakulturstrategi</i> ønsker en slik utvikling og tilrettelegging av areal i sjø til dette formålet.</p>

Vurdering av natur, miljø og samfunnsinteresser:

Tema	Blir følgende interesser berørt av ditt innspill?			Hvis JA, beskriv nærmere:
	JA	NEI	VET IKKE	
Naturverdier/ biologisk mangfold		X		<p>Botnefjorden er avmerket som gyteområde (torsk).</p> <p>Fisken oppdrettes i lukket tank uten rømningsmulighet. Forspill og fiskeskitt samles opp slik at utslipp begrenses. Det er ikke behov for lusebehandling i lukkede oppdrettsanlegg.</p>
Områder med spesielle landskapskvaliteter		X		Naturvernområdet Hesten er på sørsiden av fjorden. Dette er 215 m.o.h så det vurderes til ikke å bli berørt av dette.
Jord- og skogressurser (F.eks. dyrka mark eller beite)		X		
Kulturminner (F.eks. Sefrak-registrerte bygg)		X		Mosliområdet ligger på land oppe i åsen. Dette er betegnet som viktig landskap i Rogaland. Det er også beskrevet små områder med sterkt trua ask på land rundt fjorden. En kan ikke se at dette kan ha noen negativ innvirkning på dette.
Barn og unge (områder som barn benytter til lek, «100-metersskog» snarvei, skolevei)		X		
Blir områder som benyttes til friluftsliv berørt? (F.eks. friområder, turstier, grillplasser,	X			<p>Fjorden brukes av fritidsbåter og fiskebåter. Anlegget skal ikke stenge for ferdsel på noen sider, heller ikke inn mot land.</p> <p>Tilsvarende anlegg er i drift på Oanes svært nær Lysefjordsenteret. Lysefjordsenteret er en restaurant med spise- og lekeområde ute.</p>

badeplasser, offentlige brygger og kaier)				Disse uteområdene er rett innenfor anlegget. Selv med så stor nærhet så er samarbeidet med Lysefjordsenteret svært godt, og utvidelser, mer samarbeid planlegges.
Allmenhetens tilgang til strandsonen		X		
Bidrar innspillet til økt verdiskaping i næringslivet og økt sysselsetting?	X			Omsetning på 100 - 300 mNOK. 2-4 arbeidsplasser.
Er forslaget i konflikt med andre interesser i sjø? (F.eks. fiskeri, ferdsel, friluftsliv)		X		Akvakultur-området kan legges nær land for å ikke være på areal som er avmerket som gyteområde. Fortøyningene vil ikke være noe særlig til forhindring for fiske (not, garn, snøre).
Folkehelse/ universell utforming/		X		

Infrastruktur

	JA	NEI	VET IKKE	Hvis JA, beskriv nærmere:
Infrastruktur - Er det behov for oppgradering/etablering av overordnet infrastruktur frem til byggeområdet? (Bilvei, gang/sykkelvei, vann/slokkevann og avløp)		X		Det må være tilgang til elektrisitet i neddykket kabel fra land.
Er det behov for utbedring for trafikkikkerhet? – (F.eks. trygg skolevei)		X		
Hvordan er kollektivtransporttilbudet i området?			X	N/A

Vurdering av risiko og sårbarhet

Før områder kan avsettes til nytt utbyggingsformål skal tiltakets konsekvenser for miljø og samfunn vurderes. Iht. plan- og bygningslovens § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold.

Tema	JA	NEI	VET IKKE	Beskrivelse
Ligger innspillet innenfor aktsomhetszone steinsprang og skred?			X	Ikke så relevant da dette er i sjøen.
Ligger innspillet innenfor			X	Ikke så relevant da dette er i sjøen.

aktsomhetssone flom? Eller er området utsatt for flom i elv eller bekk? Er det usikker is i nærheten f.eks. pga. regulert vann?				
Strålingsfare – høyspent. Går det høyspent-linje i nærheten?			X	Ikke så relevant da dette er i sjøen.
Er det forurenset grunn på arealet?			X	Ikke så relevant da dette er i sjøen.
Er området utsatt for støy?	Nei			Anleggene er innelukket. Fôringen skjer innendørs.
Er det kjente ulykkespunkt eller farlige/oversiktlige punkt i veinettet i området?			X	Ikke så relevant da dette er i sjøen.
Foregår det transport av farlig gods gjennom området?	Nei			
Kan innspillet gi økt risiko for forurensning til luft, grunn eller vann/vannforsyning?			X	<p>Botnefjorden er en fjord som er over 70 m dyp, men har en grunnere munning. Vannutskiftningen vil derfor gi begrensninger i økt tilførsel av organisk materiale. Vi ønsker å drive med oppdrett i lukkede merder, der vi har rensing på avløpet. Utslippene av organisk materiale vil derfor begrenses. Ved lukket oppdrett er det ikke behov for behandling mot lakselus.</p> <p>Kommunen kan sett retningslinjer om miljøkvalitet, som indirekte regulerer at det begrenses til teknologi som kan samle opp avfall.</p>

