

---

**Fra:** Anita Hodneland [<mailto:anita.hodneland@lyse.net>]

**Sendt:** mandag 14. november 2022 19:27

**Til:** Strand kommune <[postmottak@strand.kommune.no](mailto:postmottak@strand.kommune.no)>

**Kopi:** Irene Heng Lauvsnes <[Irene.Lauvsnes@strand.kommune.no](mailto:Irene.Lauvsnes@strand.kommune.no)>; Åge Eivind Aslaksen <[Age.Eivind.Aslaksen@strand.kommune.no](mailto:Age.Eivind.Aslaksen@strand.kommune.no)>

**Emne:** Innspill til kommuneplan.

Hei

Vil gjerne ha en bekreftelse fra dere at mail er mottatt .

Mvh

Anita Hodneland

## **Innspill til kommuneplan i Strand kommune**

Vi viser til møte med Strand kommune den 31.10.22 hvor ordfører Irene Heng Lauvsnes, Leder av forvaltningskomiteen, Morten Næss og Åge Eivind Aslaksen deltok fra kommuneadministrasjonen.

I møtet kom det fram at kommuneplan er under rullering, og at frist for å gi innspill var utløpt. I møtet åpnet kommune for at vi likevel fortsatt kunne gi innspill. Vårt innspill er slik:

*«Areal på Amdal som hadde reguleringsstatus LNF område med mulighet for spredt boligbygging i forrige kommuneplan, og som ble endret til rent LNF område i gjeldende plan, tas tilbake til status «LNF område med mulighet spredt boligbygging»*

### **Grunngivning:**

Årsak til at endringen ble foretatt ved sist rullering av kommuneplan var hensynet til Norstone/Norsk stein sine bergverksaktiviteter nært Amdal og deres ønske om buffersone inn i bo- og landbruksområde på Amdal. Bergverksaktiviteten har siden sist rullering av kommuneplan beveget seg vekk fra Amdal i sør-østlig retning. Behovet for buffersone er slik kraftig redusert. Det er urimelig at buffersonen videreføres.

Muligheten for spredt boligbygging på Amdal vil kunne styrke et sterkt og livskraftig sosialt bomiljø i denne grenda.

Eiendomsbesittere på Amdal vil med tilbakeføring av reguleringsstatus til LNF område med mulighet for spredt boligbygging kunne legge til rette for tomtesalg og boligbygging innenfor rammene av gjeldende lovgivning, med inntekter som styrker grunnlag for landbruksdrift.

Med hilsen

Anita Hodneland og Håvard Langvik